

Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 02/121/2016-
Č. záznamu: 02/121/2016/1
Vybavuje: Ing. Dita Jarinová
Tel: 041/5076515
E-mail: dita.jarinova@rajec.sk

dňa 5.9.2016

Zverejnenie kópie žiadosti o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v zmysle §35 ods.2 a §58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli obce Čičmany na stránke obce <http://www.obeccicmany.sk/>

- kópiu žiadosti zo dňa 26.8.2016 o vydanie územného a stavebného povolenia na stavbu :

Relaxačné zariadenie s ubytovaním

na pozemku register "C" parc. č. 9202/1, 9202/2, 9203/1 v katastrálnom území Čičmany.

Stavba obsahuje:

- SO 104 Športové ihrisko

navrhovateľa **Cabin Haus Čičmany s.r.o., I.Olbrachta 7585/34, 911 01 Trenčín**

- a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Rozhodnutie Okresného úradu Žilina č.j.: OU-ZA-OSZP3-2016/018475-003/Hnl zo dňa 30.5.2016 vydané v zisťovacom konaní, je prístupné na internetovej stránke

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zona-s-rekreacnymi-domami-sportoviskom-cicmany>

Mgr. Natália Dubnicayová
starostka obce Čičmany

Doručí sa: Obec Čičmany

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Oblasný úrad Čičmany
stavobný úrad
013 15 Čičmany

OBEČNÝ ÚRAD v ČIČMÁNOCĤ	
Dobba: 26-08-2016	
Číslo: 129/2016	Priloha:
Vybavené:	

Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavobného povolenia v spojenom konaní v súlade s § 35 a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavobnom poriadku (stavobný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

Nakoľko stavobný objekt SO 104 je v súlade so zmenou a doplnkom č.1 územného plánu Obce Čičmany z 07/2013 a v súlade s Rozhodnutím vydanom v zisťovacom konaní, vydanom Okresným úradom Žilina, odborom starostlivosti o životné prostredie pod čís. OU-ZA-OSZP3-2016/018475-003/Hnl, žiadame o zlúčenie územného a stavobného konania.

a/ Stavobník:

Meno a priezvisko: Cabin House Čičmany, s.r.o., IČO: 48 290 793

**Adresa: I.Olbrachta 7585/34, 911 01 Trenčín, v.z. Ing. Martina Müllerová,
Odbojárov 1806/18G, Trenčín**

Telefónne číslo: 0903 729 510, e-mail: martinam@sgt.sk

b/ Názov stavby: Relaxačné zariadenie s ubytovaním

Druh a účel stavby: SO 104 Športové ihrisko

Miesto stavby: Čičmany

Stavba: trvalá

Predpokladaný termín dokončenia stavby : 2017

c/ Stavobný pozemok podľa katastra nehnuteľností: katastrálne územie: Čičmany

Parcelné číslo: 9202/1, 9202/2 druh pozemku: trvalé trávne porasty a 9203/1 druh pozemku orná pôda,

Vlastníci: Rímskokatolícka cirkev, farnosť Čičmany, iné právo k pozemku - zmluva o budúcej kúpnej zmluve

Ostatné pozemky, ktoré sa majú použiť ako stavenisko:

Parcelné číslo: -, druh pozemku: -

Vlastník a užívateľ: -

Susedné pozemky a susedné stavby (§ 139 ods. 2 stavobného zákona):

Parcelné číslo: 8826, Obec Čičmany, LV 3673

Parcelné číslo: 9203/7, 9203/2, 9202/3, Rímskokatolícka cirkev, farnosť Čičmany, LV 3466

Parcelné číslo: 937/6 a 938/2, Rímskokatolícka cirkev, farnosť Čičmany, LV 1990

d/ Spracovateľ projektovej dokumentácie (meno, priezvisko / názov a adresa):

Ateliér 214 plus, s.r.o., Gen. Viesta 1669/36, 911 01 Trenčín, tel.č.: 0948 008 943

f/ Základné údaje o stavbe a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:

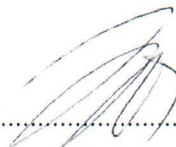
Výstavba multifunkčného ihriska v obci Čičmany. Multifunkčné ihrisko bude vybudované na stávajúcej trávnej ploche. Tento objekt bude využívaný športovou verejnosťou a samotnými hosťami rekreačného areálu k rôznorodému športovému využitiu, predovšetkým k vykonávaniu loptových hier. Dôvodom k uvažovanému investičnému zámeru je súčasná absencia viacúčelového športoviska v plánovanej rekreačnej zóne, ktoré by odpovedalo súčasným požiadavkám a normám.

Prehlásenie:

Prehlasujem, že v žiadosti uvedené údaje sú pravdivé.

V TRENDINE

Dňa 26.08.2016


.....
Cabin House, s.r.o.
v zastúpení na základe plnej moci
Ing. Martinou Müllerovou

Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku:

Prílohy:

Projektová dokumentácia pre SP

LV 3673, 3466, 1990

KKM

Vyjadrenie SSE -D 2x

Vyjadrenie Sevak, a.s. 2x

KPÚ ŽILINA 1x

RÚVZ ZA 1x

ORHaZZ ZA 1x

OÚ ZA ŽP – vodná správa 1x

OÚ ZA ŽP – OpaK 1x

OÚ ZA ŽP – odpady 1x

OÚ ZA ŽP – EIA 1x

Originály vyjadrení sa nachádzajú v spise pre stavebné povolenie pre **Relaxačné zariadenie s ubytovaním**

Plnomocenstvo

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 02/121/2016-
Č. záznamu: 02/121/2016/2
Vybavuje: Ing. Dita Jarinová
Tel: 041/5076515
E-mail: dita.jarinoval@rajec.sk

dňa 5.9.2016

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Cabin Haus Čičmany s.r.o., I.Olbrachta 7585/34, 911 01 Trenčín

(ďalej len "stavebník") dňa 26.8.2016 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Relaxačné zariadenie s ubytovaním

na pozemku register "C" parc. č. 9202/1, 9202/2, 9203/1 v katastrálnom území Čičmany.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 104 Športové ihrisko

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22. septembra 2016 o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných Malá zasadačka, Mestský úrad, Nám. SNP 2/2, 015 01 Rajec.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, úradné dni: Po: 8.00-14.00, St: 8.00-16.00, Pi: 8.00-11.00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri pojednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Mgr. Natália Dubnicayová
starostka obce Čičmany

Doručí sa:

Cabin Haus Čičmany s.r.o., I.Olbrachta súp. č. 7585/34, 911 01 Trenčín
Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Čičmany, Čičmany súp. č. 147, 013 17 Čičmany
Obec Čičmany, Čičmany súp. č. 166, 013 15 Rajecká Lesná
Atelier 214 s.r.o., Gen. Viesta súp. č. 1669/36, 911 01 Trenčín

SSE-D a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
SeVaK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
KPU, Mariánske Nám. súp. č. 19, 010 01 Žilina
OR hasičského a záchranného zboru, Nám. požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva, V. Spanyola súp. č. 27, 010 01 Žilina
Okresný úrad, OSŽP - ŠSOH, OPaK, EIA, ŠVS, M.R. Štefánika súp. č. 1, 010 01 Žilina
SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
Tcom a.s., Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
DI OR PZ SR, Kuzmányho súp. č. 1, 010 01 Žilina