

44/2016

# OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA

odbor starostlivosti o životné prostredie  
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia  
Námestie M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-OSZP3-2016/003275-004/Ros

v Žiline dňa 26.08.2016

## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), s použitím ustanovenia § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

### STAVEBNÉ POVOLENIE

pre stavebníka: **Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Čičmany, 013 17 Čičmany** v stavebnom konaní po prerokovaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 66 stavebného zákona rozhodol takto:

Vodná stavba

**„SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky; SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie; SO Prípojka pre ATS“** k hlavnej stavbe – „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom, Čičmany“ navrhovaná na pozemkoch KN-C č. 5715/1, 8823, 8824, 8825, 8826, 8827, 9202/8, 9203/7, 9203/22, 9222/23, 237/1 (KN-E č. 237), 9202/1, 9202/2, 9202/3, 937/6 v katastrálnom území Čičmany, sa podľa § 26 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

v nasledovnom rozsahu :

- SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky – rozšírenie existujúceho verejného vodovodu LT DN 125 potrubím HD-PE 100 RC SDR11 PN 16 D110x10 v celkovej dĺžke 654,5 m. Pripojenie na existujúce potrubie sa zrealizuje osadením liatinovej odbočnej tvarovky DN 125/DN 100, na ktorej bude osadený podzemný uzáver šupátko DN100 so zemnou súpravou v teleskopickom prevedení a poklopom. Dostatočný tlak v potrubí bude zabezpečovať automatická tlaková stanica typ

Grundfos Hydro MPC-E2, s nátokovým tlakom 0,25 MPa, ktorá bude osadená v monolitickej šachte s rozmermi 2500x1400x1860mm.

- vetva „A“ - HD-PE 100 RC SDR 11/PN16 D 110x10 dĺžky 549,70m, na trase bude osadená ATS
- vetva „B“ - HD-PE 100 RC SDR 11/PN16 D 110x10 dĺžky 54,7 m
- vetva „C“ - HD-PE 100 RC SDR 11/PN16 D 110x10 dĺžky 50,10 m
- súčasťou stavby sú odbočky pre vodovodné prípojky v počte 22 ks
- stavba požiarnej nádrže nie je súčasťou stavby
- SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie – stavba rieši odvedenie vôd z povrchového odtoku potrubím PVC-U korug. DN 400 celkovej dĺžky 533m z prístupovej komunikácie, z horského vpustu a z odvodňovacieho rigola. Dažďové vody budú do potrubia vtekať cez uličné plastové vpuste UV1 – UV12 DN 400; na trase budú osadené revízne šachty RŠ v počte 16 ks
  - vetva „A“ – dĺžky 511,2 m ústi do existujúcej dažďovej kanalizácie, ktorá vedie v miestnej komunikácii
  - vetva „B“ – dĺžky 6,2 m - ústi do vsakovacieho zariadenia VS1, ktoré je tvorené vsakovacími boxami MEA Ronn X-Box o celkovom rozmere 12,3 x 3,0 x 0,6 m
  - vetva „C“ – dĺžky 6,2 m ústi do vsakovacieho zariadenia VS2, ktoré je tvorené vsakovacími boxami MEA Ronn X-Box o celkovom rozmere 11,7 x 3,0 x 0,6 m
  - vetva „D“ – dĺžky 9,0 m sa napája na vetvu „A“
- SO Prípojka NN pre ATS – zabezpečuje prívod elektrickej energie pre automatickú tlakovú stanicu (riešená v SO 201); prípojka je navrhnutá káblom AYKY-J 4x25mm<sup>2</sup>, ktorý bude vedený v zemi a pripojená bude na existujúcu rozvodnú skriňu SR4.1, nachádzajúca sa pri Dome smútku.

Na stavbu: „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom, Čičmany“ bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby, ktoré vydal miestne príslušný stavebný úrad – Obec Čičmany pod číslom 02/75/2014/UR/01-Ja, zo dňa 23.03.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2015.

#### **Na uskutočnenie vodnej stavby sa určujú tieto podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorú vypracoval a autorizačne overil Roman Kostelný a Ing. Dominik Slušný – autorizovaní stavební inžinieri, a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení si ako súčasť spisu ponecháva tunajší úrad.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
4. Pred začatím stavby je stavebník povinný vytýčiť na stavenisku všetky podzemné vedenia, ktoré sa v záujmovom území nachádzajú, ich správcami. Vytýčenie vedenia rešpektovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Po obnažení vedenia prizvať zástupcu jeho správcu ku kontrole, či toto nie je poškodené. Taktiež prizvať zástupcu k zásypu vedenia. Zemné práce v blízkosti vedenia oznámiť bezodkladne jeho správcovi.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané ustanovenia § 48 stavebného zákona upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, vyhláška číslo 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

6. Pred začatím realizácie stavebných prác v miestnej komunikácii, je stavebník povinný mať platné povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie vydané od príslušného cestného správneho orgánu.
7. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby - oprávnená právnická alebo fyzická osoba - ktorý bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v lehote do 15 dní od uskutočneného výberového konania oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu zhotoviteľa stavby, ktorý zároveň zabezpečí odborný dozor nad uskutočňovaním stavby.
8. Na stavbe môžu byť použité len vhodné stavebné výrobky v súlade so zákonom číslo 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
9. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby na tunajší úrad – Nám. M.R. Štefánika 1, Žilina.
10. Pri realizácii stavby musia byť dodržané nasledovné podmienky:

SEVAK, a.s. Žilina, vyjadrenie číslo O16370007764/LKo zo dňa 27.04.2016:

1. Súhlasíme s osadením a umiestnením automatickej tlakovej stanice a požiarnej nádrže, pred ktorou bude umiestnená vodomerná šachta s fakturačným vodomermom. Plánovaný verejný vodovod nebude mať charakter požiarneho vodovodu.
2. Ku kolaudácii predmetnej výstavby rozšírenia VV a VK musia byť doložené všetky doklady potrebné k prebratiu predmetnej stavby do majetku a prevádzkovania našej spoločnosti a tiež požadujeme vyriešiť majetkoprávne vysporiadania pozemku, na ktorom bude umiestnená ATS v prospech Sevak a.s.
3. Rozšírenie verejného vodovodu požadujeme realizovať z materiálu HDPE PE 100, PN 10, D 110x10,0 mm a vodovodné prípojky z HDPE PE 100, SDR 11, PN 16, D 32x2,9 mm.
4. Napojenie rozšírenia vodovodu HDPE DN 100 odsúhlasujeme na verejný vodovod LT DN 125mm T kusom 100/80 s uzáverom DN 100.
5. Pri osadzovaní navrhovaných objektov (stĺpy verejného osvetlenia, HUP) požadujeme dodržať ochranné pásmo novo navrhovaných podzemných vedení – 1,5 m od pôdorysného bočného okraja potrubia vodovodu na obidve strany. V tomto prípade ochrannom pásme nesmie byť postavená žiadna dočasná či trvalá stavba. Pri návrhu ostatných inžinierskych sietí dodržať STN 73 60 05 pri súbahu a križovaní inžinierskych sietí.
6. Trasu verejného vodovodu viesť po verejných pozemkoch, ktoré sú prístupné pre mechanizmy Sevak a.s. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné vybaviť do doby realizácie stavby písomný súhlas vstupu na pozemok a k preberaciemu konaniu stavby zriadiť vecné bremeno na pozemok. V prípade, že nebudú pozemky, v ktorých bude vedený verejný vodovod vysporiadané, stavbu neprevezmeme.
7. Spustenie nového rozšírenia verejného vodovodu a prevrtanie vodovodných prípojok na novovybudovaný VV bude možné až po stavebnom ukončení, po úspešných tlakových skúškach, vyhovujúcich rozboroch kvality vody v potrubí a podpísaní zmluvy o prevádzkovaní vodovodu medzi zainteresovanými. Vodovodné prípojky musia byť pri tlakových skúškach vodovodu zablendované.
8. Počas stavebných prác (k tlakovým skúškam vodovodu a ku kontrole uloženia potrubia, s akceptovaním STN 73 6005) požadujeme prizvať ako odborný technický dohľad budúceho prevádzkovateľa – zamestnanca našej spoločnosti (HS vodovodov – Ing. Zajac Branislav). O výsledku napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby. Do doby kolaudácie stavby novonavrhovaný vodovod nebude prepojený na existujúci vodovod.
9. Vodovod, ktorý bude vybudovaný v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a v súlade s ustanovením

zákona č. 595/2003 Z.z. O dani z príjmov toto rozšírenie je zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uvedeného rozšírenia našej spoločnosti.

10. Vybudovaný verejný vodovod (VV) odovzdať s príslušnými dokladmi do prevádzky našej spoločnosti do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Odovzdanie vybudovaného VV uskutočnené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí stavby“, ktorý bude súčasťou zmluvy o odovzdaní (prevádzkovaní) VV, a v ktorom bude dohodnutý spôsob a termín ostrého napojenia na verejný vodovod.
11. Požadujeme preskúšať funkčnosť vyhládavacieho vodiča. Pred preskúšaním konzultovať s Ing. Hyčkom. V prípade, že nebude preskúšaná funkčnosť vyhládavacieho vodiča stavbu neprevezmeme.
12. Pred napojením jednotlivých rodinných domov je potrebné odsúhlasiť projektovú dokumentáciu VP od bodu napojenia na VV až po RD jednotlivých rodinných domov na tech. úseku Sevak a.s.
13. Dopojenie VP jednotlivých RD od ukončených odbočiek po RD bude odsúhlasované jednotlivo pri stavebných konaniach RD. Vodomerné šachty navrhovať zo schválených typov v našej spoločnosti.
14. Dodávateľ (zhotoviteľ) stavby musí min. 30 dní vopred prejednať na príslušnom úseku prevádzky prepojovacie práce na existujúci verejný vodovod. Tieto budú vykonané za našej účasti na základe objednávky s termínom realizácie.
15. Po vybudovaní verejnej kanalizácie v obci Čičmany bude potrebné zabezpečiť odvádzanie splaškových OV do tejto kanalizácie. Do doby napojenia na verejnú kanalizáciu je potrebné splaškové OV zneškodňovať prostredníctvom autorizovaných prepravcov nebezpečného odpadu na ČOV a to v súlade so zákonom o odpadoch.
16. Požadujeme spracovať geodetické zameranie skutkového stavu celej stavby so spracovaním polárnych súradníc pre vynesenie do programu MICROSTATION (digitálna mapa) s vynesením do súboru \*.dgn. Pred spracovaním konzultovať s Ing. Vaškovou – správcom GIS-u na SEVAK, a.s.
17. V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety komunikácie všetky poklapy vodovodu. Ich funkčnosť požadujeme preveriť pri kolaudácii stavby za prítomnosti nášho pracovníka z prevádzky SEVAK a.s. Žilina.

Slovenský vodohospodársky podnik š.p., OZ Piešťany, SPSV I, č. CZ 25780/2015 zo dňa 07.10.2015:

- s vyústením dažďových vôd od existujúcej dažďovej kanalizácie v celkovom množstve cca 70 l/s je možné súhlasiť

SSE-D, a.s., vyjadrenie č. 4600014138 zo dňa 17.04.2015:

1. V predmetnej lokalite katastra Čičmany KN 5715/1, 237/1, 237/8, 237/2, podľa priloženej situácie sa nachádzajú nadzemné NN vzdušné a podperné body, podzemné VN vedenia, podzemné NN vedenia a skrine. Zakreslenú orientačnú trasu našich vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia. (červenou plnou VN vedenia 22 kV podzemné zelenou prerušovanou NN vedenia vzdušné, zelenou plnou NN podzemné)
2. Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z, a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. (NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1.meter, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter) Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
3. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.

4. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D, a.s. z príslušného pracoviska Technická príprava a RP Žilina, tel. 041/5192568.
5. Pri manipulácii v blízkosti elektro energetických zariadení, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne predjednať postup prác na príslušnom pracovisku.
6. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSE-D, a.s. musí realizátor prizvať zástupcu SSE, a.s. z príslušnej Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.
7. V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
8. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
9. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

SSE-D, a.s., vyjadrenie k prípojke NN vydané pod č. 4600025210 zo dňa 16.06.2016:

- v záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSE-D: nachádzajú
- SSE-D s predloženou projektovou dokumentáciou (ďalej len PD) súhlasí za dodržania pripomienok uvedených v tomto vyjadrení

Slovak Telecom a.s., vyjadrenie č. 6611517535 zo dňa 10.08.2015:

- stavbou dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telecom a.s.
- dodržať podmienky uvedené v tomto vyjadrení a vo vyjadrení č. ZA-1973/2016 zo dňa 19.01.2016

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠS OH, vyjadrenie č. OU-ZA-OSZP3-2015/027509-002/Deb zo dňa 27.07.2015:

1. Odpady vyprodukované počas stavby investor alebo dodávateľ stavby odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
  2. investor je povinný zmluvne zabezpečiť doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
  3. doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi, (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach), preukáže stavebník úradu v kolaudačnom konaní.
11. Stavbu je možné užívať až po kolaudácii stavby. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 26 vodného zákona a § 79 stavebného zákona.
  12. Ku kolaudácii stavby predložiť: zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, tlakové skúšky vodovodného potrubia, skúšky vodotesnosti kanalizačného potrubia, prevádzkový poriadok dažďovej kanalizácie, certifikáty použitých stavebných materiálov a zariadení, doklad o zneškodnení vzniknutých odpadov na povolenej skládke a zariadení a geodetické zameranie stavby.
  13. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.
  14. Stavba bude dokončená do 7/2018.

