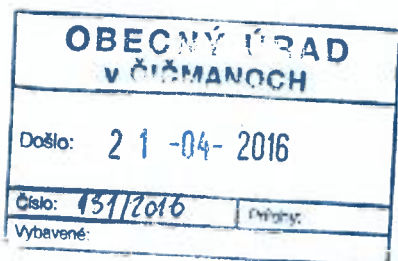


OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

odbor starostlivosti o životné prostredie

Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica



Obec Pružina
018 22 Pružina 415

Váš list číslo/zo dňa
Doručený: 14. 04. 2016

Naše číslo
OÚ-PB-OSŽP-2016/05309 -2
ZK45-10

Vybavuje/linka
RNDr. Emil Kardoš
042/4300180

Považská Bystrica
18. 04. 2016

Vec

Oznámenie o strategickom dokumente – „Územný plán obce Pružina“ – zaslanie oznámenia.

Navrhovateľ, Obec Pružina predložil dňa 14. 4. 2016 na Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) Oznámenie o strategickom dokumente – „**Územný plán obce (ÚPN-O) Pružina**“, ktoré vám podľa § 6 ods. 2 zákona ako **dotknutej obci** zasielame. Žiadame vás, aby ste podľa § 6 ods. 5 zákona, ako **dotknutá obec**, informovali do 3 dní od doručenia tohto Oznámenia o strategickom dokumente verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do Oznámenia o strategickom dokumente nahliadnuť. Toto oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení. Grafickú a textovú časť ÚPD vyvesiť na veb. stránku obce. Podklady sú zverejnené na internetovej stránke <http://www.pruzina.eu>. Vaše písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6 zákona žiadame doručiť na adresu: Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica (ďalej len „okresný úrad“) do 15 dní od jeho doručenia. Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko na okresný úrad do 15 dní od doby, keď bola o Oznámení o strategickom dokumente informovaná.

Zároveň vás upozorňujeme, že Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona, v ktorom Okresný úrad rozhodne, či sa strategický dokument bude alebo nebude posudzovať podľa zákona. Nakoľko okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliada na stanoviská podľa § 7 ods. 4 zákona, dovoľujeme si vás požiadať, aby ste vo vašom písomnom stanovisku vyjadrili názor, či predložené Oznámenie o strategickom dokumente má alebo nemá byť posudzované podľa zákona.

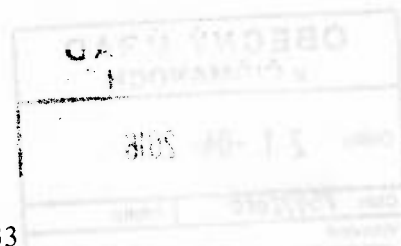
Okresný úrad Považská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Ing. Pavel Petřík
vedúci

Telefón	Fax	E-mail	Internet	IČO
042/4300180	042/	emil.kardos@minv.sk	www.minv.sk	37916351

Dotknuté obce

1. Obec Ďurďové, Obecný úrad Ďurďové 27, 018 22 Pružina
2. Obec Podskalie, Podskalie 62, 018 22 Pružina
3. Obec Dolný Lieskov, 018 21 Dolný Lieskov 193
4. Obec Mojtín, Obecný úrad Mojtín, 020 72 Mojtín 242
5. Obec Čičmany, 013 15 Čičmany č. 166
6. Obec Zliechov, Obecný úrad Zliechov, 018 23 Zliechov 233
7. Obec Čelkova Lehota, Obecný úrad Čelkova Lehota 23, 018 16 Domaníža



