



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 6/2018 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného
dňa 15. 09. 2018 o 08:45 hod. – kancelária starostky obce

Program:

1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Rozpočtové opatrenie 3/2018
5. Plnenie rozpočtu obce Čičmany k 30.06.2018
6. Informácia o rokovaní s právnikmi o návrhu zmluvy o nájme ,predloženú zo strany TJ Mier Rajec - prevádzka LS Javorinka Čičmany
7. Rôzne
 - 7.1. Informácie o príprave podujatia -13. ročník celoslovenského stretnutia fujaristov v Čičmanoch
 - 7.2. Informácia o pripravovanom tematickom zájazde na základ informácie ZO Jednoty dôchodcov v Čičmanoch
8. Interpelácie
9. Diskusia
10. Záver

Starostka obce Čičmany privítala poslancov OZ. Konštatovala, že na riadnom zasadnutí sú prítomní poslanci vid' prezenčná listina: Bc. Iveta Michalíková , Alena Haššová , Anna Čechová, Dagmar Zánová, zapisovateľka Jaroslava Kotercová. Poslanec Ing. Vladimír Gábel ospravedlnil svoju neúčast' na zasadnutí OZ z dôvodu PN a kontrolórka obce z rodinných dôvodov. Starostka obce skonštatovala, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Čičmany je uznášaniaschopné.

Ad.1.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená Jaroslava Kotercová. Za overovateľov zápisnice poslankyňa Alena Haššová a Bc.Iveta Michalíková

Ad.2.

Schválenie programu zasadnutia

Poslancom bol pred zasadnutím poslaný program zasadnutia, materiál a dôvodová správa. Starostka obce dala hlasovať za navrhnutý program. Poslanci nemali pripomienky.

Bol daný návrh na :

Uznesenie č. 45/2018, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- I. **schvaľuje** navrhnutý program 6. zasadnutia OZ Čičmany ,konaného dňa 15.09.2018

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Alena Haššová , Bc. Iveta Michalíková, Anna Čechová, Dagmar Zážnová	0	0	Ing. Vladimír Gábel

Uznesenie č.45/2018 bolo prijaté

Ad.3.

Kontrola plnenia uznesení

Správa o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí bola postúpená poslancom. Správu predniesla hlavná kontrolórka obce p. Marta Janigová. Poslanci nemali pripomienky.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 46/2018, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich OZ.

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Alena Haššová , Bc. Iveta Michalíková, Anna Čechová, Dagmar Zážnová	0	0	Ing. Vladimír Gábel

Uznesenie č.46/2018 bolo prijaté

Ad. 4 Rozpočtové opatrenie 3/2018

Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 (materiál bol poslaný poslancom pred zasadnutím OZ).

V súlade s § 11 ods. 4 písm. b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe ods. 2, § 14 Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. a o zmene a doplnení niektorých zákonov

predložila starostka obce obecnému zastupiteľstvu

návrh na rozpočtové opatrenie

- zapojenie rezervného fondu do rozpočtu

Príjmová časť rozpočtu:

Rozpočtová klasifikácia

454 001 – z rezervného fondu obce 1 760,00 €

Výdavková časť rozpočtu:

Rozpočtová klasifikácia

700 – Kapitálové výdavky 1 760,00 €

Havarijný stav na vodovodnej prípojke k Domu smútku a na miestny cintorín spôsobil nadmernú spotrebu vody. Vzhľadom k tomu je potrebné urýchlené riešenie odstránenia havarijného stavu alebo vybudovanie novej prípojky.

Starostka obce požiadala pani predsedníčku finančnej komisie p. Annu Čechovú o stanovisko k návrhu rozpočtového opatrenia č. 3/2018, ktoré prerokovala finančná komisia. Predsedníčka finančnej komisie informovala poslancov o tom, že k predloženému návrhu nie sú výhrady a komisia doporučuje rozpočtové opatrenie č. 3/2018 schváliť.

