



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 1/2025 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičmany, konaného dňa 6. 3. 2025 o 17.00 hod. v kancelárii starostky obce

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičmany v roku 2025
6. Dôvodová správa o použití finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou
7. Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany
8. Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva
9. Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu
10. Žiadosť o prenájom priestoru pred terasou Potravín u Slávky
11. Schválenie vjazdu, vodovodu a rozšírenie siete NN z obecného pozemku CKN 2377/22, EKN 2377/35 na pozemky CKN 2377/166, CKN 2377/173 v k. ú. Čičmany
12. Schválenie zámeru o prebytočnosti majetku a o spôsobe predaja majetku obce hodných osobit. zreteľa žiadateľky Boženy Bačíkovej.
13. Poplatky na rok 2025
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Ad.1

Starostka obce Čičmany privítala poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) a hostí. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny. OZ obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku bola určená Anna Foltánová, za overovateľov zápisnice Ing. Lucia Záňová, Marek Tomašek.

Ad. 3.

Schválenie programu zasadnutia

Poslancom bol pred zasadnutím zaslaný program zasadnutia OZ a materiály.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov
3. Schválenie programu
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičmany v roku 2025
6. Dôvodová správa o použití finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou
7. Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi

- a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany
8. Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva
 9. Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu
 10. Žiadosť o prenájom priestoru pred terasou Potravín u Slávky
 11. Schválenie vjazdu a vodovodu z obecného pozemku CKN 2377/22, EKN 2377/35 na pozemky CKN 2377/166, CKN 2377/173 v k. ú. Čičmany
 12. Schválenie zámeru o prebytočnosti majetku a o spôsobe predaja majetku obce hodných osobit. zreteľa žiadateľky Boženy Bačíkovej.
 13. Poplatky na rok 2025
 14. Rôzne
 15. Diskusia
 16. Záver

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 1/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 3.: Schválenie programu zasadnutia, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: program zasadnutia OZ Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní: 1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			Alena Haššová

Uznesenie č. 1 bolo schválené

Ad. 4.

Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce predniesla plnenie uznesení zo 7. rokovania OZ zo 4. 12. 2024, uznesenia č. 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38/2024 sú splnené.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 2/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:

Kontrola plnenia uznesení, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

Na zasadnutie sa dostavila poslankyňa Alena Haššová.

Ad. 5.**Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičmany v roku 2025**

Starostka navrhla termíny zasadnutí obecného zastupiteľstva na tieto dni: **6.3.2025, 4.6.2025, 2.9.2025, 26.11.2025**

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 3/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 5.: Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičmany v roku 2025, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Harmonogram zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Čičmany v roku 2025

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			

Uznesenie č. 3 bolo schválené

Ad. 6.**Dôvodová správa o použití finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou**

Obec Čičmany, Čičmany 166, 013 15 Čičmany IČO: 00321206 ako vyhlasovateľ dobrovoľnej zbierky predkladá správu o výsledku použitia finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou.

Účel dobrovoľnej zbierky:

Finančná pomoc obci Čičmany na zabezpečenie pokrytia prevádzkových nákladov obce, realizácia kultúrnych a športových podujatí a vytvorenie podmienok na zachovanie kultúrneho dedičstva obce

Vyúčtovanie dobrovoľnej zbierky, jej použitie:

Zostatok finančných prostriedkov k 31.12.2023 získaných zbierkou **125,66 €**

Finančné prostriedky **získané** zbierkou v roku 2024 **4 618,70 €**

Použitie finančné prostriedky získané zbierkou **2 235,20 €**

z toho:

prevádzkové náklady obce: energie 402,00 €, plyn 583,20 € 985,20 €

údržba verejných priestranstiev – kosenie 600,00 € 600,00 €

vytvorenie podmienok na zachovanie kultúrneho dedičstva obce:
prenájom pódia Deň obce 650,00 € 650,00 €

Zostatok finančných prostriedkov k 31.12.2024 získaných zbierkou 2 509,16 €

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 4/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6.: Dôvodová správa o použití finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie: Správu o výsledku použitia finančných prostriedkov získaných dobrovoľnou zbierkou.

Ad. 7

Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany

Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany vychádza zo splnenia zákonnej požiadavky § 81 ods. 7 písm. c) zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá ukladá obci Čičmany povinnosť zabezpečiť zavedenie a vykonávanie triedeného zberu komunálnych odpadov pre papier, plasty, kovy, sklo, kompozitné obaly na báze lepenky a textil - platnosť od 01.01.2025.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 5/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 7.: Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č. 3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č. 3/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			

Uznesenie č. 5 bolo schválené

Ad. 8

Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva

Návrh - Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva vychádza z požiadavky podnikateľov o umiestnenie letného sezónneho posedenia. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 6/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 8.: Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Návrh dodatku č.1 – k VZN obce Čičmany č.2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			

Uznesenie č. 6 bolo schválené

Ad. 9

Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu

Rezervný fond obce Čičmany je tvorený z prebytku rozpočtu z predchádzajúceho účtovného obdobia podľa §15 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákona).