Príloha: Oznámenie o strategickom dokumente

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

Územný plán obce Pružina

podľa § 5 zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarávateľovi

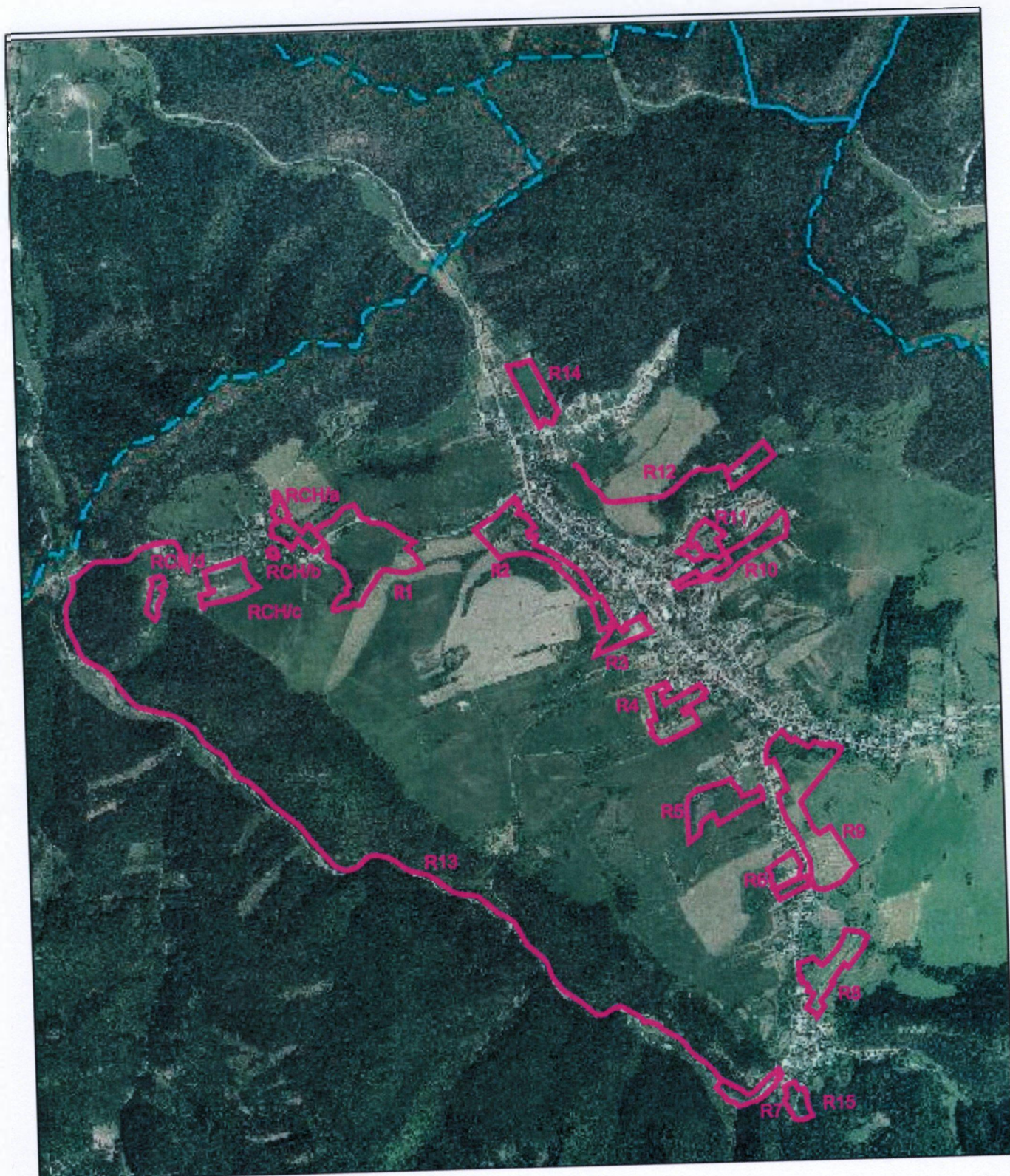
1. **Názov :**
Obec Pružina
2. **Identifikačné číslo :**
513 601
3. **Adresa sídla :**
Obec Pružina, Obecný úrad 415, 018 22 Pružina
4. **Kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa :**
Michal Ušiak - starosta obce Pružina, Tel : 0902 245 270,
e-mail: starosta@pruzina.eu
5. **Údaje kontaktnej osoby od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie :**
Ing. Marcela Čelková, odborne spôsobilá osoba, reg. č. 211
Ateliér A3A, spol. s r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, Košická 37/B (nová adresa), 811 01 Bratislava
Tel/fax 0918 153 151, e-mail: a3a@a3a.eu

OBCENÝ ÚRAD V OČIČMANOCH	
Došlo:	21-04-2016
Číslo:	131/2016
Vybavené:	Prílohy:

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. **Názov :**
Územný plán obce Pružina
2. **Charakter :**
Charakteristika podľa § 4 zákona 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov:
Druh strategického dokumentu: Územnoplánovacia dokumentácia (ÚPD) – územný plán obce, v skratke ÚPN-O.
Územný plán obce je územnoplánovacia dokumentácia, ktorá komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie katastrálneho územia obce, zosúlaďuje záujmy a činnosti ovplyvňujúce územný rozvoj, životné prostredie a ekologickú stabilitu a ustanovuje regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.
Návrh na obstarávanie Územného plánu Pružina bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Zliechove .
Predmetom riešenia Územného plánu obce Pružina je zmena priestorového a funkčného usporiadania územia:
 - **Zámer č.1.-** v severo-západnej polohe, v kontaktnej polohe k miestnej časti Chmelisko, kde sa plánuje rozšíriť rozvoj obce o nové plochy rekreácie a poľnohospodárskej výroby, súbežne občianskej vybavenosti na doposiaľ nezastavanom území o výmere 9,6 ha.
 - **Zámer Ch/a, Ch/b, Ch/c, Ch/d,** - lokality sú riešené v miestnej časti Chmelisko v severo-západnej časti sídla, na doposiaľ nezastavanom území o rozlohe Ch/a : 2 ha, Ch/b : 0,15 ha, Ch/c : 2,8 ha , Ch/d: 0,8 ha,
Predmetné lokality sú prevažne riešené ako plochy bývania a rekreácie. Južná časť územia s označením Ch/c je navrhnutá na ovocný sad.

- **Zámer č.2.-** lokalita sa nachádza v severnej časti obce, vymedzená súbežne s obslužnou komunikáciou v kontaktnom území k jestvujúcej zástavbe obce, definovaná ako lokalita pre funkciu bývania – o výmere 6 ha na doposiaľ nezastavanom území, využívanom ako poľnohospodárska pôda.
- **Zámer č.3.-** lokalita je alokovaná v stredovej polohe obce, je navrhovaný plošný rozvoj občianskej vybavenosti, z väčšej časti na pozemkoch parcelné č. 664/1, p.č. 2543 – o výmere 1,5 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.4.-** územná poloha v kontakte k centrálnej časti sídla, tvorená svahom s miernym klesaním do údolia toku Pružinky. Zámer obsahuje nové plochy na bývanie o výmere 3,5 ha.
- **Zámer č.5.-** územná poloha v kontakte k jestvujúcemu športovému areálu obce v južnej časti sídla, smerom na miestnu časť Priedhorie, v kontaktnom území ľavostranný bezmenný prítok rieky Pružinky. Navrhuje sa areál športu a rekreácie o výmere 3,9 ha na doposiaľ nezastavanom území, využívanom ako poľnohospodárska pôda.
- **Zámer č.6.-** územie v juhozápadnej časti sídla, v kontakte s priestorom nadzemného vodojemu, z oboch strán obslužnej komunikácie sú navrhované nové plochy na bývanie o výmere 2 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.7.-** lokalita je alokovaná v koncovej polohe m.č. Priedhorie smerom na juh, v kontaktnej polohe k lesnému masívu Strážovských vrchov sa navrhuje Camping s definovanou funkciou šport o výmere 1,5 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.8.-** lokalita sa nachádza v pokračovaní účelovej cesty od zvoničky v Priedhorí severo-východným smerom do intravilánu. Navrhuje sa priestor pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu, na celkovej výmere 3,8 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.9.-** „Svetlince“ územie sa nachádza súbežne s cestou III. triedy č. 1971, východným smerom od predmetnej cesty, vymedzené jestvujúcou štruktúrou sídla. Riešené územie je určené pre funkciu bývania o rozlohe 10,4 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.10.-** „šport ZŠ“ v kontaktnom území k areálu ZŠ je plánovaný plošný rozvoj vybavenosti pre šport o výmere 3 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.11.-** v kontaktnej polohe k vyššie uvedenému areálu Základnej školy sa navrhujú plochy pre funkciu bývania v bytových domoch na rozlohe 1,9 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.12.-** v severovýchodnej časti sídla sa nachádza na terénnej vyvýšenine sakrálny objekt aj s krížovou cestou, predmetný priestor je plánované prepojiť trasou pre peších a cyklistov, v údolnej polohe sa plánuje lokalita na bývanie a rekreáciu o rozlohe 0,2 ha
- **Zámer č.13.-** juho-západne od obce Pružina, trasovaná v údolnej polohe súbežne so Strážovským potokom, je riešená úprava toho času vozovky účelovej komunikácie
- **Zámer č.14.-** lokalita pri vstupe do obce na ľavom brehu rieky Pružinky, je riešená pre bývanie v rodinných domoch o výmere 2,8 ha na doposiaľ nezastavanom území
- **Zámer č.15.-** priestor vymedzený v nevyužívanom areáli poľnohospodárskej výroby miestnej časti Priedhorie o výmere 1,2 ha, navrhuje sa využitie pre funkciu šport a rekreácia



ÚZEMIA RIEŠENÉ V RÁMCI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE PRUŽINA

3. Hlavné ciele :

Hlavným cieľom ÚPN-O v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii je zabezpečiť územnoplánovací dokument, ktorý:

- komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určuje jeho zásady
- navrhuje vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja
- vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitým zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt
- bude po schválení záväzným dokumentom pre obec, obyvateľov a ostatných účastníkov procesu povoľovania a realizácie plánovaných zámerov územného rozvoja. Bude riešiť funkčné využitie územia a stanoví limity a regulatívy pre jej rozvoj, stanoví plochy pre umiestnenie verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah (osnova):

Obsah územného plánu obce Pružina sa vypracuje podľa zákona č.50/1976.Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a po obsahovej stránke v súlade s Vyhláškou MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Obsahovať budú textovú a grafickú časť :

Textová časť bude obsahovať najmä :

- Základné údaje,
- Hlavné ciele riešenia územného plánu,
- Údaje o súlade riešenia so zadaním územného plánu
- Spracovanie návrhu riešenia všetkých predmetných častí ÚPD
- Doplňujúce údaje, číselné údaje, tabuľky, prehľady, grafy,
- Záväzná časť – obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja, formulovanie zásad usporiadania a funkčného využívania územia formou regulatívov so záväznými pravidlami, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

Grafická časť bude obsahovať :

- Výkres širších vzťahov
- Výkres komplexného urbanistického návrhu katastrálneho územia obce-návrh tvorby krajiny, ochrany prírody a ÚSES
- Výkres komplexného urbanistického návrhu, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia,
- Výkres verejnej dopravnej vybavenosti
- Výkres verejnej technickej vybavenosti
- Výkres návrhu perspektívneho využitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske zámery.

5. Uvažované variantné riešenie zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu :

Výsledný strategický dokument bude riešený v jednom variante v rozsahu a obsahu podľa schváleného zadania.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania :

- Prípravné práce obstarávateľa : 05/2015
- Prieskumy a rozbor : 06/2015 – 07/2015

- Zadanie pre ÚPN-O : 07/2015
- Koncept riešenia ÚPD-O : 04/2016
- Návrh riešenia ÚPD-O : 07/2016
- Vyhlásenie záväznej časti a účinnosť VZN : 08/2016
- Dopracovanie čistopisu a uloženie ÚPN-O : 09/2016

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom :

- Územný plán regiónu Trenčianskeho kraja (ÚPN VÚC Trenčiansky kraj), Zmeny a doplnky č.1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, Zmeny a doplnky č.2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, ktoré sú pre Územný plán obce Zliechov záväzným územnoplánovacím dokumentom.
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Pružina, pre obdobie 2008-2013
- Pozemkové úpravy v k.ú. Pružina.
- Platné územnoplánovacie dokumentácie okolitých obcí Trenčianskeho kraja : Dolný Lieskov, Žilinského kraja : Čičmany.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie :

Obecné zastupiteľstvo v Pružine.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu :

- Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Pružine
- Všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasuje záväznosť návrhu územného plánu

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy :

- Vstupom pre spracovanie územného plánu obce sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prieskumných prác (§ 19b stavebného zákona) a príslušné ustanovenia právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o predmetnom území.
- Komplexné informácie o riešenom území :
 - prírodné podmienky,
 - priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,
 - aktualizované údaje demografického potenciálu, sociálnej infraštruktúry, hospodárskej základne, verejného dopravného a technického vybavenia,
 - všetky dostupné informácie a podklady ovplyvňujúce usporiadanie územia,
- Podklady a požiadavky orgánov štátnej správy, dotknutých správcov komunikácií, inžinierskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, občanov obce a zainteresovanej verejnosti,
- aktualizované údaje v súvislosti s ochranou poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov,
- príslušné legislatívne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva,

2. Údaje o výstupoch :

Výstupom bude Územný plán obce Pružina vrátane verejnoprospešných stavieb a Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie :

Priame vplyvy na životné prostredie :

- urbanistický rozvoj územia obce,
- rozšírenie zastavaného územia,

- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia,
- zvýšená frekvencia dopravy v území,
- požiadavka na nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy,

Nepriame vplyvy na životné prostredie :

- nevyhnutný dosah urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

Pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie sa bude citlivo pristupovať k riešenému územiu, budú stanovené príslušné regulatívy na vylúčenie negatívnych vplyvov na životné prostredie v pôsobnosti a kompetencii územného plánovania a opatrenia na eliminovanie možných dopadov na kvalitu životného prostredia.

Predpokladáme, že riešené zmeny a doplnenia funkčného využitia územia určené Územným plánom obce Pružina nebudú negatívne vplývať na životné prostredie.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva :

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území - NATURA 2000, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie :

Riešené územia, na ktorých sú navrhované zmeny funkčného využitia **nezasahujú** do území chránených podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny. Pre tieto riešené územia platí prvý stupeň ochrany (§12 zák. č. 543/2002 Z.z.)

V katastrálnom území obce Pružina sa nachádzajú chránené územia a územia európskej sústavy chránených území -NATURA 2000 :

- Chránená krajinná oblasť Strážovské vrchy
- Národná prírodná rezervácia Strážov
- Prírodná pamiatka Babirátka
- Prírodná pamiatka Briestenské Skaly
- Prírodná pamiatka Pružinská Dúpna jaskyňa

- evidované územia európskeho významu :

