

Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 02/7/2022-Ri dňa 25.7.2022
Č. záznamu: 02/7/2022/1
Vybavuje: Ing. arch. Alena Rihalová
Tel: 041/507 65 15, 0917 250 153
E-mail: alena.rihalova@rajec.sk

OZNÁMENIE

ZAČATIE ÚZEMNÉHO KONANIA

**Ing. Pavol Bublavý, Izbická 2331/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
Jana Bublavá, Izbická 2331/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

v zastúpení bývaj. top, s.r.o. – Ing. Jakub Krč – Turba, Tajovského 236/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 25.5.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

Novostavba rodinného domu

na pozemku register "C" parc. č. 9222/1, 9222/2 v katastrálnom území Čičmany. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavba obsahuje:

- SO 01 Rodinný dom
- SO 02 Splašková kanalizácia a žumpa
- SO 03 Dažďová kanalizácia
- SO 04 Spevnené plochy a dopravné napojenie
- SO 05 Oplotenie

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám a známym účastníkom konania. Kedže pre dané územie je spracovaná a schválená územnoplánovacia dokumentácia, upúšťa stavebný úrad podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania v predmetnej veci.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť na príslušnom správnom orgáne do

10 dní od doručenia tohto oznámenia

Na neskôr podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia /Mesto Rajec, Nám. SNP 2/2, 015 22 Rajec, v úradných hodinách, po predchádzajúcom telefonickom dohovore/.

Poučenie:

Účastníci územného konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

SPOLOČNÝ OBEČNÝ ÚRAD
Územné plánovanie
a stavebný poriadok -3-
Nám. SNP 2/2, 015 22 RAJEC

Bc. Iveta Michalíková
starostka obce Čičmany

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

Ing. Pavol Bublavý, Izbická súp. č. 2331/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zast. bývaj.top, s.r.o.

Jana Bublavá, Izbická súp. č. 2331/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, v zast. bývaj.top, s.r.o.

bývaj.top, s.r.o. - Ing. Jakub Krč – Turba, Tajovského 236/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Jaroslav Martiš, Slavnica súp. č. 259, 018 54 Slavnica

Cabin House Čičmany s.r.o., I. Olbrachta súp. č. 7585/34, 911 01 Trenčín

Obec Čičmany, Čičmany súp. č. 166, 013 15 Rajecká Lesná

dotknuté orgány

Okresný úrad, PLO, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 011 39 Žilina

Okresný úrad, OSŽP OPaK, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina

Okresný úrad, OSŽP ŠSOH, Vysokoškolákov súp. č. 8556/33B, 010 08 Žilina

SEVAK a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina

SPP-D a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

KPÚ, Mariánske nám. súp. č. 19, 010 01 Žilina

ORHaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina

Slovak Telekom a.s., Bajkalská súp. č. 28, 817 62 Bratislava

ostatný(i)

Obec Čičmany, Čičmany súp. č. 166, 013 15 Rajecká Lesná