Návrh na uznesenie č. 47/2018, ktorým OZ ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **schvaľuje**

- zapojenie rezervného fondu do rozpočtu a použitie rezervného fondu na odstránenie havarijného stavu na vodovodnej prípojke k Domu smútku a na miestny cintorín

(nadmerná spotreba vody, vytýčenie trasy vodovodu a elektrického vedenia, materiál a práce na odstránenie havarijného stavu alebo vybudovanie novej prípojky) vo výške 1 760,00 €.

Hlasovanie :

Počet poslancov:5

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Alena Haššová , Bc. Iveta Michalíková, Anna Čechová, Dagmar Záhová	0	0	Ing. Vladimír Gábel

Uznesenie č. 47/2018 bolo schválené

Ad. 5 Plnenie rozpočtu obce Čičmany k 30.06.2018

Dôvodová správa k plneniu rozpočtu Obce Čičmany k 30.6.2018 bola postúpená poslancom pred zasadnutím.

Rozpočet Obce Čičmany na rok 2018 bol zostavený ako prebytkový, schodok kapitálového rozpočtu bude vykrytý z kapitálových príjmov z roku 2017. K 30.6.2018 bolo schválené zapojenie rezervného fondu do rozpočtu obce na navýšenie položky na rekonštrukciu elektrického vedenia v budove Obecného úradu a na zabezpečenie dopravného-bezpečnostnej situácie v obci Čičmany.

Celkové príjmy k 30.6.2018	60 654,09 €
Celkové výdavky k 30.6.2018	53 944,43 €
Celkový výsledok hospodárenia k 30.6.2018	6 709,66 €.

BEŽNÉ PRÍJMY

Bežné príjmy tvoria daňové, nedaňové príjmy a poskytnuté finančné prostriedky na prenesený výkon štátnej správy a poskytnuté finančné dotácie.

Medzi najvýznamnejšie položky daňových príjmov patrí výnos dane z príjmov poukázaný územnej samospráve, daň z pozemkov, stavieb a za komunálne odpady. Ďalej daňové príjmy tvoria dane za psa a ubytovanie.

Medzi najvýznamnejšie položky nedaňových príjmov patrí prenájom zariadení Telovýchovnej Jednote Rajec, prenájom priestorov pre predajňu potravín, pohostinstvo a turisticko-informačné centrum, prenájom hrobových miest, správne poplatky za stavebné konania a úkony, vyhotovenie matričných dokladov a overovanie podpisov a listín. V položke sa nachádzajú poplatky za vyhlásenie v miestnom rozhlase a poplatky za uloženie komunálneho poplatku.

Obci boli v zmysle zákona poskytnuté finančné prostriedky na zabezpečenie úhrady nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matriky, stavebnej činnosti, životného prostredia, dopravy, registra obyvateľov, registra adries.

Dotáciu na podporu zamestnanosti poskytol obci Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny.

KAPITÁLOVÉ PRÍJMY

Kapitálové príjmy k 30. 6. 2018 neboli.

PRÍJMOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

Príjmové finančné operácie neboli zapojené do rozpočtu.

BEŽNÉ VÝDAVKY

Patria sem mzdové prostriedky a odvody do zdravotných poisťovní a sociálnej poisťovne pracovníkov obecného úradu, matriky, hlavnej kontrolórky obce a pracovníkov dotovaných Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny na podporu zamestnanosti.

Medzi bežné výdavky patria výdavky na prevádzku všetkých stredísk obecného úradu vrátane starostlivosti o verejné priestranstvo obce, cintorín a miestne komunikácie. Ide o prevádzkové výdavky ako sú energie – elektrina, plyn, voda, poštové a telekomunikačné služby, kancelársky, čistiaci,

údržbársky a ostatný materiál, benzín na kosenie, servis, poistenie a PHM do motorového vozidla KIA a traktora, poistenie majetku obce, ochranné pracovné pomôcky, rutinná a štandardná údržba, nájomné za nájom pozemku pod budovou obecného úradu, cestovné náhrady, odvoz, uloženie a zneškodnenie odpadu, stravovanie zamestnancov a ostatné tovary a služby ako aj členské príspevky a transfery poskytnuté v rámci verejnej správy Spoločný obecný úrad a Dobrovoľný hasičský zbor Fačkov.

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

Kapitálové výdavky boli použité na rekonštrukciu elektrického vedenia v budove Obecného úradu.

