

OBEC ČIČMANY

Obecný úrad Čičmany č. 166, 013 15 p. Rajecká Lesná, IČO: 321206, DIČ: 2020637036
Číslo účtu: 25723432/0200

Zápisnica č.6/2011

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaná dňa 10.6.2011
o 18:00 hod.

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny (príloha č. 1 tejto zápisnice)

Dnešné riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) v Čičmanoch bolo zvolané pozvánkou. Na dnešnom zasadnutí sú prítomní všetci poslanci a kontrolórka obce.

Program:

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Nový návrh – upravený VZN o verejnom poriadku v obci Čičmany
5. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve uzatvorená medzi OÚ Čičmany a Urbárnym a pasienkovým spoločenstvom Čičmany o predaji nehnuteľnosti obce v k.u. Čičmany stavby vedenej ako dom (stará budova pohostinstva) súp.č.6 na liste vlastníctva obce 561, na parcele KN 73/6 zapísanej na Správe katastra Žilina.
6. Úprava platu starostu na základe zmeny zákona
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Ad.1. Otvorenie zasadnutia OZ uskutočnila starostka obce Mgr. Natália Dubnicayová. Po uskutočnení prezentácie bolo skonštatované, že OZ je uznášaniaschopné, sú prítomní všetci poslanci a kontrolórka Marta Janigová. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ing. Vladimír Gábel a Anna Uričová

Ad.2. Bola zrealizovaná kontrola plnenia uznesení OZ s konštatovaním, že všetky uznesenia doteraz prijaté OZ od č. 1/2011 do č. 22/2011 sú splnené.

Ad.3. Schválenie programu zasadnutia. Na návrh hlavnej kontrolórky bol doplnený bod programu – bod 6. Úprava platu starostu na základe zmeny zákona. Program zasadnutia aj s navrhovaným doplnením bodu 6. bol jednohlasne schválený.

Ad.4. Nový návrh – VZN o verejnom poriadku obci Čičmany. Bol prednesený návrh zo strany starostky o doplnenie do znenia VZN o verejnom poriadku obce o stat'- každý majiteľ nehnuteľností a pozemkov je povinný tieto udržiavať v poriadku, zabezpečovať poriadok a bezpečnosť, v letných mesiacoch kosiť. Poriadok a kosenie je povinný zabezpečovať aj na príľahlých brehoch, rigoloch a okrajov cesty v tesnej blízkosti svojich nehnuteľností.

Ad. 5. Starostka Mgr. Natália Dubnicayová, podala OZ informáciu o zmluve o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi Obcou Čičmany a Urbárnym a pasienkovým, pozemkovým spoločenstvom Čičmany zo dňa 10.6.2008 o predaji nehnuteľnosti v KU Čičmany –stavby, vedenej ako dom č.súp.6 na LV č. 561, na parcele KN 73/6 zapísanej na Správe katastra Žilina. Predmetná zmluva o budúcej kúpnej zmluve bola podpísaná bývalou starostkou obce Máriou Bolvanovou bez súhlasu bývalého obecného zastupiteľstva .

Ad. 6 Kontrolóra OZ Marta Janigová podala informáciu členom OZ o zmene zákona o platoch starostov a primátorov s platnosťou od 1.6.2011

Ad. 7 V rámci rôzneho:

- Starostka obce podala OZ nasledovné informácie:
 - O dohode medzi obvodnou lekárkou MUDr. Jakubesovou a obcou Čičmany a tom, že každú prvú stredu v mesiaci uskutoční návštevu v obci v určenej miestnosti na obecnom úrade , kde zabezpečí bežnú lekársku prehliadku a predpis liekov pre prestárlych občanov obce. Obecný úrad Čičmany pre prestárlych občanov obce v prípade záujmu , prostredníctvom občanov vykonávajúcich v obci aktivačnú činnosť na základe dohody s OÚ zabezpečí aj výber liekov v lekárni a ich doručenie adresátom.
 - O poskytnutí zasadačky OÚ Čičmany na rokovania Obvodnému pozemkovému úradu Žilina s majiteľmi pozemkov k realizácii schválených pozemkových úprav – prerokovávanie návrhu umiestnenia pozemkov v novom stave. Harmonogram prerokoval s OÚ Čičmany Ing. Štrajcher .
 - O zámere dať vypracovať geometrický plán na pozemok pri vstupe do obce po pravej strane , ktorý by dostal samostatné parcelné číslo a slúžil by pre účely obce.
 - O výstupe z rokovania s VÚC Žilina a zástupcami Považského múzea Žilina o zámere vybudovania verejných WC v obci Čičmany na parcele KN č. 32/7.. Rokovanie sa uskutočnilo u vedúceho odboru kultúry na VÚC Mgr. Kubicu. Výstavba verejných WC sa plánovala zo zdrojov v rámci programu cezhraničnej spolupráce Poľsko – SR 2007-2013 – Mikroprojekty. Obec by pre tento účel poskytla uvedený pozemok . Listom zo dňa 3.6.2011 č.j, 301/2011 VUC Mgr. Kubica oznámil, že zistil predbežnú cenu stavby sociálnych zariadení. Vybudovanie toaliet s vnútorným vybavením vrátane potrebných prípojok predstavuje sumu 63 500 € s DPH. Stavbu takéhoto rozsahu nie je možné zahrnúť do žiadnej aktuálnej či pripravovanej výzvy v rámci iných operačných programov z fondov EÚ. Napriek tejto situácii je ŽSK naklonený spolupráci s obcou Čičmany. Výstavba toaliet je spoločným záujmom a ŽSK bude i naďalej hľadať projektové možnosti, v ktorých bude možné prefinancovať aj investičné náklady na stavbu sociálnych zariadení.
 - O zámere obce, zverejniť prenájom budovy bývalej školy na podnikateľské účely a týmto spôsobom zistiť záujem verejnosti.
- Poslanec Pavol Koterec, predseda protipožiarnej a protipovodňovej komisie podal návrh na vyradenie člena tejto komisie Juraja Haššu, ktorý sa v súčasnosti v obci nezdržuje a ani v komisii nepracuje a navrhol za člena komisie pána Mariána Prilinského.

Na základe prerokovaných bodov obecné zastupiteľstvo jednohlasne prijíma nasledovné uznesenia:

I.Uznesenie č. 23/2011, ktorým

Berie na vedomie:

- Informáciu starostky o zmluve o budúcej kúpnej zmluve uzatvorenej medzi Obcou Čičmany a Urbárnym a pasienkovým, pozemkovým spoločenstvom Čičmany zo dňa 10.6.2008 o predaji nehnuteľnosti v KU Čičmany –stavby, vedenej ako dom č.súp.6 na LV č. 561, na parcele KN 73/6 zapísanej na Správe katastra Žilina. Vzhľadom k tomu, že predmetná zmluva nebola schválená predošlým obecným zastupiteľstvom, súčasné obecné zastupiteľstvo sa záväzne vyjadrí k danej problematike až po konečnom zistení skutkového stavu .
- Informáciu o termínoch prerokovávaní Obvodného pozemkového úradu s majiteľmi pozemkov o návrhu umiestnenia pozemkov v novom stave, a to: 6.7.2011, 7.7.2011, 8.7.2011, 11.7.2011, 13.7.2011, 14.7.2011, 19.7.2011, 20.7.2011, 21.7.2011, 27.7.2011, 28.7.2011, 29.7.2011, 1.8.2011, 2.8.2011, 3.8.2011, 4.8.2011.
- Informáciou o návštevách MUDr. Jakubesovej v obci Čičmany v dohodnutých termínoch – prvá streda v danom mesiaci ako poskytovanú službu pre obyvateľov obce.
- Informáciu o výsledku rokovania starostky obce a zástupcov ŽSK a zástupcov Považského múzea Žilina o výstavbe verejných WC na parcele KN č. 32/7 – viď list zo ŽSK zo dňa 3.6.2011 č.j. 301/2011 podľa informácie starostky.

II. Uznesenie 24/2011, ktorým

Schvaľuje:

- a) Plat starostky obce Čičmany Mgr. Natálie Dubnicayovej vo výške základný plat + navýšený o 11 % , čo predstavuje sumu 1272,00 € každý mesiac s platnosťou od 1.6.2011.
- b) Za člena požiarnej a protipovodňovej komisie pri OZ Mariána Prilinského namiesto Juraja Haššu, ktorý v komisii nepracuje.
- c) Smernicu o škodovom konaní a Smernicu o vyrad'ovacom a likvidačnom konaní.
- d) Doplnenie do znenia VZN o verejnom poriadku obce o stať- každý majiteľ nehnuteľností a pozemkov je povinný tieto udržiavať v poriadku, zabezpečovať poriadok a bezpečnosť , v letných mesiacoch kosiť . Poriadok, kosenie je povinný zabezpečovať aj na príľahlých brehoch , rigoloch a okrajoch cesty v tesnej blízkosti svojich nehnuteľností.
- e) Zámer obce dať vypracovať geometrický plán - zameranie plochy pri ceste KN č. 5715/1 - cesta na získanie samostatného parcelného čísla na vklad do katastra ako verejný priestor, ktorý by slúžil pre účely parkovania .
- f) Zámer obce zverejniť – ponúknuť priestory bývalej školy na podnikateľské zámery , a týmto spôsobom zistiť záujem verejnosti.

V Čičmanoch dňa 10.6.2011

zapísala: Mgr. Natália Dubnicayová
starostka obce Čičmany

Overovatelia zápisnice:
Anna Uričová
Ing. Vladimír Gábel