



## **OBEC ČIČMANY**

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

---

**Zápisnica č. 4/2022 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičmany, konaného dňa 9. 6. 2022 o 16:15 hod. v kancelárii starostky obce**

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prenájom verejného priestranstva za účelom predaja šperkov
6. Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku parc. CKN č. 12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria pri Penzióne Katka manželom Jaromírovi Stankovi a Oľge Stankovej, bytom Čičmany č. 255, podľa osobitného zreteľa
7. Príprava osláv k 750. výročiu obce Čičmany
8. Interpelácie
9. Diskusia
10. Záver

### **Ad.1**

Starostka obce Čičmany privítala poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) a kontrolórku obce. Konštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny.

OZ obce Čičmany je uznášaniaschopné.

### **Ad.2**

#### **Schválenie programu zasadnutia**

Poslancom bol pred zasadnutím zaslaný program zasadnutia OZ a príslušné materiály..

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prenájom verejného priestranstva za účelom predaja šperkov
6. Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku parc. CKN č. 12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria pri Penzióne Katka manželom Jaromírovi Stankovi a Oľge Stankovej, bytom Čičmany č. 255, podľa osobitného zreteľa
7. Príprava osláv k 750. výročiu obce Čičmany
8. Interpelácie
9. Diskusia
10. Záver

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 17/2022 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 2.: schválenie programu rokovania**, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

## Schvaľuje: program zo 4. zasadnutia OZ Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:4

Neprítomní:1

Prítomní:4

| Hlasovanie za : 4                                             | Proti: | Zdržal sa : | Neprítomní : 1    |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------------|
| Dagmar Záhová , Alena Haššová,<br>Imrich Uriča, Marek Tomašek | 0      | 0           | Ing. Lucia Záhová |

**Uznesenie č. 17/2022 bolo schválené**

### Ad.3

#### Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená: Anna Foltánová

Za overovateľov boli určení: Imrich Uriča, Marek Tomašek

### Ad.4

#### Kontrola plnenia uznesení

Kontrolórka obce p. Marta Janigová predniesla uznesenia z predchádzajúceho OZ. Skonštatovala, že uznesenia z OZ z 27.4.2022 č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č. 14 a č.16 sú splnené. Uznesenie č. 15 je v plnení.

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 18/2022 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:**

**Kontrola plnenia uznesení** , ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.**

### Ad.5

#### Prenájom verejného priestranstva za účelom predaja šperkov

Na Obecný úrad bola doručená žiadosť na predaj drobných šperkov od Petry Toth. Predaj drobných šperkov Folgie by Petra Toth z mobilného vozíka len sezónne v mesiaci jún, júl, august 2022. Nakoľko Petra Toth v minulosti obci finančne pomohla. Poslanci prijali jej návrh a Petra Toth bude v obci predávať svoje šperky a odvádzať 15 % z obratu z predaja. Miesto na predaj šperkov bude pod Farskou záhradou v centre obce.

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 19/2022 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 5.:**

Prenájom verejného priestranstva za účelom predaja šperkov, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

**Schvaľuje:** Prenájom verejného priestranstva za účelom predaja šperkov Folgie by Petra Toth pod Farskou záhradou a predávajúci bude odvádzať obci 15% z obratu predaja.

**Hlasovanie:**  
**Počet poslancov:4**  
**Neprítomní:1**  
**Prítomní:4**

| Hlasovanie za : 4                                            | Proti: | Zdržal sa : | Neprítomní :      |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------------|
| Alena Haššová, Dagmar Záňová,<br>Imrich Uriča, Marek Tomašek | 0      | 0           | Ing. Lucia Záňová |

**Uznesenie č. 19/2022 bolo schválené**

#### **Ad.6**

**Schválenie ceny nájmu za prenájom pozemku parc. CKN č. 12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie pri Penzióne Katka manželom Jaromírovi Stankovi a Ol'ge Stankovej, bytom Čičmany č. 255, podľa osobitného zreteľa**

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 20/2022 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6.: Prenájom pozemku parcely CKN č. 12 z dôvodov hodných osobitného zreteľa,** v nadväznosti na uznesenie obecného zastupiteľstva č. 14/2022 zo dňa 27.04.2022, ktorým obecné zastupiteľstvo obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.  
Obecné zastupiteľstvo :

#### **1. Schvaľuje**

V nadväznosti na uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 14/2022 zo dňa 27.04.2022 a zverejnenie zámeru schvaľuje prenechanie pozemku CKN parcelné č. 12 o výmere 245 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v katastrálnom území Čičmany (list vlastníctva č. 2266), v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany, do dlhodobého nájmu (dočasné užívanie za odplatu) nájomcom: Penziónu Katka s.r.o. v zastúpení Jaromíra Stanka a Ol'gy Stankovej, bytom Čičmany č.254, 013 15 Čičmany, podľa ustanovenia §9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájomného vo výške 280,00 Eur ročne, za podmienok stanovených zmluvnou o nájme, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tom, že sa jedná o nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v intraviláne obce, ktorý je pre obec neupotrebitelný a žiadatelia prejavili záujem využiť pozemok na parkovanie osobných automobilov pre zamestnancov a návštevníkov penziónu Katka, na vjazd a výjazd, parkovanie automobilov ubytovaných hostí, návštevníkov a zamestnancov penziónu Katka súp. č. 50, postaveného na pozemku CKN parc. č. 11, ktoré nehnuteľnosti vlastníctva v celosti v BSM žiadatelia podľa zápisu na LV č. 237 vedenom pre kat. úz. Čičmany, v zmysle evidencie v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore.

#### **2. poveruje**

Starostku obce, aby dohodla zmluvné podmienky nájmu, v mene obce podpísala nájomnú zmluvu v súlade s týmto uznesením a zabezpečila zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv

**Hlasovanie:**  
**Počet poslancov:4**  
**Neprítomní:1**  
**Prítomní:4**

| Hlasovanie za : 4                                            | Proti: | Zdržal sa : | Neprítomní :      |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------|-------------------|
| Alena Haššová, Dagmar Záňová,<br>Imrich Uriča, Marek Tomašek | 0      | 0           | Ing. Lucia Záňová |

**Uznesenie č. 20/2022 bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

**Ad. 7****Príprava osláv k 750. výročiu obce**

Starostka obce konštatovala, že oslavy výročia obce sa blížia a zároveň je to spojené s náročnou organizáciou a prípravou. Je potrebné, aby sa do prípravy, organizácie a pomoci zapojili poslanci, občania, chalupári, organizácie, združenia a jednotlivé zložky. Taktiež informovala poslancov o sponzorskom dare od spoločnosti Dr. Max a Behaj Lesmi vo výške 12 600 € na výmenu verejného osvetlenia (60 ks LED svetiel ).

**Ad. 8****Interpelácie**

Starostka obce informovala prítomných o žiadosti o zmene otváracích hodín počas letných prázdnin v prevádzke Potraviny, rozličný tovar, suveníry a bufet u Slávky.

**Ad. 9****Diskusia****Ad. 10****Záver**

Na záver sa starostka obce všetkým poďakovala a zasadnutie OZ ukončila.

Overovatelia: Imrich Uriča  
Marek Tomašek

Ukončenie: 18.00 h

V Čičmanoch dňa 9. 6. 2022

Zapísala: Anna Foltánová

Bc. Iveta Michalíková, v.r.  
starostka obce Čičmany