Podľa §15 ods. 2 zákona rozhoduje o použití týchto peňažných prostriedkov obecné zastupiteľstvo. Starosta obce navrhuje obecnému zastupiteľstvu, aby finančné prostriedky z rezervného fondu, boli použité na kapitálové výdavky – rekonštrukcia rozhlasu v dolnom konci obce.

Použitie týchto finančných prostriedkov umožňuje § 10 ods. 7 zákona.

Fond rezervný	Suma v EUR
ZS k 1.1.2024	32 420,82
Prírastky - z prebytku hospodárenia	14 548,57
- ostatné prírastky	0,00
Úbytky - použitie rezervného fondu :	
- bežné výdavky	10 000,00
- vybudovanie altánku	1 620,00
- rekonštrukcia parkoviska pod vlekcom	6 936,96
- PD miestnych komunikácií	10 200,00
KZ k 31.12.2024	18 212,43
Schválené použitie RF vo výške 20 000 € na rekonštrukciu parkoviska pod vlekcom a komunikácií v obci bolo čerpané vo výške 6 936,96 € zostatok:	13 063,04
Zostatok RF:	5 149,39

Starosta obce navrhuje obecnému zastupiteľstvu, aby finančné prostriedky z rezervného fondu, boli použité na kapitálové výdavky – **rekonštrukcia rozhlasu v dolnom konci obce vo výške 5 000 €**. Po takomto použití fin. prostriedkov ostane na účte rezervného fondu suma **149,39 €**.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 7/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 9.

Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Návrh zmeny rozpočtu k použitiu rezervného fondu Obce Čičmany rozpočtovým opatrením č. 2/2025 použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške **5 000 Eur** – na rekonštrukciu rozhlasu v dolnom konci obce v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			

Uznesenie č. 7 bolo schválené

Ad. 10

Žiadosť o prenájom priestoru pred terasou Potravín u Slávky

Slávka Tomašeková si podala žiadosť o prenájom obecného priestoru pred terasou potravín. Priestor si budú prenajímať len počas sezóny. Jedná sa o výmeru 33,5m² pred terasou parc. č. CKN č.73/1.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 8/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 10.:

Žiadosť o prenájom priestoru pred terasou Potravín u Slávky, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Berie na vedomie: Žiadosť o prenájom obecného pozemku pred terasou obchodu Potravín u Slávky, nájomné bude vyrubené v zmysle platného VZN Obce Čičmany č. 2/2019 o dani za užívanie verejného priestranstva s Dodatkom č. 1.

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 1	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, , Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová		Marek Tomašek	

Uznesenie č. 8 bolo schválené

Ad. 11

Schválenie vjazdu v dĺžke 1m a šírke 8m na parcele CKN 2377/22 (EKN 2377/35) a vodovodného potrubia v dĺžke cca 3m do miestnej komunikácie na parcele CKN 2377/22, (EKN 2377/35) na pozemky CKN 2377/166, CKN 2377/173 v k. ú. Čičmany, rozšírenie NN siete

Pozemky sa nachádzajú nad chatami, ktoré stavia p. Branislav Sisík nad penziónom Javorina.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 9/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 11.:

Schválenie vjazdu v dĺžke 1m a šírke 8m na parcele CKN 2377/22 (EKN 2377/35), vodovodného potrubia v dĺžke cca 3m do miestnej komunikácie na parcele CKN 2377/22, (EKN 2377/35) na pozemky CKN 2377/166, CKN 2377/173 v k. ú. Čičmany a rozšírenie NN siete v k. ú. Čičmany, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: vjazd, vodovodné potrubie a rozšírenie siete NN z obecného pozemku CKN 2377/22 (EKN74/5), (EKN 2377/35) na pozemky CKN 2377/166, CKN 2377/173 v k. ú. Čičmany za nasledovných **podmienok**:

