



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 3/2021 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 26.5.2021 v kancelárii starostky obce

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Menovanie novozvolených poslancov do OZ v doplňujúcich voľbách dňa 15.5.2021 a zloženie sľubu.
6. Záverečný účet obce + stanovisko hl. kontrolóra
7. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2021
8. Komisia na ochranu verejného záujmu – majetkové priznanie starostky obce
9. Schvaľovanie VZN spoplatnené parkovanie na verejných priestranstvách obce
10. Odpredaj pozemku parc. C 5740/7 a parc. C 2377/35
11. Žiadosť p. Slávky Tomašekovej o prenájom priestoru pred predajňou potravín o výmere 38,4 m²
12. Výzva zo ŽSK, na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z dotačného programu Dotácie predsedu ŽSK z vlastných príjmov ŽSK na rok 2021, spoluúčasť obce na financovaní 20% - Posedenie pre dôchodcov. Čo nám COVID dal a čo vzal.
13. Zmena otváracích hodín Potraviny u Slávky
14. Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku Miroslavovi Drobcovi, bytom Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza. Prebytočnosť majetku, pozemku CKN parcelné č.8834 o výmere 2270 m² podľa osobitného zreteľa, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území Čičmany, evidovaný na liste vlastníctva č. 3673 vo vlastníctve Obce Čičmany v podiele 1/1 (v celosti).
15. Interpelácie
16. Diskusia
17. Záver

Ad.1

Starostka obce Čičmany privítala poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) a novozvolených poslancov obce. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny.

OZ obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.2

Schválenie programu zasadnutia

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Menovanie novozvolených poslancov do OZ v doplňujúcich voľbách dňa 15.5.2021 a zloženie sľubu.
6. Záverečný účet obce + stanovisko hl. kontrolóra
7. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2021
8. Komisia na ochranu verejného záujmu – majetkové priznanie starostky obce

9. Schvaľovanie VZN spoplatnené parkovanie na verejných priestranstvách obce
10. Odpredaj pozemku parc. C 5740/7 a parc. C 2377/35
11. Źiadosť p. Slávyk Tomašekovej o prenájom priestoru pred predajňou potravín o výmere 38,4 m²
12. Výzva zo ŹSK, na predkladanie Źiadostí o poskytnutie dotácie z dotačného programu Dotácie predsedu ŹSK z vlastných príjmov ŹSK na rok 2021, spoluúčasť obce na financovaní 20% - Posedenie pre dôchodcov. Čo nám COVID dal a čo vzal.
13. Zmena otváracích hodín Potraviny u Slávyky
14. Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku Miroslavovi Drobcovi, bytom Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza. Prebytočnosť majetku, pozemku CKN parcelné č.8834 o výmere 2270 m² podľa osobitného zreteľa, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území Čičmany, evidovaný na liste vlastníctva č. 3673 vo vlastníctve Obce Čičmany v podiele 1/1 (v celosti).
15. Interpelácie
16. Diskusia
17. Záver

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 12/2021 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 2.: schválenie programu rokovania, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: program z 3. zasadnutia OZ Čičmany, konaného dňa 26.5.2021

Hlasovanie:

Počet poslancov:3

Neprítomní:0

Prítomní:3

Hlasovanie za : 3	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní :
Ing. Lucia Záhová , Alena Haššová, Dagmar Záhová	0	0	

Uznesenie č.12/2021 bolo schválené

Ad.3

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená: Anna Foltánová

Za overovateľov boli určení: Alena Haššová, Dagmar Záhová

Ad.4

Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce p. Janigová predniesla uznesenia z predchádzajúcich dvoch OZ:

Uznesenie č. 1.,2.,3.,4.,5.,6.,8.,10/2021 - sú splnené

Uznesenie č.7.,9.,11/2021 - sú v plnení

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 13/2021 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:

Kontrola plnenia uznesení, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení

Ad.5

Menovanie novozvolených poslancov do OZ v doplňujúcich voľbách dňa 15.5.2021 a zloženie sľubu

Dňa 15.5.2021 sa konali v našej obci doplňujúce voľby do orgánov samosprávy. Zvolení boli dvaja poslanci: p. Uríča Imrich a p. Tomašek Marek. Novozvolení poslanci zložili do rúk starostky obce Bc. Ivety Michalíkovej sľub poslanca, ktorý potvrdili svojim podpisom a prevzali osvedčenie.

