



OBEC ČIČMANY

Čičmany 166, 013 15 Čičmany, IČO: 00322106, DIČ: 2020637036, bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: SK67 0200 0000 0000 25723432/0200, číslo tel. 041/5492123, 0905705389 www.obeccicmany.sk,
obec@obeccicmany.info

Zápisnica č. 8/2015 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 4.9.2015 o 20:00 hod. v kancelárii starostky obce Čičmany

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o plnení rozpočtu Obce Čičmany k 30.6.2015
6. Stanovisko obce Čičmany k projektu o stavebné povolenie Zóna s rekreačnými domami a športoviskom – komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy
7. Zmluva o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretá podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka - stavebné celky - umiestnené stavby komunikácie, spevnené plochy, verejné osvetlenie a darovacia zmluva uzavretá podľa § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (medzi obcou Čičmany a investorom Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Čičmany – návrh
8. Prerokovanie zápisnice a návrh doporučení pre obecné zastupiteľstvo z rokovania finančnej komisie pri OZ Čičmany zo dňa 14.8.2015
9. Inventarizácia majetku Obce Čičmany – menovanie členov inventarizačnej komisie
10. Rôzne :
 - informácia o projektoch
 - informácie o podujatiach - 5.-6.9.2015 – medzinárodné psie preteky v areáli LS Javorinka
 - organizačná príprava podujatia Hodové slávnosti v Obci Čičmanoch 12.-13.9.2015
 - iné
11. Interpelácie
12. Diskusia
13. Záver

Ad.1. Starostka obce Čičmany privítala poslancov OZ. Skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci : Anna Čechová, Dagmar Záhová, Helena Haššová, Bc. Iveta Michalíková – neprítomná – dovolenka v zahraničí Ing. Vladimír – neprítomný PN, kontrolórka Marta Janigová – prítomná. Starostka obce skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany je uznášania schopné.

Ad.2. Za zapisovateľa bola určená Jaroslava Kotercová, za overovateľov zápisnice poslankyne Alena Haššová a Dagmar Záhová

Ad.3. Schválenie programu zasadnutia OZ. Starostka obce dala hlasovať za predložený program. Nikto nemal doplňujúci návrh. Všetci prítomní poslanci jednodhlasne schválili predložený program rokovania OZ.

Ad.4. Kontrola plnenia uznesení – kontrolu uznesení predniesla kontrolórka obce. Konštatovala, že všetky uznesenia sú splnené.
Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 35/2015

I. berie na vedomie splnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Hlasovanie

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Dagmar Zážňová	0	0	Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková

Uznesenie č. 35/2015 bolo schválené

Ad.5. Správa o plnení rozpočtu Obce Čičmany k 30.6.2015. Ekonómka obce predniesla poslancom Správu o plnení rozpočtu Obce Čičmany k 30.6.2015 . V správe bolo prednesené, že plnenie príjmov je dosiahnuté vo výške 50,15 % , čo predstavuje vyrovnaný príjem z hľadiska rozpočtu. Výdavky boli čerpané primerane k príjmom vo výške 50,38 %. Poslanci sa informovali o jednotlivých príjmových a výdavkových položkách rozpočtu. K plneniu rozpočtu nemali pripomienky. Správa tvorí prílohu k tejto zápisnice.

Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 36/2015

I. berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce Čičmany k 30.6.2015

Hlasovanie

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Dagmar Zážňová ,	0	0	Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková

Ad.6.Stanovisko obce Čičmany k projektu o stavebné povolenie Zóna s rekreačnými domami a športoviskom – komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy .

Starostka obce informovala poslancov o žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Čičmany o stanovisko k projektu o stavebné povolenie Zóna s rekreačnými domami a športoviskom – komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy . Žiadosť a projekt bol z úrovne starostky obce postúpený so žiadosťou o vyjadrenie stavebnej komisie a jednotlivým poslancom. Z úrovne stavebnej komisie a jednotlivých členov a poslancov neboli k žiadosti postúpené žiadne pripomienky. Starostka obce požiadala žiadateľa o zdôvodnenie premiestnenia stavby v projektovej dokumentácii – pripojenia na verejný vodovod a zvod dažďovej vody oproti územnému rozhodnutiu namiesto pôvodnej trasy vedľa penziónu Bystrík na druhú strany cesty vedľa starej fary. Zdôvodnenie bolo postúpené – namiesto rozkopania existujúcich stavieb na druhej strane sa bude kopať v priľahlej zeleni. Požiadavka stanoviska obce k projektu o predmetné povolenie je obsiahnutá v Územnom rozhodnutí č. 02/75/2014 /UR/01-Ja zo dňa 23.3.2015.