VÝDAVKOVÉ FINANČNÉ OPERÁCIE

K 30. 6. 2018 neboli výdavkové finančné operácie.

Starostka obce požiadala pani predsedníčku finančnej komisie p. Annu Čechovú o stanovisko k správe o plnení rozpočtu obce Čičmany k 30.6.2018, ktorú prerokovala finančná komisia . Predsedníčka finančnej komisie informovala poslancov o tom, že k predloženej správe nemá finančná komisia výhrady a doporučuje obecnému zastupiteľstvu správu zobrať na vedomie.

Návrh uznesenia č. 48/2018, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. berie na vedomie Správu o plnení rozpočtu obce Čičmany k 30.6.2018

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Alena Haššová , Bc. Iveta Michalíková, Anna Čechová, Dagmar Záhová	0	0	Ing. Vladimír Gábel

Uznesenie č. 48/2018 bolo prijaté

Ad. 6. Informácia o rokovaní s právnikmi o návrhu zmluvy o nájme ,predloženu zo strany TJ Mier Rajec - prevádzka LS Javorinka Čičmany

Starostka obce informovala poslancov o tom, že JUDr. Kušnir , právny zástupca TJ Mier Rajec, predložil návrh nájomnej zmluvy TJ Mier Rajec na prevádzku LS Javorinka Čičmany pre nasledujúce obdobie -na dobu troch rokov do roku 2022. Z dôvodu nečitateľnosti scenu návrhu zmluvy požiadali sme JUDr. Kušnira o predloženie čitateľného návrhu. Dostali sme znovu návrh vo formáte Pdf, ktorý bol čitateľnejší ale p. advokát nám odmietol poskytnúť návrh vo Worde aby sme mohli v komentári dať pripomienky s odôvodnením, že právne návrhy sa vo Worde, kde sa dá vpisovať neposkytujú.

Návrh som postúpila na pripomienkovanie JUDr. Kecerovej. Na základe spoločného rokovania JUDr. Kecerová vyjadrila názor, že takto predložený návrh zmluvy je pre obec nevýhodný a nedoporučuje ho podpísať. Predložený návrh zmluvy je založený na tom, že sa obec vzdáva 2/3 majetku .

Navrhla nasledovné:

- obecné zastupiteľstvo si musí zvážiť, či teda svoje nároky bude vyžadovať súdnou cestou, alebo ak uzná percentuálny podiel majetku v zmysle zmluvy o združení, tak rokovať o Dohode o urovnaní majetku , v ktorej by sa investívne spísal celý majetok LS Javorinka Čičmany a došlo by k dohode o urovnaní majetku podľa dohodnutého percentuálneho podielu na majetku ako celku. Dohoda o urovnaní sporných práv by mala predchádzať nájomnej zmluve.

Podľa stanoviska právnika JUDr. Plačka, ktorého sme tiež oslovili o konzultáciu – absolútne nedoporučuje podpísať tento predložený návrh nájomnej zmluvy zo strany TJ Mier Rajec. JUDr. Plačko navrhuje obci ísť do súdneho sporu. Ďalej navrhuje nasledovné:

- o napísať TJ Mier Rajec, že obec nedala súhlas na žiadne stavby ani stavebné povolenie realizované v areáli LS Javorinka Čičmany nadväzne k požiaru a zničenému majetku obce. Ak TJ Mier zrealizovala výstavbu poškodených buniek – majetku obce je treba

toto chápať ako náhradu škody na majetku obce a tieto novo vystavané objekty ostanú stále v majetku obce,

- doporučuje obci dať si urýchlene spracovať geometrický plán na stavby, ktoré sú v majetku obce a tieto sa pokúsiť dať zapísať na katastri,
- vstúpiť do rokovania s majiteľmi pozemkov pod stavbami,
- podľa predloženého návrhu nájomnej zmluvy zo strany TJ Mier Rajec, podľa JUDr. Plačku toto nasvedčuje na kroky k získaniu majetku obce z titulu hospodárskeho využívania,
- Obec, obecné zastupiteľstvo sa jednoznačne musí rozhodnúť či a ísť do súdneho sporu, pretože príde o majetok – to je názor JUDr. Plačku.

