



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad č. 166, 01315 Čičmany

Zápisnica č. 4/2020 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 21.07.2020 o 16: 30 h v sobášnej miestnosti

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie rezervného fondu
6. Návrh prevádzkového poriadku obecného pohrebiska
7. Návrh VZN č. 1/2020 o Dani z ubytovania
8. Žiadosť o prenájom pozemku
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku
10. Žiadosť o prenájom priestoru pre zriadenie múzea
11. Uzávierka cesty Rajec – Čičmany dňa 8.8.2020
12. Podujatia v Čičmanoch druhý polrok 2020
13. Úprava cenníka za služby
14. Zmluva o zriadení vecného bremena
15. Interpelácie
16. Diskusia
17. Záver

Ad.1.

Starostka obce Čičmany privítala poslancov obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ), kontrolórku obce a ostatných prítomných. Konštatovala, že na riadnom zasadnutí sú prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny. OZ obce Čičmany je uznášaniaschopné. Doplnenie programu bod 15.- prevádzka nabíjacej stanice

Schválenie programu zasadnutia

Poslancom bol pred zasadnutím poslaný program zasadnutia OZ a materiály. Starostka obce dala hlasovať za navrhnutý program.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Schválenie rezervného fondu
6. Návrh prevádzkového poriadku obecného pohrebiska
7. Návrh VZN č. 1/2020 o Dani z ubytovania
8. Žiadosť o prenájom pozemku
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku
10. Žiadosť o prenájom priestoru pre zriadenie múzea
11. Uzávierka cesty Rajec – Čičmany dňa 8.8.2020
12. Podujatia v Čičmanoch druhý polrok 2020
13. Úprava cenníka za služby
14. Zmluva o zriadení vecného bremena
15. Prevádzka nabíjacej stanice

16. Interpelácie
17. Diskusia
18. Záver

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 18/2020 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 2.: schválenie programu rokovania , ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: navrhnutý program zo 4. zasadnutia OZ Čičmany ,konaného dňa 21.07.2020

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Anna Kotercová, Dagmar Záhová	0	0	Peter Matejek

Uznesenie č.18/2020 bolo schválené

Ad.3.

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola určená: Anna Foltánová

Za overovateľov boli určení: Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová

Ad.4.

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 19/2020 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:

Kontrolórka p. Janigová predniesla uznesenia z predchádzajúceho OZ a skonštatovala, že uznesenie č.16/2020 je v plnení a ostatné uznesenia sú splnené.

OZ berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení.

Ad.5.

Schválenie RF + čerpanie

Starostka obce predniesla návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu budovy č.d.280 a to vo výške 1 620,52 €

Jedná sa o práce navyše - Dodatok č.2 k Zmluve o dielo, nakoľko budova č. 280 je stará a pri rekonštrukcii vyšli najavo nečakané vady a tým pádom aj práce navyše, čo sa týkalo vody, prípojok, vyspravenie muriva, izolácií a ostatných nepredpokladaných prác.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 20/2020 zo 4. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 5.: schválenie RF + čerpanie, ktorým OZ

Schvaľuje: Použitie prostriedkov z rezervného fondu na rekonštrukciu budovy č.d.280 vo výške 1 620,52 €

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5

Neprítomní:1

Prítomní: 4

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záhová, Anna Kotercová	0	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 20/2020 bolo schválené

Ad.6.

Návrh prevádzkového poriadku obecného pohrebiska

Dôvodová správa:

Obec Čičmany upravila text prevádzkového poriadku pohrebiska priamo do textu VZN, čo znamená, že ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska sa tak stali všeobecne záväzným právnym predpisom. V prípade takto prevzatých povinností zo Zákona o pohrebníctve priamo do textu VZN dochádza k tomu, že rovnaká povinnosť je uložená zákonom a aj týmto VZN. Takto schválený text VZN sa dostal do rozporu s inými právnymi predpismi.

Prevádzkový poriadok pohrebiska má mať predovšetkým informatívny charakter. V prípade prevádzkového poriadku pohrebiska ako samostatného právneho aktu, nemajúceho povahu nariadenia môže obec voľne interpretovať ustanovenia Zákona o pohrebníctve a rovnako stanoviť povinnosti nájomcom a návštevníkom pohrebiska nad rámec Zákona o pohrebníctve.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 21/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6.: Nárh prevádzkového poriadku obecného pohrebiska

Schvaľuje: Návrh prevádzkového poriadku obecného pohrebiska v obci Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záhová, Anna Kotercová	0	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 21/2020 bolo schválené

Ad.7.