Vzhľadom k tomu, že poslanci nemali žiadne pripomienky starostka obce dala návrh na prijatie uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 37/2015

I. súhlasí s vydaním súhlasného stanoviska obce pre stavebné povolenie „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom Čičmany“ nasledovne:

Obec Čičmany ako stavebný úrad vydáva súhlasné stanovisko pre stavebné povolenie „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom, Čičmany“ investor Rímskokatolícka cirkev Farnosť Čičmany v záujmovej lokalite parc.č. 8823, 8824, 8825, 8826, 8827, 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/203, 5715/1, 237/1 v zmysle predloženej projektovej dokumentácie a žiadosti investora č.j. 49/2015 zo dňa 7.8.2015 pre stavebné celky :

SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy
SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky
SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie

SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Súhlasné stanovisko Obce Čičmany sa vydáva v súlade s vydaným Územným rozhodnutím č. 02/75/2014 /UR/01-Ja zo dňa 23.3.2015.

Súhlasné stanovisko obce pre stavebné povolenie sa podmieňuje dodržaním platnej legislatívy a záväzných stanovísk a vyjadrení príslušných kompetentných orgánov a inštitúcií.

Hlasovanie

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Dagmar Záhová ,	0	0	Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková

Uznesenie č. 37 bolo schválené

Ad.7. Starostka obce podala informáciu k Zmluve o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretá podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka - stavebné celky - umiestnené stavby komunikácie, spevnené plochy, verejné osvetlenie a darovacia zmluva uzavretá podľa § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (medzi obcou Čičmany a investorom Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Čičmany – návrh .

Nadväzne k predchádzajúcemu bodu a v zmysle Územného rozhodnutia 02/75/2014 /UR/01-Ja zo dňa 23.3.2015 Obce Čičmany k stavbe investorom Rímsko-katolícka cirkev, farnosť Čičmany „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom bodu 7. predložil investor návrh Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a budúcu zmluvu – darovaciu zmluvu uzavretú podľa § 628 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník – medzi obcou Čičmany ako budúcim obdarovaným a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Čičmany ako budúcim darcom. Predmetom uvedenej zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť riadnu darovaciu zmluvu o bezodplatnom prevode – darovaní stavebných celkov vybudovaných so súhlasom obce Čičmany na častiach pozemkoch v zmysle projektovej dokumentácie vo vlastníctve obce Čičmany a vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Čičmany v rámci stavby „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom Čičmany“ - parcely reg. C 8823, 8824, 8825, 8826, 8827 zapísaných na LV 3673 k.ú. Čičmany ,parcela reg. E – 6079 – LV 2266(parcela reg. C 5715/1) , parcela reg. E 237 – LV 2266 (parc. reg. C 237/1), parcela reg. C 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/203 zapísaných na LV 3466 v k.ú. Čičmany.

SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy

SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody

SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie

SO 203 Rozšírenie NN rozvodu

SO 204 Prípojky NN

SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Keďže návrh predmetnej zmluvy mali všetci poslanci k dispozícii , návrh zmluvy prerokovala aj finančná komisia obce na svojom zasadnutí dňa 14.8.2015 a doporučila návrh zmluvy na rokovanie OZ bez pripomienok. Poslanci nemali k predmetnej zmluve pripomienky, starostka obce podala návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo

Uznesením č. 38/2015

I. schvaľuje

znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl., zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi Obcou Čičmany ako budúcim obdarovaným a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Čičmany ako budúcim darcom. Predmetom uvedenej zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť riadnu darovaciu zmluvu o bezodplatnom prevode – darovaní stavebných celkov vybudovaných so súhlasom obce Čičmany na častiach pozemkoch v zmysle projektovej dokumentácie vo vlastníctve obce Čičmany a vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Čičmany v rámci stavby