Starostka obce pripomenula, že poslanom bol 3.8.2018 predložený návrh nájomnej zmluvy od TJ Mier Rajec, a je potrebné, aby sa poslanci vyjadrili k jednotlivým návrhom a navrhli tiež riešenie. Upozornila poslancov na to, že pri rozhodovaní je potrebné brať na zreteľ aj aj rozpočet obce, finančné možnosti obce.

Návrh uznesenia č. 49/2018, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- I. berie na vedomie** informácie starostky obce Čičmany o rokovaní a názoroch právnikov v riešení nájomnej zmluvy s TJ Mier Rajec na ďalšie obdobie,
- II.** predložený návrh zmluvy zo strany TJ Mier Rajec, právny zástupcom JUDr. Kušnírom nepodpisovať,
- III. navrhuje pripraviť výzvu na TJ Mier Rajec** že obec nedala súhlas na žiadne stavby ani stavebné povolenie realizované v areáli LS Javorinka Čičmany nadväzne k požiaru a zničenému majetku obce. Ak JT Mier zrealizovala výstavbu poškodených buniek – majetku obce je treba toto chápať ako náhradu škody na majetku obce a tieto novo vystavané objekty ostanú stále v majetku obce,
- IV.** prerokovať s právnikom návrh dohody o urovaní sporných práv s ohľadom na záznam z rokovania zo dňa 24.11.2017
- V.** k tomuto bodu zvolať mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva s termínom 12.10.2018.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:0	Zdržal sa :0	Neprítomný :1
Alena Haššová, Bc. Iveta Michalíková, Anna Čechová, Dagmar Záhová	0	0	Ing. Vladimír Gábel

Uznesenie č. 49/2018 bolo prijaté

Ad.7. Rôzne

7.1. Informácie o príprave podujatia -13. ročník celoslovenského stretnutia fujaristov v Čičmanoch

Starostka obce podala poslancom informáciu o príprave 13. ročníka celoslovenského stretnutia fujaristov v Čičmanoch, ktoré sa bude konať v dňoch 29.09.-30.09.2018v areáli kaštieľa Čičmany. Obec ako jeden zo spoluorganizátorov (Krajské Kultúrne stredisko v Žiline a Združenie autentického folklóru Pohronci Banská Bystrica), dostala dotáciu zo ŽSK na podporu tohto podujatia vo výške 500,- €, na zabezpečenie javiska a toaliet. Montáž a prenájom javiska je v hodnote 500,-€ a sumu za prenájom 4 prenosných WC vo výške 200,-€ hradí obec, podiel na spolufinancovaní poskytnutej dotácie.

7.2. Informácia o pripravovanom tematickom zájazde na základe informácie ZO Jednoty dôchodcov v Čičmanoch

Starostka obce podala poslancom informáciu o tom, že predsedníčka ZO Jednoty dôchodcov v Čičmanoch na základe získanej dotácie zo ŽSK vo výške organizuje zájazd do Medveckého (Binbule), obce, kde sa po prvej svetovej vojne odsťahovalo z Čičmian niekoľko rodín.

Stretnutie sa uskutoční 6.10.2018 zo ZO Jednoty dôchodcov v Medveckom, kde sa pripomenie spoločná história a možné stretnutie s potomkami odsťahovaných rodín. Na zájazd pozvala aj starostku obce Čičmany. Predsedníčka ZO JD Čičmany pani Anna Čechová požiadala či by sa zájazdu nezúčastnilo aj pár členov FS Lastovienky pre zabezpečenie kultúrneho programu, oslovila vedúceho FS Ing. Jána Švábu, ktorý jej má dať spätnú väzbu.

1. **Interpelácie** – neboli
2. **Diskusia** – prebiehala v rámci prerokovávaní jednotlivých bodov
3. **Záver**- keďže viac bodov na rokovanie nebolo, starostka obce poďakovala poslancom za účasť a ukončila zasadnutie.

V Čičmanoch dňa 15.09.2018

Zapísala: Jaroslava Kotercová

Overovatelia:
Alena Haššová
Bc.Iveta Michalíková

Mgr. Natália Dubnicayová
Starostka