1. Vyjadrenie SEVAK-u o dostačujúcom prítoku vody z obecného vodovodu pre plánovanú výstavbu rekreačných objektov na pozemkoch CKN 2377/166, 2377/173 a rozostaveného objektu na parcele CKN 2377/174 v k. ú. Čičmany
2. Vyjadrenie SPP- distribúcia , a.s., SSE a.s., k pripojeniu na stĺp parc. č. CKN 5715/1(EKN 6079 ponad Rajčianku a miestnu komunikáciu na navrhovaný stĺp umiestnený na parc. č. CKN 2377/22 (EKN 74/5) v k.ú. Čičmany, vlastníka Obec Čičmany.
3. Zahájenie prác, žiadame oznámiť obci Čičmany, ako aj likvidáciu odpadu dodržať podľa VZN obce Čičmany a platných noriem.
4. Na vjazd z obecných pozemkov parc. č. CKN 2377/22 (EKN 2377/35) k pozemkom CKN 2377/166, CKN 2377/173 a rozostavanému objektu CKN 2377/174 k.ú Čičmany vedie popri komunikácii na parcele č. EKN 2377/35 jarok, ktorý je nutné zanechať v neporušenom stave, prípadne ho dať po stavebných prácach do pôvodného stavu, nakoľko slúži na odtok vody z polí do rieky Rajčianka.
5. Pri rozkopových prácach žiadame dať komunikáciu do pôvodného stavu, aby slúžila na účely ako doteraz, taktiež žiadame, aby neboli v čase prác obmedzovaní majitelia nehnuteľností v uvedenej lokalite.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			

Uznesenie č. 9 bolo schválené

Ad. 12

Schválenie zámeru o prebytočnosti majetku a o spôsobe predaja majetku obce hodných osobit. zreteľa žiadateľky Boženy Bačíkovej

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 10/2025 z 1. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 12.

Schválenie zámeru o prebytočnosti majetku a o spôsobe predaja majetku obce hodných osobit. zreteľa žiadateľky Boženy Bačíkovej:, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

1. Berie na vedomie

žiadosť zaevidovanú pod č. 166/2024 (č. spisu S2024/00091) zo dňa 16. mája 2024, žiadateľky Boženy Bačíkovej, trvale bytom Čičmany č. 109, o kúpu majetku obce, v celosti pozemku EKN parcelné č. 6077 o výmere 29 m², druh pozemku: ostatná plocha v katastrálnom území Čičmany, umiestneného v zastavanom území obce, z dôvodov hodných osobitného zreteľa uvedených v žiadosti.

2. Schvaľuje

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce, v celosti pozemku EKN parcelné č. 6077 o výmere 29 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý sa nachádza v zastavanom území v obci a katastrálnom území Čičmany, evidovaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 2266, v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany.

3. Schvaľuje

podľa § 9 ods. 2 písm. a) zák. č. 138/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čičmany zámer obce predať majetok obce a spôsob predaja majetku obce, v celosti pozemku v katastrálnom území a obci Čičmany, ktorý je umiestnený v zastavanom území, EKN parcelné č. 6077 o výmere 29 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 2266, v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany, do vlastníctva žiadateľky Boženy Bačíkovej, nar. trvale bytom Čičmany 109, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú vymedzené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čičmany v Článku 4, písmeno B, ods. 11, ktoré spočívajú v tom, že:

- sa jedná o pozemok o malej výmere
- nie je možné očakávať vyšší výnos pri použití súťažnej formy prevodu majetku obce
- je daná objektívna nemožnosť vykonania súťažnej formy prevodu majetku z dôvodu reálnej nepoužiteľnosti pozemku pre inú osobu ako žiadateľku
- jedná sa o prevod majetku obce, keď by verejnou obchodnou súťažou alebo priamym predajom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku

4. Poveruje starostku obce

zverejniť zámer obce predať majetok obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa, žiadateľke Božene Bačíkovej, nar. trvale bytom Čičmany č. 109 a to najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce a ústrednom portáli verejnej správy: www.slovensko.sk

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 5

Neprítomní:0

Hlasovanie za: 5	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 0
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Marek Tomašek, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			

Uznesenie č.10 bolo schválené

Ad. 13

Poplatky na rok 2025

Ekonomka obce informovala poslancov o poplatkoch, ktoré obec platí každý rok do rôznych združení.

Ad. 14

Rôzne

Starostka obce poďakovala všetkým poslancom , ktorí akokoľvek podporili Fašiangy v obci, ktoré sa konali 1.3.2025.

Informovala poslancov o akciách, ktoré budú prebiehať v našej obci počas roka 2025, taktiež informovala o podaných projektoch.

.

Ad. 15

Diskusia

Poslanec Marek Tomašek upozornil na zasahujúce konáre z lipy v oddychovej zóne do elektrických káblov. Starostka obce uvedenú skutočnosť vzala na vedomie a zabezpečí orezanie konárov.

Ad. 16

Záver

Starostka ukončila zasadnutie OZ.

Zapísala: Anna Foltánová

Overovatelia: Ing. Lucia Záhová
Marek Tomašek

Ukončenie: 19,30h

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany