



OBEC ČIČMANY

Obecný úrad v Čičmanoch č.166, 013 15 Čičmany

Uznesenia

Z 5. riadneho zasadnutia OZ obce Čičmany zo dňa 5. 11. 2025

Uznesenie č. 27/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 3.: Schválenie programu zasadnutia, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: program zasadnutia OZ Čičmany

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Nepřítomní: 1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nepřítomní: 1
Alena Haššová, Ľubica Adamičková, Ing. Lucia Záňová, Dagmar Záňová			Marek Tomašek

Uznesenie č. 27 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 28/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 4.:Kontrola plnenia uznesení, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 29/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6.: Návrh na použitie prostriedkov z rezervného fondu, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p

Schvaľuje: návrh zmeny rozpočtu k použitiu rezervného fondu Obce Čičmany rozpočtovým opatrením č. 12/2025

použitie rezervného fondu na kapitálové výdavky vo výške **9 000 Eur** – na rekonštrukciu rozhlasu v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Nepřítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Nepřítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek

Uznesenie č. 29 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 30/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 6. a 7.: Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu a schválenie rozpočtu na r. 2026, 2027, 2028, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. Berie na vedomie

1. odborné stanovisko hl. kontrolóra k návrhu viacročnému rozpočtu Obce Čičmany na roky 2026-2028
2. návrh viacročného rozpočtu Obce Čičmany na roky 2026 – 2028

II. Schvaľuje

rozpočet Obce Čičmany na rok 2026

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, , Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek

Uznesenie č. 30 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 31/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 8.: Návrh na vyradenie majetku, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. Berie na vedomie

návrh na vyradenie majetku Obce Čičmany

II. Schvaľuje

vyradenie a zlikvidovanie hmotného majetku:

Miestny rozhlas a rozhlasové vedenie	13 107,01 €
Ústredňa AUA 4710	1 193,65 €
Ústredňa AUC 4121	1 379,47 €

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová,			Marek Tomašek

Uznesenie č. 31 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 32/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 8.: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čičmany na 1. polrok 2026, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Schvaľuje: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čičmany na 1. polrok 2026

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek,

Uznesenie č. 32 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 33/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 10.: Zaradenia obce Čičmany do členstva a územia Miestnej akčnej skupiny (MAS) Rajecká dolina, r.s.p., za účelom udelenia štatútu MAS pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky SR 2023 – 2027, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

prerokovalo

- zaradenie obce Čičmany do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva OZ Miestna akčná skupina Rajecká dolina r.s.p./ MAS Rajecká dolina r.s.p/ IČO: 42392071 za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Zdôvodnenie: MAS Rajecká dolina r.s.p. je otvoreným neziskovým občianskym združením fyzických a právnických osôb, pracujúcim na princípoch LEADER, zriadeným za účelom spolupráce rôznych subjektov pri rozvoji regiónu s ohľadom na čo najefektívnejšie využitie miestnych zdrojov - ako prírodných, kultúrnych a historických, tak i ľudských. Cieľom združenia je zvýšenie kvality života obyvateľov na území, ktoré spadá pod pôsobnosť MAS Rajecká dolina r.s.p. Túto úlohu združenie vykonáva najmä prostredníctvom podpory a koordinácie činnosti samospráv, neziskových organizácií, podnikateľského sektora, občanov a ďalších subjektov pôsobiacich na území združenia.

Schvaľuje: zaradenie obce Čičmany do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva OZ Miestna akčná skupina Rajecká dolina, r.s.p, IČO: 42392071, za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Lubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek

Uznesenie č. 33 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 34/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 11.: Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p

1. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EURODESIGN – ATELIER s.r.o. IČO 44 575 777 o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom v Žiline, IČO 36 442 151, doručenú do podateľne OcÚ Čičmany dňa 13.8.2025, ktorým majú byť zaťažené pozemky v kat. úz. Čičmany, EKN parc. č. 6079, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7830 m², CKN parc. č. 74/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4246 m², EKN parc. č. 74/5, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m², EKN parc. č. 2377/35, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3416 m², evidované na LV č. 2266 vedenom na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore pre okres Žilina, obec Čičmany, katastrálne územie Čičmany, ktoré v celosti vlastní Obec Čičmany s tým, skutočná výmera pozemkov, ktorá bude zaťažená vecným bremenom bude zameraná a identifikovaná porealizačným geometrickým plánom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady investor stavby EURODESIGN – ATELIER s.r.o. v súčinnosti s budúcim povinným.

2. Schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi budúcim povinným z vecného bremena : Obec Čičmany, investorom stavby: EURODESIGN – ATELIER s.r.o. so sídlom Hodžova 13, Žilina, IČO 44 575 777 a budúcim oprávneným z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán o podmienkach uzavretia riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena na zaťažených pozemkoch v k. ú. Čičmany, evidovaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore, na LV č. 2266 vedenom pre okres Žilina, obec Čičmany, katastrálne územie Čičmany, v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany:

- EKN parc. č. 6079, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7830 m²,
- CKN parc. č. 74/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4246 m²,
- EKN parc. č. 74/5, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie o výmere 360 m²,
- EKN parc. č. 2377/35, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3416 m²,

v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom, ktorý pre účel uzavretia riadnej zmluvy zabezpečí na vlastné náklady investor stavby: EURODESIGN – ATELIER s.r.o.

Zriadenie vecného bremena súvisí s realizáciou stavby „17316-Čičmany- Za Kaštieľom-Rozšírenie NN siete“.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia elektroenergetického rozvodného zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej častí, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na vecným bremenom zaťažených pozemkoch.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku vypracovaného za účelom vyčíslenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty, ktorý zabezpečí na vlastné náklady investor.

3. Poveruje

Starostku obce, aby s investorom a budúcim oprávneným z vecného bremena :

- dohodla zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- v mene Obce Čičmany uzavrela Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, návrh ktorej bol predložený poslancom na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva,
- zabezpečila zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv

Hlasovanie:

Počet poslancov:5

Prítomní: 4

Neprítomní:1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek,

Uznesenie č. 34 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany

Uznesenie č. 35/2025 zo 6. riadneho rokovania obecného zastupiteľstva k bodu 11.: Návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ktorým obecné zastupiteľstvo Obce Čičmany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p

1. Berie na vedomie

žiadosť spoločnosti EURODESIGN – ATELIER s.r.o. IČO 44 575 777 o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. so sídlom v Žiline, IČO 36 372 297, doručení do podateľne ObÚ Čičmany dňa 13. 8. 2025 ktorým má byť zaťažený pozemok EKN parc. č. 2377/35 o výmere 3416 m², druh pozemku : zastavaná plocha, evidovaný na LV č. 2266 vedenom na Okresnom úrade v Žiline, katastrálnom odbore pre okres Žilina, obec Čičmany, katastrálne územie Čičmany, ktorý je v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany s tým, skutočná výmera pozemku, ktorá bude zaťažená vecným bremenom bude zameraná a identifikovaná porealizačným geometrickým plánom, ktorý zabezpečí na vlastné náklady investor stavby (EURODESIGN – ATELIER s.r.o.).

2. Schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena** medzi budúcim povinným z vecného bremena : Obec Čičmany, investorom stavby: EURODESIGN – ATELIER s.r.o. so sídlom Hodžova 13, Žilina, IČO 44 575 777 a budúcim oprávneným z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO 36 372 297, predmetom ktorej bude dohoda zmluvných strán o podmienkach uzavretia riadnej Zmluvy o zriadení vecného bremena na zaťaženom pozemku v k. ú. Čičmany, v celosti vo vlastníctve Obce Čičmany: - parcele EKN číslo 2377/35 o výmere 3416 m², druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu vymedzenom porealizačným geometrickým plánom, ktorý pre účel uzavretia riadnej zmluvy zabezpečí na vlastné náklady investor stavby: EURODESIGN – ATELIER s.r.o. Predpokladaný záber pozemku zaťaženého vecným bremenom je 13 m², vyznačený v prílohe 1/ predloženého návrhu Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

Zriadenie vecného bremena súvisí s realizáciou projektu verejnoprospešnej líniovej investičnej stavby : „*Novostavba infraštruktúry na parcelách 2377/102, 2377/151 v kat. úz. Čičmany*“, súčasťou ktorej bude stavebný objekt : *SO03 Rozšírenie vodovodu*, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie č. j. 02/S2025/00012/UR/07-Lo, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.07.2025 (Stavba). Investor má v rámci projektu Stavby umiestniť a vybudovať na zaťaženom pozemku vodovodné potrubia s pásmom ochrany vymedzeného zvislými plochami vedenými po oboch stranách potrubia v šírke 1,8 m od osi uložených potrubí na obidve strany.

Predmetom zmluvy o zriadení vecného bremena bude právo Oprávneného z vecného bremena uloženia vodovodného potrubia a vstupu na zaťažený pozemok resp. ním poverenými osobami k uloženým vodovodným potrubiam za účelom prevádzkovania, rekonštrukcie, modernizácie alebo na účely opráv, údržby alebo výmeny.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku vypracovaného za účelom vyčíslenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty, ktorý zabezpečí na vlastné náklady investor.

3. Poveruje

Starostku obce, aby s investorom a budúcim oprávneným z vecného bremena :

- dohodla zmluvné podmienky Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena,
- v mene Obce Čičmany uzavrela Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, návrh ktorej bol predložený poslancom na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva,
- zabezpečila zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

Hlasovanie:

Počet poslancov: 5

Prítomní: 4

Neprítomní: 1

Hlasovanie za: 4	Proti: 0	Zdržal sa: 0	Neprítomní: 1
Ľubica Adamičková, Alena Haššová, Ing. Lucia Záhová, Dagmar Záhová			Marek Tomašek

Uznesenie č. 35 bolo schválené

V Čičmanoch 5. 11. 2025

Bc. Iveta Michalíková, v.r.
starostka obce Čičmany