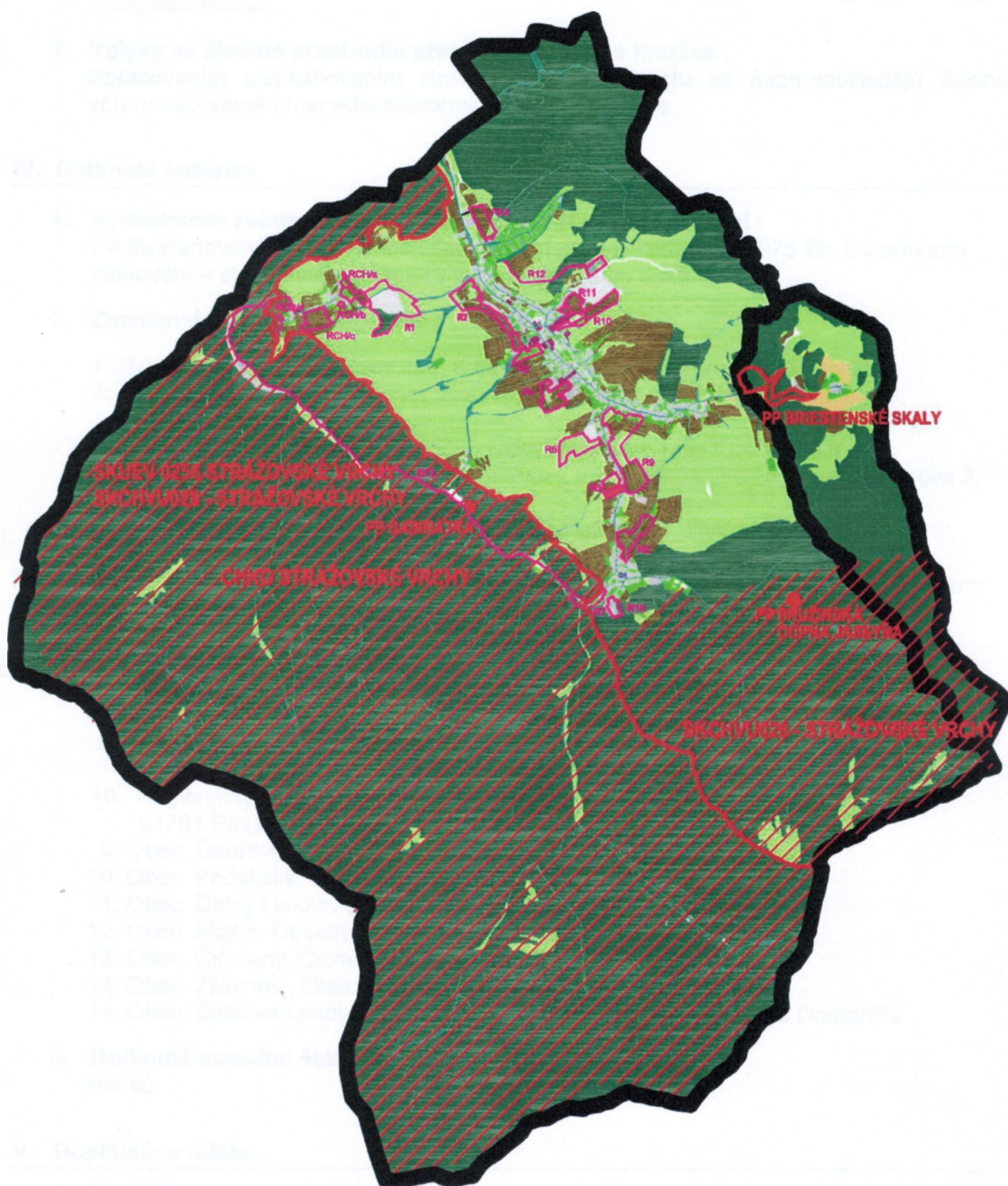
SKUEV 0256 Strážovské vrchy

SKCHVU 028 Strážovské vrchy

Riešené územie ÚPN-O nezasahuje do týchto chránených území.

Katastrálnym územím obce prechádza v okrajovej severo-východnej územnej polohe nadregionálny biokoridor III. NRBK a nadregionálny biokoridor IV. NRBK, negatívny vplyv navrhovaných zámerov na uvedené prvky systému ekologickej stability sa nepredpokladá, nakoľko riešené územia nezasahujú do uvedených nadregionálnych biokoridorov.

V procese spracovania strategického dokumentu budú záväznými regulatívami určené konkrétne opatrenia systémovej ochrany životného prostredia a okolitého prostredia vidieckej krajiny.



CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
NAVROVANÉ ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000
SKUEV 0254 STRÁŽOVSKÉ VRCHY, SKCHVU028 - STRÁŽOVSKÉ VRCHY
ÚZEMIE RIEŠENÉ V RÁMCI ÚZEMNÉHO PLÁNU PRUŽINA

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu :

Uplatňovanie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu. Tieto riziká môžu byť eliminované v povoľovacích procesoch, v rámci ktorých investičné zámery prejdú posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice :

Spracovaním a uplatňovaním strategického dokumentu sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení :

Podľa stanovených podmienok účasti verejnosti v zákone č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

2. Zoznam dotknutých subjektov :

1. Trenčiansky samosprávny kraj, K Dolnej stanici 7282/20A, 91101 Trenčín
2. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Hviezdoslavova 1, 911 01 Trenčín
4. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
5. Okresný úrad Trenčín, odbor opravných prostriedkov, Hviezdoslavova 3, 91101 Trenčín
6. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
7. Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
8. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor krízového riadenia, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
9. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Centrum 1/1 ,017 01 Považská Bystrica
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. Slovenských partizánov 1130/50, 01701 Považská Bystrica
9. Obec Ďurďové, Obecný úrad Ďurďové 27, 018 22
10. Obec Podskalie, Podskalie 62, 018 22 Pružina
11. Obec Dolný Lieskov , Dolný Lieskov 193, 018 21
12. Obec Mojtín, Obecný úrad Mojtín 242, 020 72
13. Obec Čičmany, Čičmany č. 166, 013 15
14. Obec Zliechov , Obecný úrad Zliechov 233, 018 23
14. Obec Čelkova Lehota, Obecný úrad Čelkova Lehota 23, 018 16 Domaniža

3. Dotknuté susedné štáty :

Nie sú.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

K materiálu oznámenia o strategickom dokumente sú priložené výkresy grafickej dokumentácie Územného plánu Prieskumov a rozborov obce v mierke :

- Grafické zobrazenie riešeného územia ÚPN-O Pružina,
- Širšie územné a krajinno-ekologické vzťahy – výrez z výkresu č.2, M 1:10 000,

Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu :

- ÚPN regiónu Trenčiansky samosprávny kraj,
- aktuálne údaje, podklady, zámery obce, investorov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Pružina, 12.4.2016

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia :

Ateliér A3A, spol. s r.o. – Ing.arch. Peter Kručay, autorizovaný architekt, reg.č.1400

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka, podpis :



Michal Ušiak
starosta obce