„Zóna s rekreačnými domami a športoviskom Čičmany“ - parcely reg. C 8823, 8824, 8825, 8826, 8827 zapísaných na LV 3673 k.ú. Čičmany ,parcela reg. E – 6079 – LV 2266(parcela reg. C 5715/1) , parcela reg. E 237 – LV 2266 (parc. reg. C 237/1), parcela reg. C 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/203 zapísaných na LV 3466 v k.ú. Čičmany.

SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy
SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody
SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie
SO 203 Rozšírenie NN rozvodu
SO 204 Prípojky NN
SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Odsúhlasené znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi obcou Čičmany a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Čičmany bol prerokovaný a odsúhlasený právnyimi zástupcami oboch zmluvných strán a tvorí prílohu tejto zápisnice č. 8/2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany , konaného dňa 4.9.2015.

Hlasovanie

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Dagmar Záhová ,	0	0	Ing. Vladimír Gábel, Bc. Iveta Michalíková

Uznesenie č. 38 bolo schválené

Ad.8. a Ad. 9 Prerokovanie zápisnice a návrh doporučení pre obecné zastupiteľstvo z rokovania finančnej komisie pri OZ Čičmany zo dňa 14.8.2015. Predsedníčka finančnej komisie oboznámila poslancov s zápisnicou zo zasadnutia FK dňa 14.8.2015. Predmetom zasadnutia FK bolo prerokovanie inventúry v areáli LS Javorinka Čičmany , oboznámenie sa s uzatvorenej zmluvou medzi Obcou Čičmany a prevádzkovateľom TJ Mier Rajec, prehodnotenie doterajšej uzatvorenej nájmovej zmluvy s Obcou Čičmany a p. Annou Kotercovou – prenájom priestorov na prevádzkovanie Turisticko-informačného centra v budove obce, inventúra v prevádzke Potravin Ján Ficek – prenájom budovy od obce, prerokovanie návrhu zmluvy o budúcej darovacej zmluve k bodu 7.
Na základe uvedeného starostka obce

Uznesením č. 39/2015

I. menuje inventarizačnú komisiu na vykonanie inventarizácie majetku obce Čičmany k 31.12.2015 nasledovne:

Anna Čechová, poslankyňa - predseda komisie
Jaroslava Kotercová, ekonómka obecného úradu – podpredseda
Ing. Vladimír Gábel, poslanec – člen komisie
Alena Haššová, poslankyňa – člen komisie
Mgr. Viera Jantošková – člen komisie

Pri vykonaní inventarizácie majetku je potrebné navrhnúť nepotrebný a prebytočný majetok na vyzadenie – pripraviť zápisy.

Starostka obce uložila úlohy Jaroslave Kotercovej, AP, ekonómke nasledovne:

- 🚧 k termínu 1.10.2015 pripraviť inventarizačné zostavy na vykonanie inventarizácie na LS Javorinka Čičmany ,
- 🚧 k termínu 1.10.2015 zabezpečiť prístroj na štítkovanie majetku
- 🚧 k 15.10.2015 pripraviť a odsúhlasiť s predsedníčkou komisie harmonogram realizácie inventarizácie majetku Obce Čičmany a pripraviť kompletne zostavy na vykonanie inventarizácie
- 🚧 dohodnúť termín inventarizácie v predajni potravín – Ján Ficek

Ad.10. Rôzne .

- informácia o projektoch – starostka obce podala informáciu o projekte z envirofonde – v zmysle zmluvy v priebehu mesiaca september bude doodaný obci traktor, vlečka a zametací systém celkom v hodnote 45 000,- s DPH. Po dodaní strojov bude potrebné okrem prihlásenia traktora – evidenčnú značku aj na vlečku zákonne poistiť , uzatvoriť havarijnú poisťku aj proti krádeži. Ďalej podala informáciu o ukončení výberového konania a realizácie projektov: Modernizácia verejného rozhlasu – pamiatková zóna v obci montáž bezdrôtového rozhlasu, modernizácia verejného osvetlenia – tieto by mali byť ukončené do 30.10.2015. Na realizáciu rekonštrukcie miestnych komunikácií sa pripravujú podklady pre výberové konanie.
- informácie o podujatiach - 5.-6.9.2015 – medzinárodné psie preteky v areáli LS Javorinka
- organizačná príprava podujatia Hodové slávnosti v Obci Čičmanoch 12.-13.9.2015
- iné

Ad. 11 – interpelácie neboli

Ad. 12 – diskusia prebiehala v rámci rôzneho

Ad. 13 – Keďže viac námetov na rokovanie nebolo starostka obce pripomenula poslanom harmonogram zasadnutí – najbližšie zasadnutia obecného zastupiteľstva sú 23.10.2015 a 11.12.2015, požiadala poslancov aby si zabezpečili povinnosti tak, aby nebránili ich účasti na zasadnutí a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Jaroslava Kotercová

Overovatelia:
Alena Haššová
Anna Čechová

Mgr. Natália Dubnicayová
Starostka obce Čičmany

Prehľad prijatých uznesení – zasadnutie OZ Čičmany 4.9.2015 – zápisnica č. 8/2015

Uznesenie č. 35/2015 I. berie na vedomie splnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Uznesenie č. 36/2015 I. berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce Čičmany k 30.6.2015

Uznesenie č. 37/2015 I. súhlasí s vydaním súhlasného stanoviska obce pre stavebné povolenie „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom Čičmany“ nasledovne:

Obec Čičmany ako stavebný úrad vydáva súhlasné stanovisko pre stavebné povolenie „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom, Čičmany“ investor Rímskokatolícka cirkev Farnosť Čičmany v záujmovej lokalite parc.č. 8823, 8824, 8825, 8826, 8827, 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/203, 5715/1, 237/1 v zmysle predloženej projektovej dokumentácie a žiadosti investora č.j. 49/2015 zo dňa 7.8.2015 pre stavebné celky :

SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy

SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky

SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie

SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Súhlasné stanovisko Obce Čičmany sa vydáva v súlade s vydaným Územným rozhodnutím č. 02/75/2014 /UR/01-Ja zo dňa 23.3.2015.

Súhlasné stanovisko obce pre stavebné povolenie sa podmieňuje dodržaním platnej legislatívy a záväzných stanovísk a vyjadrení príslušných kompetentných orgánov a inštitúcií.

Uznesenie č. 38/2015 I. schvaľuje znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl., zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi Obcou Čičmany ako budúcim obdarovaným a Rímskokatolíckou cirkvou, Farnosť Čičmany ako budúcim darcom.

Predmetom uvedenej zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť riadnu darovaciu zmluvu o bezodplatnom prevode – darovaní stavebných celkov vybudovaných so súhlasom obce Čičmany na častiach pozemkoch v zmysle projektovej dokumentácie vo vlastníctve obce Čičmany a vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Čičmany v rámci stavby „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom Čičmany“ - parcely reg. C 8823, 8824, 8825, 8826, 8827 zapísaných na LV 3673 k.ú. Čičmany ,parcela reg. E – 6079 – LV 2266(parcela reg. C 5715/1) , parcela reg. E 237 – LV 2266 (parc. reg. C 237/1), parcela reg. C 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/203 zapísaných na LV 3466 v k.ú. Čičmany.

SO 101 Komunikácie, spevnené plochy a sadovnícke úpravy

SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky vody

SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie

SO 203 Rozšírenie NN rozvodu

SO 204 Prípojky NN

SO 205 Rozšírenie verejného osvetlenia

Odsúhlasené znenie Zmluvy o uzavretí budúcej darovacej zmluvy uzavretej podľa § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi obcou Čičmany a Rímskokatolíckou cirkvou Farnosť Čičmany bol prerokovaný a odsúhlasený právnymi zástupcami oboch zmluvných strán a tvorí prílohu tejto zápisnice č. 8/2015 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany , konaného dňa 4.9.2015.

V Čičmanoch dňa 4.9.2015