

P o z v á n k a

Vážený pán /pani/,

dovoľujeme si Vás týmto listom oboznámiť o pripravovanom zámere založiť **Združenie vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany**. Tento zámer bol odsúhlasený na stretnutí vlastníkov pozemkov dňa 3.11.2012, ktoré sa uskutočnilo v kultúrnom dome v Čičmanoch. V rámci postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní pozemkov v k.ú. Čičmany budú vlastníkom pozemkov v priebehu budúceho roka odovzdané nové listy vlastníctva s novými číslami parciel podľa ukončených pozemkových úprav.

Časový harmonogram postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní :

1. Dňom 31.10.2013 zanikajú nájomné vzťahy k pôvodným nehnuteľnostiam v obvode pozemkových úprav v k.ú. Čičmany .
2. Nové nájomné vzťahy môžu vzniknúť od 1.11.2013, pričom nové nájomné zmluvy môžu byť uzatvorené už v predstihu (ako predbežné zmluvy, či zmluvy o budúcej zmluve).
3. Prechod na hospodárenie v novom usporiadaní sa vykoná po zániku doterajších nájomných vzťahov.

Doteraz hospodáriace subjekty na Vašich pozemkoch v k.ú. Čičmany : 1. Agroregión, a.s. Rajec – MvDr. Korňan, 2. Mgr. Viliam Hoferica – Agrodvor, 3. Fatimex, s.r.o. Žilina – František Fučík, s väčšinou vlastníkov pozemkov nemali uzatvorené zmluvy o nájme pozemkov . Z dôvodu hájiť záujmy vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany pri uzatváraní nájomných zmlúv vznikla myšlienka založiť Združenie vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany .

Subjekty, ktoré sa sprezentovali na stretnutí v Čičmanoch 3.11.2012 a predstavili svoje podnikateľské zámery, prejavili záujem o hospodárenie v k.ú.Čičmany a uzatvorenie nájomných zmlúv sú :

1. Ing. Tibor Papšo, Skalka, Šuja 32, 015 01 Šuja č.t. 0903551143
2. Bystrík, s.r.o. Pavla Straussa 3949 11 Nitra (prevádzka Čičmany) – konateľ Mgr. Ján Smolka č.t. 0905383088
3. Firma Hindický s.r.o.- konateľ Anton Hindický a Jozef Hindický, Medvecké č. 4/2 okr. Levice , č.t. 0903241328
4. Mgr. Viliam Hofferica- Agrodvor , Na Imranovec 38/14, 013 41 Dolný Hričov, č.t.0903749845
5. Fatimex, s.r.o. – František Fučík, Bôrická 103, 010 01 Žilina, 0907812578, 041/5491138

Z tohto dôvodu, Vás pozývame na stretnutie majiteľov pozemkov v k.ú. Čičmany , ktoré sa uskutoční v Čičmanoch dňa 5. januára 2013 o 12:00 v Kultúrnom dome v Čičmanoch , s nasledovným programom:

4. Otvorenie.
5. Prerokovanie založenia Združenia vlastníkov pozemkov v k.ú.Čičmany - zmluva, stanovy, podmienky.
6. Podpis zmluvy – vstup do Združenia vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany (týka sa vlastníkov pozemkov, ktorí sa rozhodnú vstúpiť do združenia)
7. Voľba výkonných orgánov Združenia vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany .
8. Diskusia
9. Záver

Predmetom činnosti Združenia vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany je zastupovanie vlastníkov pozemkov pri podpise nájomných zmlúv, hájenie ich záujmov, vyjednanie podmienok v zmluvách s vybranými podnikateľskými subjektmi , ktoré majú záujem hospodáriť v k.ú. Čičmany. Pozemky ostávajú vo vlastníctve vlastníkov.

V prípade, že sa tohto stretnutia nemôžete zúčastniť a súhlasíte so vstupom do Združenia vlastníkov pozemkov v k.ú. Čičmany , môžete splnomocniť osobu na zastupovanie a na podpis zmluvy. V takomto prípade je potrebné vypísať pripojené tlačivo „Plnomocenstvo“, ktoré je nevyhnutné dať overiť u notára alebo na matričnom úrade.

Takto overené „Plnomocenstvo“ prosíme postúpiť na adresu: **Obecný úrad Čičmany**

Čičmany č. 166, 013 15 Čičmany

zástupcovia prípravného výboru :

Mgr. Natália Dubnicayová, Mgr. Ján Smolka,
Anna Čechová, Iveta Hanusková, Jaroslava Kotercová