Ad.6

Záverečný účet obce + stanovisko hlavnej kontrolórky

P. Janigová predniesla správu k záverečnému účtu obce. Postupy v záverečnom účte boli v súlade s platnou legislatívou v súlade so zákonom.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 14/2021 z 3.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6.: návrh záverečného účtu za rok 2020, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

a/ berie na vedomie: Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020

b/ schvaľuje: Záverečný účet obce za rok 2020

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Nepřítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Nepřítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing. Lucia Záhová, Imrich Uríča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 14/2021 bolo schválené

Ad.7.

Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2021

Kontrolórka p. Janigová predniesla plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 15/2021 z 3.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 7.:plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2021, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Navrhnutý plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2021

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Nepřítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Nepřítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing. Lucia Záhová, Imrich Uríča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 15/20201 bolo schválené

Ad.8

Komisia na ochranu verejného záujmu – majetkové priznanie starostky obce

Dňa 19.03.2021 sa na základe pozvánky zišla Komisia Obecného zastupiteľstva v Čičmanoch na ochranu verejného záujmu za účelom zistenia, či povinná osoba: starostka obce p. Bc. Iveta Michalíková predložila v termíne stanovenom zákonom „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára“ (tzv. majetkové priznanie) za rok 2020 - počas výkonu verejnej funkcie do 30. apríla každého kalendárneho roka

Starostka oboznámila prítomných poslancov s obsahom záznamu z rokovania komisie a tiež s uznesením, ktoré komisia na svojom zasadnutí prijala.

Komisia konštatovala:

1. Majetkové priznanie bolo predložené včas na schválenom (novom) vzore tlačiva.
2. Majetkové priznanie obsahuje všetky náležitosti v zmysle zákona.
3. Starostke obce sa neukladá doplniť majetkové priznanie za rok 2020 (do konca apríla 2021), nakoľko si povinnosť splnila dňom 09.03.2021, k predloženému majetkovému priznaniu priložila aj ročné zúčtovanie dane za rok 2020.
4. Výkon funkcie starostky obce nie je v rozpore so zákonom č. 357/2004 Z.z. a spĺňa všetky podmienky.
5. Komisia Majetkové priznanie zverejní na webovom sídle obce v rozsahu stanovenom zákonom č. 357/2004 Z.z.

Uznesenie Komisie Obecného zastupiteľstva v Čičmanoch na ochranu verejného záujmu zo dňa 19.03.2021 znie:

Komisia :

1. konštatuje:

starostka obce Čičmany p. Bc. Iveta Michalíková podala majetkové priznanie za rok 2020 dňa 09.03.2021 (č.j. 103/2021, č. spisu OCÚČ-S2021/00073) vrátane ročného zúčtovania dane za rok 2020 v zákonom stanovenej lehote, t.j. do 30. apríla počas výkonu verejnej funkcie, majetkové priznanie spĺňa všetky požiadavky zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zn.n.p.

2. schvaľuje:

výkon funkcie starostky obce v súlade so zákonom č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zn.n.p.

3. oznamuje túto skutočnosť:

- Obecnému zastupiteľstvu v Čičmanoch
- Starostke obce Čičmany p. Bc. Ivete Michalíkovej

Poslanci OZ schválili výkon funkcie starostky Obce Čičmany v súlade so zákonom č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zn.n.p.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing. Lucia Záhová, Imrich Uríča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 16/2021 bolo schválené

Poslanci OZ konštatovali, že starostka Obce Čičmany p. Bc. Iveta Michalíková podala majetkové priznanie za rok 2020 dňa 09.03.2021 (č.j. 103/2021, č. spisu OCÚČ-S2021/00073) v zákonom stanovenej lehote, t.j. do 30. apríla kalendárneho roka počas výkonu verejnej funkcie, majetkové priznanie spĺňa všetky požiadavky zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v zn.n.p.

Ad.9

Schvaľovanie VZN spoplatnené parkovanie na verejných priestranstvách

Návrh VZN o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách, odstavných plochách a verejných priestranstvách na území obce Čičmany.

Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce od 10.5.2021 do 26.5.2021. V tomto období bola doručená na Obecný úrad jedna pripomienka, ktorá obsahovala návrh zmeny k Čl.4, kde chýbal zoznam vozidiel, ktoré sú oslobodené od úhrady, taktiež bol pripomienkovaný bod č.4 a bod č.5 v Čl.5.

Uvedené VZN slúži hlavne pre návštevníkov obce, ale taktiež aj pre občanov a chalupárov, ktorí budú špecifikovaní v prevádzkovom poriadku.