Účastníci konania nevzniesli námietky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

### Odôvodnenie

Investor Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Čičmany, 013 17 Čičmany, v zastúpení splnomocnenca Súkromná geodézia Trenčín s.r.o., Piaristická 21, 911 01 Trenčín, podal dňa 21.08.2015 na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy žiadosť o vydanie stavebného povolenia na objekty vodných stavieb - SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky; SO 202 Odvedenie dažďových vôd z komunikácie“ k hlavnej stavbe – „Zóna s rekreačnými domami a športoviskom, Čičmany.“

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy – ako špeciálny stavebný úrad vo veciach vodných stavieb podľa § 120 stavebného zákona (ďalej len „tunajší úrad“) žiadosť preskúmal a nakoľko zistil, že neposkytuje dostatočný podklad k tomu, aby sa posúdila vhodnosť navrhovanej stavby, vyzval stavebníka, aby doplnil žiadosť o chýbajúce doklady v stanovenom termíne – do 31.12.2015 a stavebné konanie rozhodnutím sp. č. OU-ZA-OSZP3-2015/031415-002/Jan zo dňa 07.09.2015 prerušil.

Stavebník dňa 02.12.2015 podanie doplnil a tunajší úrad pokračoval v začatom konaní a k dôkladnému zisteniu danej veci nariadil ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním, čo oznámil listom/verejnou vyhláškou č. OU-ZA-OSZP3-2016-031415-003/Ros zo dňa 31.12.2015 známym účastníkom a dotknutým orgánom. Nakoľko na ústnom pojednávaní spoločnosť SEVAK, a.s. Žilina (ako budúci prevádzkovateľ plánovaného rozšírenia verejného vodovodu) vyslovil pripomienku o vhodnosti osadenia ATS stanice na vodovodné potrubie, ktorá zabezpečí dostatočný tlak vody v celom potrubí vodovodu, stavebný úrad stavebné konanie opäť prerušil - rozhodnutím č. OU-ZA-OZSP3-216/003275-003/Ros zo dňa 08.02.2016 a vyzval stavebníka na prepracovanie projektovej dokumentácie a doloženie potrebných podkladov.

Stavebník prepracovanú projektovú dokumentáciu „SO 201 Rozšírenie verejného vodovodu a prípojky“ a projekt „Prípojka NN k ATS“ doplnil dňa 22.06.2016 a tunajší úrad v konaní pokračoval, čo oznámil listom/verejnou vyhláškou č. OU-ZA-OZSP3-216/003275-003/Ros zo dňa 27.06.2016 a zároveň k danej veci nariadil ústne pojednávanie, ktoré sa uskutočnilo dňa 25.07.2016 na Okresnom úrade v Žiline.

Stavebný úrad zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky môžu uplatniť najneskôr na tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne a tiež upozornil, že na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Dotknuté orgány boli tiež upovedomené o tom, že ak v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona sa predpokladá, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Rozsah vodnej stavby, ktorý je predmetom povoľovania je podrobne uvedený vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Stavbu tvorí rozšírenie verejného vodovodu a dažďovej kanalizácie a prípojka NN k automatickej tlakovej stanici. Stavba bude položená na pozemkoch, ku ktorým má stavebník vlastnícke práva vedené na LV (č. 1990 a 3466), na pozemkoch, ku ktorým má stavebník iné práva podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňujú zriadiť na nich požadovanú stavbu (nájomná zmluva v zmysle §633 a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov s vlastníkom pozemkov - Obcou Čičmany, zo dňa 27.11.2015) a v miestnej komunikácii.

Všeobecný stavebný úrad – Obec Čičmany, vydal záväzné stanovisko podľa § 120 ods. 2 stavebného zákona v nadväznosti na § 140b stavebného zákona pod číslom č.j. 84/2015/Du zo dňa 14.10.2015, ktorým overil dodržanie podmienok uvedených v územnom

rozhodnutí na stavbu vydaným pod č. sp. 02/75/2014/UR/01-Ja zo dňa 23.03.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 05.05.2015.

Stavebník ku žiadosti doložil tiež vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy. S vydaním stavebného povolenia súhlasili a ku stavbe sa vyjadrili: Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline pod č. A/2014/02337/HŽPZ zo dňa 23.07.2014; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline pod č. ORHZ-ZA1-2428/2016 zo dňa 24.08.2016 a tiež správca vodného toku – SVP, š.p., OZ Piešťany SPSV I., pod č. CZ 25780/2015 zo dňa 07.10.2015; Okresný úrad Žilina, úsek ŠS OH, pod č. OU-ZA-OSZP3-2015/027509-002/Deb zo dňa 27.07.2015 a úsek ŠS EIA pod č. ;SSE-D a.s.; SPP-D a.s.; SEVAK a.s..

Všetky oprávnené požiadavky ako aj podmienky uplatnené v stavebnom konaní boli zapracované do podmienok stavebného povolenia.

Spoločnosť SEVAK a.s. Žilina vo svojom stanovisku č. O16370007764/LK o zo dňa 27.04.2016 v 9. bode uviedla: „Vodovod, ktorý bude vybudovaný v cudzom investorstve v rámci nášho jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie verejného vodovodu a v súlade s ustanovením zákona č. 595/2003 Z. z. O dani z príjmov toto rozšírenie je zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. Z uvedeného dôvodu žiadame pred vydaním stavebného povolenia uzavrieť zmluvu o budúcej zmluve o odovzdaní uvedeného rozšírenia našej spoločnosti“. Na základe tejto požiadavky stavebník uzavrel so spol. SEVAK, a.s. v zmysle § 289 ods. 2 Obchodného zákonníka Zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy pod číslom 141/2016 zo dňa 03.06.2016.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Účastníci konania a ani dotknuté orgány nevzniesli žiadne námietky a pripomienky voči vydaniu stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Rozpočtový náklad stavby je 154 000,-€.

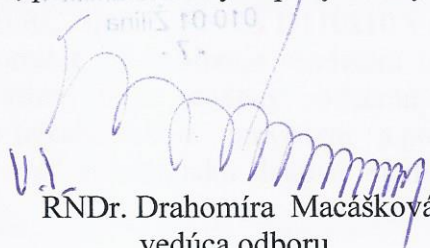
V zmysle zákona číslo 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov Položky 60 písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov bol zaplatený správny poplatok vo výške 400,00 € uhradený bezhotovostným prevodom.

#### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu je možno podať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie M. R. Štefánika č. 1, 010 01 Žilina.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom, pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok v rámci správneho konania.



  
RNDr. Drahomíra Macášková  
vedúca odboru



Rozhodnutie sa doručí:

1. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Čičmany, 013 17 Čičmany 2x + overená projektová dokumentácia
2. Súkromná geodézia Trenčín, s.r.o., Piaristická 21, 911 01 Trenčín - splnomocnenec
3. Roman Kostelník, Malalovka 13, 911 01 Trenčín – projektant
4. Obec Čičmany – starosta obce, Čičmany 66, 013 15 Rajecká Lesná + overená projektová dokumentácia
5. SC ŽSK, M. Rázusa 104, Žilina
6. SEVAK, a.s., Bôrická cesta 1960, Žilina
7. SVP, š.p., OZ Piešťany, SPSV I., Nábřežie I. Krasku 834, Piešťany
8. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – Obec Čičmany
9. Ostatní účastníci verejnou vyhláškou – OÚ Žilina

Na vedomie:

1. Obec Čičmany – stavebný úrad, Čičmany 66, 013 15 Rajecká Lesná
2. RÚVZ, V. Spanyol č. 27, 011 71 Žilina
3. OR HaZZ v Žiline, Námestie požiarnikov 1, Žilina
4. OR PZ, ODI, J. Kráľa 4, Žilina
5. OÚ Žilina, CD a PK, A. Kmeťá 20, Žilina
6. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, Žilina
7. SVP, š.p. OZ Piešťany, SPSV I., Nimnica
8. SSE-D, a.s, Pri Rajčianke č. 2927/8, Žilina
9. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠS OPaK
10. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠS OH
11. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie – EIA
12. Slovak Telecom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. E-Ran Properm, Astrová 21 A, 821 01 Bratislava – zhotoviteľ
14. spis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky, ktorá bude vyvesená na úradnej tabuli Obce Čičmany a správneho orgánu Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po dobu 15 dní v obci spôsobom obvyklým. (po uplynutí lehoty žiadame zaslať späť s vyznačením uvedených údajov).

Vyvesené dňa : 31.08.2016

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis

Okresný úrad Žilina  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nám. M. R. Štefánika 1  
010 01 Žilina