Návrh VZN č.1/2020 o Dani z ubytovania

Obec Čičmany upravuje daň z ubytovania, nakoľko obec navštevuje veľa turistov, počet obyvateľov s trvalým pobytom sa znižuje, ale neustále sa zvyšujú náklady na zveľadenie obce a jej okolia, kosenie, zber odpadu a daň z ubytovania je príjmom obce, ktorý môže pomôcť tieto náklady čiastočne pokryť.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 22/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 7.: Návrh VZN č.1/2020 o Dani z ubytovania

Schvaľuje: Návrh VZN č 1/2020 o Dani z ubytovania, poplatok 1,50 € za osobu a noc.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záhová, Anna Kotercová	0	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 22/2020 bolo schválené

Ad.8.

Žiadosť o prenájom pozemku - p. Takáč

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 23/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu8.: Žiadosť o prenájom pozemku

Schvaľuje: Žiadosť o prenájom pozemku - v pevnom predajnom stánku za účelom predaja zmrzliny.

Priestor na postavenie stánku môže obec poskytnúť pred obchodom, kde bude ponúkaná varená zmrzlina dovážaná priamo do stánku. Obyvatelia obce budú mať nižšiu cenu za 1 kopček zmrzliny ako v iných lokalitách, kde prevádzkujú zmrzlinové stánky. Cena nájmu je 150 € na jeden kalendárny rok.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za : 4	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záhová, Anna Kotercová	0	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 23/2020 bolo schválené

Ad.9.

Žiadosť o odkúpenie pozemku parc. č. C 8834 - p. Drobec

Obec Čičmany pozemky vo vlastníctve obce **nepredáva**, možno v budúcnosti bude uvažovať o prenájme.

p. Drobec by mal predložiť zámer, na aký účel chce obecný pozemok využívať.

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 24/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 9.: Žiadosť o odkúpenie pozemku

Neschvaľuje: Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Drobcovi

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za :	Proti:4	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
0	Ing.Vladimír Gábel, Alena Haššová, Dagmar Záhová, Anna Kotercová	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 24/2020 nebolo schválené

Ad.10.

Žiadosť o prenájom priestoru pre zriadenie múzea

Pán Adamov podal na obec Čičmany žiadosť o prenájom priestorov na zriadenie múzea v budove bývalej starej krčmy. Pán Adamov s manželkou sa zúčastnili na rokovaní OZ a informovali o svojom zámere. Jedná sa o zbierku truhlíc z celého Slovenska a Moravy, tieto truhlice reštauruje a chce ich vystavovať v múzeu ľudovej kultúry. Bolo by to najväčšie múzeum truhlíc na Slovensku.

Pán Adamov predložil návrh vystavovaných truhlíc a taktiež informoval o rekonštrukcii budovy, ktorú by realizoval na vlastné náklady, odhad cca 50 000 €. Pán Adamov za náklady na rekonštrukciu žiada budovu vziať do dlhodobého prenájmu. Návrh zmluvy bude OZ schvaľovať na najbližšom ďalšom zasadnutí OZ (9/2020).

Bol daný návrh na:

Uznesenie č. 25/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 10.: Žiadosť o prenájom priestoru pre zriadenie múzea

Schvaľuje: Žiadosť o prenájom priestoru pre zriadenie múzea p. Jozefovi Adamovi.

.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní:1

Prítomní:4

Hlasovanie za : 3	Proti: 1	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záhová	Anna Kotercová	0	Peter Matejek

Uznesenie č.25/2020 bolo schválené

Ad.11.

Uzávierka cesty Rajec - Čičmany dňa 8.8.2020

Starostka obce informovala, že na základe oznámenia Maratón klubu Rajec, Okresného riaditeľstva PZ a Správy ciest ŽSK bude dňa 8.8.2020 v čase od 8.30h do 14.00h cesta Rajec - Čičmany a späť z dôvodu konania 37.ročníka Rajeckého maratónu **uzavretá**.

OZ berie na vedomie

Ad.12.**Podujatia v Čičmanoch - 2. polrok 2020**

Pre COVID -19 sa po fašiangoch konalo iba jedno kultúrne podujatie "Jánske ohne". Starostka obce informovala o podujatiach, ktoré by mali byť v druhom polroku, nakoľko pretrváva pandémia COVID-19, všetky podujatia sú do odvolania zrušené. Obnovia sa podľa nariadení hlavného hygienika.

Ad.13.**Úprava cenníka za služby**

Starostka obce informovala o vyberaní poplatku za užívanie verejného priestranstva, nakoľko nemáme v našej obci parkovisko podľa platnej legislatívy.

OZ berie na vedomie

Ad.14.

Zmluva o zriadení vecného bremena pre Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s. Na Obecný úrad bola doručená Zmluva o zriadení vecného bremena na základe prevodu vlastníctva skolaudovaného vodovodu v celkovej dĺžke 666,03m vyznačenom v geometrickom pláne k "Novým Čičmanom". Nakoľko geometrický plán nebol doručený, uvedená zmluva sa neschválila.

Bol daný návrh na:

**Uznesenie č. 26/2020 zo 4.riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 14.:
Zmluva o zriadení vecného bremena**

Neschvaľuje: Zmluvu o zriadení vecného bremena

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Neprítomní: 1

Prítomní: 4

Hlasovanie: Hlasovanie za :	Proti: 4	Zdržal sa :	Neprítomní : 1
0	Ing. Vladimír Gábel , Alena Haššová, Dagmar Záňová, Anna Kotercová	0	Peter Matejek

Uznesenie č. 26/2020 nebolo schválené

Ad.15.**Prevádzka nabíjacej stanice**

Starostka informovala poslancov o zámere prevádzkovateľa na nabíjacie stanice pre elektro automobily .Nabíjacia stanica musí stáť na pozemku obce Čičmany a musí mať prístup k elektrickému zariadeniu aby mohlo dodávať elektriku do nabíjacej stanice. podmienky pre obec momentálne nie sú výhodné a prioritné. V Budúcnosti sa môžeme zaoberať uvedeným návrhom dobíjacej stanice. Nakoľko je situácia v obci kritická s parkovacími kapacitami, musíme riešiť parkovanie vozidiel mimo obce za poplatok.

OZ berie na vedomie prevádzkovanie dobíjacej stanice a bude sa tým zaoberať v budúcnosti.

Ad.16.

Interpelácie

Starostka obce oznámila poslancom, že poslanec Peter Matejek sa vzdal poslaneckého mandátu ku dátumu 20.7.2020, žiadosť bola doručená dňa 21.7.2020.

Na najbližšom OZ bude menovanie nového člena poslaneckého mandátu, ktorý ďalší v poradí z komunálnych volieb je Ing. Lucia Záhová.

Poslanci sa oboznámili s návrhom p. Sisíka o výstavbe chatiek nad penziónom Javorina. Poslanci zámer zobrali na vedomie s tým, že súhlasia s výstavbou chatiek ale nesúhlasia s výstavbou bazéna, nakoľko z roka na rok pretrváva suché počasie a je nedostatok vody. Navrhujú, aby sa pán Sisík zúčastnil na najbližšom OZ a podrobne vysvetlil svoj zámer, kde bude prerokovaný a odsúhlasený.

Ad.17.

Diskusia

V diskusii sa prítomní majitelia nehnuteľností, ktorí sa zúčastnili na rokovaní OZ pýtali na otvorenie prevádzky obchodu. **Nakoľko sa po dedine šíрили nepravdivé informácie, ktoré vyvolávajú u občanov obavy, že sa obchod neotvorí, že tam ani žiadny obchod nebude, že tam bude iba bufet a kaviareň, starostka obce informovala, že obchod s bufetom sa určite bude prevádzkovať. Nevedela povedať presný dátum otvorenia, nakoľko nájomníčka p. Slávka Tomašková mala zdravotné problémy a nevedela do akej miery ovplyvniť otvorenie obchodu. V budúcej predajni obchodu a bufetu budú základné potraviny (chlieb, pečivo, mlieko, maslo, múka, syry, salámy, olej, konzervy atď. taktiež aj drogéria a sortiment bude dopĺňaný na základe dopytu občanov našej obce, chalupárov a turistov.**

Starostka obce prosí občanov o trpezlivosť, čo sa týka otvorenia obchodu, nakoľko zdravie človeka je prvoradé.

Žiada taktiež občanov, aby jej zavolali, prípadne sa zastavili na Obecnom úrade ak majú nejaké nezrovnalosti prípadne nie sú správne informovaní, žiada všetkých aby nešírili nepravdivé informácie medzi sebou.

Starostka obce taktiež informovala, že je nás v obci málo, mali by sme si navzájom pomáhať a nie sa utápať a robiť si zle. „Sme malá komunita, preto by sme mali držať spolu a riešiť problémy spolu“ dodala na záver.

Keďže už neboli žiadne návrhy do diskusie, starostka obce rokovanie OZ ukončila a poďakovala sa za účasť poslancom, kontrolórke aj všetkým zúčastneným na OZ.

Overovatelia:

Ing. Vladimír Gábel

Dagmar Záhová

Ukončenie: 19.30 hod.

V Čičmanoch dňa 21.07.2020

Zapísala: Anna Foltánová

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