Pripomienky boli aj ohľadom ceny systému, obstarania, prevádzky, koľko % vybraného parkovného pôjde obci a koľko prevádzkovateľovi, aký je očakávaný výnos z parkovného a nezmysel myšlienky plateného parkoviska v malej obci Čičmany.

Týmito pripomienkami sa zaoberali poslanci OZ, kde skonštatovali, že uvedené Čl. 4 a 5 je potrebné upraviť a bol doplnený Čl.6. – dočasné užívanie odstavnej plochy (parkoviska) budú označené informatívnymi tabuľami s podrobným popisom spôsobu úhrady za parkovanie.

Čo sa týka ceny systému a obstarania – toto sa bude riešiť Verejným obstarávaním, kde budú definované podmienky, za akých sa bude prevádzkovať parkovací systém podľa VZN. Oslovia sa minimálne tri firmy, ktoré predložia svoje ponuky a obec vyberie uchádzača, ktorý bude spĺňať najvýhodnejšiu percentuálnu sadzbu, ktorú prevádzkovateľ (vybraný uchádzač) parkovacieho systému odvedie z vybranej sumy (celkových tržieb) správcovi parkoviska (obci). To znamená, napr. že keď sa vyberie jedno parkovné za rok, obec nebude doplácať prevádzkovateľovi žiadne poplatky ani pri zriaďovaní prevádzkovania parkoviska.

Poslanci OZ sa zaoberali aj pripomienkou neefektívnosti parkoviska v obci. Všetci poslanci sa zhodli, že vyberanie parkovného v obci bude určite pre obec prínosom, nakoľko obec ročne navštevuje cca 20 000 turistov.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 17/2021 z 3.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 9.:Schvaľovanie VZN – spoplatnené parkovanie na verejných priestranstvách, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: VZN č. 1/2021 o dočasnom parkovaní vozidiel na miestnych komunikáciách, odstavných plochách a verejných priestranstvách

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing. Lucia Záhová, Imrich Uriča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 17/2021 bolo schválené

Ad.10

Odpredaj pozemku parc. C 5740/7 a parc. C 2377/35

Žiadosťami o odpredaj uvedených pozemkov sa bude zaoberať stavebná komisia, ktorá do 30.6.2021 podá svoje stanovisko. Stanovisko stavebnej komisie sa bude prerokovávať na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čičmanoch. Na zasadnutí OZ sa zúčastnili aj zástupcovia parcely č. C5740/7, ktorí vysvetlili OZ odpredaj pozemku podľa osobitného zreteľa.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 18/2021 z 3.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 10.:

Odpredaj pozemku parc. C 5740/7 a parc. C 2377/35 ktorým obecné zastupiteľstvo obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.,

OZ berie na vedomie žiadosti na odpredaj obecných pozemkov, parc. C 5740/7 a parc. C 2377/35.

Ad.11

Žiadosť p. Slávky Tomašekovej o prenájom priestoru pred predajňou potravín o výmere 38,4 m²

Prenájom časti pozemku parcela C č. 73/1 (38,4m²) podľa osobitného zreteľa

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 19/2021 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 11.: Prenájom časti pozemku pred budovou nájomcu Potravín, bufetu u Slávky na parcele C č. 73/1

o výmere 38,4m² podľa osobitného zreteľa, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. kde

Obecné zastupiteľstvo :

1. Berie na vedomie

žiadosť pani Slávky Tomašekovej, bytom Čičmany č. 264/5, 013 15 Čičmany, doručenú na Obecný úrad v Čičmanoch dňa 19.05.2021, zaevidovanú pod č. 192/2021, predmetom ktorej je žiadosť o nájom časti pozemku pred budovou Potravín a Bufetu **CKN parcelné č. 73/1 o výmere 38,4 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Čičmany**, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 561, z dôvodu, že žiadateľka má záujem využiť časť pozemku na vybudovanie terasy, ktorá bude slúžiť na posedenie či už v letných alebo zimných mesiacoch, prípadne v nepriaznivom počasí. Terasu bude možné zavrieť zo všetkých strán, čím sa umožní dané posedenie. Vybudovanie terasy, resp. všetky náklady s tým spojené budú v réžii p. Tomašekovej. Taktiež predávajú rýchle občerstvenie, terasa budeš slúžiť aj na takýto druh posedenia. Vzhľadom k aktuálnej situácii COVID-19, vybudovaním terasy bude možné posedenie vonku, ak bude nariadenie hlavného hygienika, že sa nedá sedieť vo vnútri.

2. Schvaľuje

prebytočnosť časti majetku, pozemku CKN parcelné č. 73/1 o výmere 38,4 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Čičmany, evidovaný na liste vlastníctva č. 561 vo vlastníctve Obce Čičmany.

3. Schvaľuje

spôsob prenechania časti pozemku CKN parcelné č. 73/1 o výmere 38,4 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorie, v katastrálnom území Čičmany (list vlastníctva č. 561), v časti 38,4m² vo vlastníctve Obce Čičmany, do dlhodobého nájmu (dočasné užívanie za odplatu) nájomcovi Slávke Tomašekovej, bytom Čičmany č. 264/5, 013 15 Čičmany podľa ustanovenia §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za podmienok stanovených obecným zastupiteľstvom, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tom, že sa jedná o nehnuteľný majetok, ktorý je pre obec dlhodobo nevyužiteľný, nachádzajúci sa v intraviláne obce. Žiadateľka má záujem využiť časť pozemku o výmere 38,4 m² na vybudovanie terasy, ktorá bude slúžiť na posedenie či už v letných alebo zimných mesiacoch, prípadne v nepriaznivom počasí. Terasu bude možné zavrieť zo všetkých strán, čím sa umožní dané posedenie. Vybudovanie terasy,

resp. všetky náklady s tým spojené budú v réžii p. Tomašekovej. Taktiež predávajú rýchle občerstvenie, terasa budeš slúžiť aj na takýto druh posedenia. Vzhľadom k aktuálnej situácii COVID-19, vybudovaním terasy bude možné posedenie vonku, ak bude nariadenie hlavného hygienika, že sa nedá sedieť vo vnútri.

4. Schvaľuje

zverejnenie zámeru obce prenechať časť pozemku CKN parcelné č. 73/1 o výmere 38,4 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría na území obce Čičmany (list vlastníctva č. 561), do dlhodobého nájmu pani Slávke Tomašekovej, bytom Čičmany č. 264/5, 013 15 Čičmany, z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 pís. c/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

5. Ukladá

žiadateľke povinnosť predložiť projekt - náčrt vybudovania terasy

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :1	Neprítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing. Lucia Záhová, Imrich Uriča	0	Marek Tomašek	

Uznesenie č. 19/2021 bolo schválené

Ad.12

Výzva zo ŽSK, na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z dotačného programu Dotácie predsedu ŽSK z vlastných príjmov ŽSK na rok 2021, spoluúčasť obce na financovaní 20%

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 20/2021 z 3.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 12.:

Výzva zo ŽSK, na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z dotačného programu Dotácie predsedu ŽSK z vlastných príjmov ŽSK na rok 2021, spoluúčasť obce na financovaní 20%, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.,

Schvaľuje: 20% zo sumy priznanej dotácie predsedníčky ŽSK z vlastných zdrojov ŽSK na akciu podľa aktuálneho stavu a opatrení COVID-19.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záhová, Ing.LuciaZáhová, Imrich Uriča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 20/2021 bolo schválené

Ad.13

Zmena otváracích hodín Potraviny u Slávky

Návrh na zmenu otváracích hodín počas letných prázdnin na prevádzke Potravín a rýchleho občerstvenia na adrese Čičmany 280 **od 1.7.2021 – 1.9.2021** vrátane:

Pondelok	8:30-17:00
Utorok	8:30-17:00
Streda	8:30-19:00
Štvrtok	8:30-19:00
Piatok	8:30-19:00
Sobota	8:30-19:00
Nedeľa	9:00-17:00

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 21/2021 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 13.: Zmena otváracích hodín Potraviny u Slávky, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.,

OZ berie na vedomie zmenu otváracích hodín.

Ad.14

Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku Miroslavovi Drobcovi, bytom Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza. Prebytočnosť majetku, pozemku CKN parcelné č.8834 o výmere 2270 m² podľa osobitného zreteľa, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území Čičmany, evidovaný na liste vlastníctva č. 3673 vo vlastníctve Obce Čičmany v podiele 1/1 (v celosti)

Na OZ sa dostavil p. Drobec.

Informoval OZ o zámere podľa osobitného zreteľa ohľadom prenájmu pozemku 8834 o výmere 2270 m². Prezentoval svoj zámer ohľadom agroturistiky v obci Čičmany.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 22/2021 z 3. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 14: Prenechanie nájmu dočasne prebytočného majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa Miroslavovi Drobcovi, Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza

I. Obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany berie na vedomie:

schválený zámer prenechania majetku - pozemku obce do užívania žiadateľovi **Miroslavovi Drobcovi, Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza** spôsobom prenechania pozemku obce CKN parcelné číslo 8834 o výmere 2270 m², druh pozemku, trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území Čičmany, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 3673 v Čičmanoch do dlhodobého nájmu, podľa ustanovenia § 9 a ods. písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov osobitného zreteľa bol zverejnený v súlade s uznesením č. 7/2021 zo dňa 26.2.2021 na webovej stránke obce Čičmany a na úradnej tabuli dňa 19.3.2021.

II. Obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany schvaľuje:

v nadväznosti na Uznesenie OZ 7/2021 zo dňa 26.2.2021

a) prenechanie majetku - pozemku obce CKN parcelné číslo 8834 o výmere 2270 m², druh pozemku, trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území obce Čičmany, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na LV č. 3673, v celosti vo vlastníctve obce Čičmany do užívania - dlhodobého nájmu nájomcovi: **Miroslavovi Drobcovi, Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza, Slovenská republika, IČO: 51632594**

podľa ustanovenia §9a ods. písm. c) zák. č. 138/199 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tom, že sa jedná o pozemok, ktorý je pre obec dlhodobo prebytočný a nevyužitý, nachádzajúci sa v extraviláne obce. Žiadateľ

má záujem využiť pozemok na ekologický chov koní, vrátane chráneného slovenského plemena. Ďalším dôvodom hodného osobitného zreteľa je skutočnosť, že nájomca má záujem využívať chovné kone na agroturistiku, t.j. prevádzkovať jazdy na koni pre obyvateľov a návštevníkov obce, prevádzkovanie tréningov jazdy na koni pre deti, ako aj teoretickú časť spojenú s chovom koní. Tiež v budúcnosti sa plánuje zúčastniť pretekov a tým propagovať našu obec na rôznych podujatiach. Týmto zámerom žiadateľ prispieje k vyššiemu štandardu prezentácie našej obce.

b) Podmienky nájmu:

1. ročné nájomné vo výške 150,00€
2. účel nájmu: prezentácie našej obce
3. doba trvania nájmu: 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

III. Obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany poveruje starostku obce:

- a) aby s nájomcom dohodla ostatné podmienky nájomnej zmluvy
- b) aby v mene obce podpísala nájomnú zmluvu

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:

Prítomní: 5

Hlasovanie za : 5	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní :
Alena Haššová, Dagmar Záňová, Ing.LuciaZáňová, Imrich Uríča, Marek Tomašek	0	0	

Uznesenie č. 22/2021 bolo schválené

Nakoľko sa p. Drobec na zasadnutí OZ vyjadril, že sumu 150,- € platiť obci nebude, OZ z dôvodu hospodárnosti a zveľaďovania svojho majetku, ktorá mu vyplýva zo zákona cenu nájmu nemôže znížiť. P. Drobec sa poďakoval a odišiel z OZ.

Uvedený pozemok obce CKN parcelné číslo 8834 o výmere 2270 m², druh pozemku, trvalý trávnatý porast, v katastrálnom území obce Čičmany, ktorý je zapísaný na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na LV č. 3673, v celosti vo vlastníctve obce Čičmany **sa nebude p.**

Miroslavovi Drobcovi, Šulekova 868/17, 971 01 Prievidza, Slovenská republika, IČO: 51632594 prenajímať.

Ad.15 Interpelácie

Poslanci sa zaujímali o platení daní a poplatku za komunálny odpad a o neplatičoch. Boli podané dve žiadosti od podnikateľských subjektov na odklad platenia daní, s čím OZ súhlasilo

Ad.16 Diskusia

Starostka obce informovala poslancov, že vzhľadom na situáciu COVID-19, nebudú oficiálne plánované žiadne akcie. Akcie sa uskutočnia podľa aktuálneho vyjadrenia RUVZ.

Najbližšie sa bude konať dňa 26.6.2021 o 21.00 h Vojanko v areáli bývalej škôlky, kde všetkých srdečne pozvala. Taktiež informovala, že v obci Temeš sa bude konať dňa 17.7.2021 deň ľudových tradícií spojená s akciou Poznávajme, čo nás zblížuje.

Ad.17 Záver

Starostka sa všetkým poďakovala za účasť a ukončila OZ.

Overovatelia: Alena Haššová
Dagmar Záhová

Ukončenie: 19,30 h

V Čičmanoch dňa 26.5.2021
Zapísala: Anna Foltánová

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany