



## OBEC ČIČMANY

Čičmany 166, 013 15 Čičmany, IČO: 00322106, DIČ: 2020637036, bankové spojenie: VÚB, a.s.  
číslo účtu: SK67 0200 0000 0000 25723432/0200, číslo tel. 041/5492123, 0905705389 www.obeccicmany.sk,  
[obec@obeccicmany.info](mailto:obec@obeccicmany.info)

---

### Zápisnica č. 3/2015 z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čičmany, konaného dňa 20.3.2015 o 17:00 hod. v kancelárii starostky obce Čičmany

#### Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľov a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola plnenia uznesení OZ
5. Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 – navýšenie rozpočtu obce Čičmany rok 2015 v nadväznosti na čerpanie úveru so Záručnej a rozvojovej banky a.s. v súvislosti s realizáciou mikroprojektu v Obci Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2007-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov pod názvom „Poznávajme čo nás zblízuje“ - stanovisko hlavného kontrolóra obce o dodržaní podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa ods. 6.
6. Harmonogram realizácie aktivít v roku 2015 v súvislosti so schváleným projektom Obci Čičmany cezhraničnej spolupráce SR-PL obce Čičmany č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov ( vo výške 38 630 €). Informácia o výberových konaniach na príslušné aktivity.
7. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 a násl. zákona c. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9a, ods.1, pís. a) a ods. 9 zákona c. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti KNC č. pozemku parc. číslo KN-C 74/ v kat. území Čičmany, na účely prevádzkovania pohostinstva
8. Rôzne
  - 8.1. Informácia – Oznámenia Environmentálny fond SR Bratislava -Minister životného prostredia SR o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2015 na projekt : Zlepšenie kvality ovzdušia v Obci Čičmany vo výške 42 750 EUR – traktor s príslušenstvom na znižovanie prašnosti v obci Čičmany
9. Interpelácie
10. Diskusia
11. Záver

**Ad. 1.** Starostka obce Čičmany privítala poslancov OZ. Skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní poslanci : Anna Čechová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záňová, Helena Haššová, Bc. Iveta Michalíková, kontrolórka OZ p. Marta Janigová. Sú prítomní všetci poslanci, zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

**Ad. 2.** Starostka obce dala hlasovať poslancom za predložený program riadneho zasadnutia OZ, ktorý bol doplnený o Rozpočtové opatrenie č. 1/2015 – bod 5. programu - navýšenie rozpočtu obce Čičmany rok 2015 v nadväznosti na čerpanie úveru so Záručnej a rozvojovej banky a.s. v súvislosti s realizáciou mikroprojektu v Obci Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2007-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov pod názvom „Poznávajme čo nás zblízuje“ - stanovisko hlavného kontrolóra obce o dodržaní podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa ods. 6. Vyzvala poslancov, či majú návrhy na doplnenie programu rokovania OZ.

Poslanci nemali pripomienky.

Návrh na uznesenie:

### Uznesením č. 13/2015

Obecné zastupiteľstvo

I. schvaľuje predložený program riadneho zasadnutia OZ , konaného dňa 20.3.2015

Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

Uznesenie č. 13/2015 bolo schválené

**Ad. 3.** Za zapisovateľa bola určená Jaroslava Kotercová , za overovateľov zápisnice poslanci - Anna Čechová, Dagmar Záhová .

### Ad. 4. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce vyzvala hlavnú kontrolórku obce p. Martu Janigovú aby zhodnotila plnenia uznesení OZ od 1.1.2015. Kontrolórka obce informovala OZ o uzneseniach ,ktoré boli splnené :

Uznesenie č. 1/2015 , 2/2015, 3/2015, 4/2015, 5/2015,6/2015, 7/2015, 8/2015, 9/2015,10/2015,

11/2015, 12/2015 . Po kontrole plnenia uznesení vyzvala starostka obce poslancov na prijatie uznesenia:

### Uznesením č. 14/2015,

obecné zastupiteľstvo

**I. berie na vedomie** prehľad plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

Uznesenie č. 14/2015 bolo schválené

**Ad. 5** Rozpočtové opatrenie obce č. 1/2015 v zmysle § 14 zákona 583/2004 O rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – zvýšenie rozpočtu obce Čičmany na rok 2015 v nadväznosti na čerpanie úveru so Záručnej a rozvojovej banky a.s. v súvislosti s realizáciou mikroprojektu v Obci Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2007-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov pod názvom „Poznávajme čo nás zblízuje“ - stanovisko hlavného kontrolóra obce o dodržaní podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa ods. 6.

Starostka obce vyzvala ekonómku obce p. Jaroslavu Kotercovú, aby zoznámila poslancov s dôvodovou správou k čerpaniu úveru 35 000 € v zmysle § 17, ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov na prefinancovanie nákladov v súvislosti s realizáciou mikroprojektu v Obci Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2007-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov pod názvom „Poznávajme čo nás zblízuje“ na základe uzatvorenej zmluvy Obce Čičmany a VÚC Žilina . Dôvodová správa tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ekonómka obce informovala poslancov:

Skutočné bežné príjmy obce za rok 2014 89,546,53 €

60% zo skutočne bežných príjmov v roku 2014 53 727,92 €

Požadovaný úver na prefinancovanie projektu 35 000,00 €

cezhraničnej spolupráce

SR-PL 2007-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080

– Operačný program mikroprojektov pod

– názvom „Poznávajme čo nás zblízuje“

- Nesplatený úver z prefinancovania projektu ČR-SR z roku 2014 5 722,22 e
- Úver celkom: 40 722,22 €

Celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov obce z roku 2014.

Starostka obce podala informáciu o podmienkach úveru zo Záručnej rozvojovej banky, a.s. nasledovne:  
Úver 35 000, - €

Úroková sadzba: 12M EURIBOR + 1,9 %, t.j. za rok 739,20 €

Na základe uvedeného vyzvala starostka obce hlavnú kontrolórku p. Martu Janigovú o stanovisko hlavného kontrolóra obce Čičmany, že sú dodržané podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa odseku 6 .

Stanovisko hlavného kontrolóra obce tvorí prílohu tejto zápisnice.

Na základ uvedeného bol prijatý návrh na uznesenie

### Uznesenie č. 15/2015,

Ktorým obecné zastupiteľstvo

- I. schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2015 v zmysle zákona č. 583/2014 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ktorým :
  - zvýšenie rozpočet obce Čičmany na rok 2015 vo výške 35 000 €, pričom sa zvyšujú celkové príjmy na 214 494 € a výdavky na 214 494 € v nadväznosti na čerpanie úveru zo Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. v súvislosti s realizáciou mikroprojektu obce Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2017-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080- Operačný program mikroprojektov pod názvom „Spoznávajme čo nás zblížuje“
  - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky – splácanie úrokov z úveru vo výške 775,0 € z položky 637004 - Všeobecné služby na položku 637012 - Bankové poplatky.
- II. berie na vedomie:
  - stanovisko hlavného kontrolóra obce Čičmany, že sú dodržané podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa odseku 6 (tvorí prílohu tejto zápisnice).

### Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Nepřítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová, Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 15/2015 bolo schválené piatimi poslancami z piatich.**

**Ad. 6.** Harmonogram realizácie aktivít v roku 2015 v súvislosti so schváleným projektom Obci Čičmany cezhraničnej spolupráce SR-PL obce Čičmany č. PL/ZA/IPP/III/080 – Operačný program mikroprojektov ( vo výške 38 630 €). Informácia ovýberových konaniach na príslušné aktivity. Starostka obce podala poslancom informáciu o harmonograme aktivít v rámci schváleného projektu – harmonogram aktivít tvorí prílohu tejto zápisnice.

**Ad. 7.** Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 a násl. zákona c. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9a, ods.1, pís. a) a ods. 9 zákona c. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti KNC č. pozemku parc. číslo KN-C 74/ v kat. území Čičmany, na účely prevádzkovania pohostinstva Riešenie prenájmu nehnuteľnosti.

Obec Čičmany má uzatvorenú zmluvu o nájme nebytových priestorov na dobu určitú od 1.10. 2006 – do 30.11.2015 časť objektu budovy č. 280 o výmere 115 m, ktorá je postavená na parc. č. 73/1 zapísaná

na LV obce č. 561 v k.ú. Čičmany vo vlastníctve Obce Čičmany- na účely prevádzkovania pohostinstva a príľahlý pozemok 110 m<sup>2</sup>. Nájomné bolo stanovené na 215,76 € mesačne.

Nájomcovi bolo zo strany obce odpustené stanovené nájomné od 1.10.2006 do 30.11.2015 vzhľadom na zhodnotenie majetku obce 720 000 SK . . Vzhľadom na doterajšie využitie odporúčame využitie budovy na účel prevádzkovania pohostinstva okrem, časti – kancelária vedúceho, o nájom ktorej prejavilo záujem Urbárne a pasienkové , pozemkové spoločenstvo Čičmany na prevádzku kancelárie. Starostka obce požiadala predsedníčku finančnej komisie poslankyňu Annu Čechovú, aby finančná komisia prerokovala podmienky vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže v zmysle Obchodného zákonníka § 281-288, v zmysle zákona o Majetku obce. Finančná komisia by mala preskúmať výšku nájmu – prieskum trhu do termínu 15.4.2015, vykonať inventúru majetku v priestoroch Pohostinstva a kancelárie Urbáru Čičmany .

#### **Návrh na Uznesenie č. 16/2015**

Obecné zastupiteľstvo v Čičmanoch

- I. schvaľuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom časti budovy za účelom pokračovania prevádzky pohostinstva časť budovy č. 280
- II. Odporúča – vypracovať a zverejniť verejnú obchodnú súťaž s tým, že vonkajšie priestory budú zmluvne ošetrované tak, že budú poskytované obci Čičmany pre potreby podujatí na základe dohody a stanoveného termínu ,ďalej tak, že priestory, ktoré v súčasnosti užíva Urbár pasienkové a pozemkové spoločenstvo Čičmany na základe ich žiadosti bude Obec Čičmany prenajímať priamo Urbáru Čičmany.
- III. Odporúča vykonať inventarizáciu majetku v budove č. 280 v termíne, ktorý si komisia dohodne s nájomcami (pohostinstvo, potraviny)

Na základe návrhu Obecné zastupiteľstvo Čičmany prijíma

#### **Uznesenie č. 16/2015, ktorým obecné zastupiteľstvo**

- I. schvaľuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom časti budovy za účelom pokračovania prevádzky pohostinstva časť budovy č. 280
- II. Odporúča – vypracovať a zverejniť verejnú obchodnú súťaž s tým, že vonkajšie priestory budú zmluvne ošetrované tak, že budú poskytované obci Čičmany pre potreby podujatí na základe dohody a stanoveného termínu ,ďalej tak, že priestory, ktoré v súčasnosti užíva Urbár pasienkové a pozemkové spoločenstvo Čičmany na základe ich žiadosti bude Obec Čičmany prenajímať priamo Urbáru Čičmany.
- III. Odporúča vykonať inventarizáciu majetku v budove č. 280 v termíne, ktorý si komisia dohodne s nájomcami (pohostinstvo, potraviny)

#### **Hlasovanie:**

<b>Hlasovanie za :</b>	<b>Protí:</b>	<b>Zdržal sa :</b>	<b>Neprítomní</b>
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhňová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 16/2015 bolo schválené piatimi poslancami z piatich.**

#### **Ad.8 Rôzne**

8.1. Starostka obce podala poslancom informáciu – Oznámenia Environmentálny fond SR Bratislava -Minister životného prostredia SR o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu na rok 2015 na projekt : Zlepšenie kvality ovzdušia v Obci Čičmany vo výške 45 00 EUR s DPH – traktor s príslušenstvom na znižovanie prašnosti v obci Čičmany so spolufinancovaním obce vo výške 2250 € . V súčasnosti sa pripravujú zadávacie technické požiadavky pre zadanie výberu do elektronického trhoviska.

**Ad. 9.** Diskusia –prebiehala v rámci prerokovávaní jednotlivých bodov.

**Ad. 10.** Interpelácie neboli

**Ad. 11.** Záver - keďže viac bodov na rokovanie nebolo, starostka obce, poďakovaním poslancom za účasť ukončila mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Čičmanoch dňa 20.3 .2015

Zapísala : Jaroslava Kotercová

Overovatelia : Anna Čechová  
Dagmar Záhňová

Mgr. Natália Dubnicayová  
Starostka obce Čičmany

## Prijaté Uznesenia OZ 20.3.2015 č. zápisnice OZ 3/2015

**Uznesením č. 13/2015 – OZ** schvaľuje predložený program riadneho zasadnutia OZ , konaného dňa 20.3.2015

Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 13 bolo schválené.**

**Uznesením č. 14/2015 - OZ I. berie na vedomie** prehľad plnenia uznesení.

Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 14/2015 bolo schválené**

**Uznesenie č. 15/2015 - I.schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2015 v zmysle zákona č. 583/2014 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy , ktorým :

- zvýšenie rozpočet obce Čičmany na rok 2015 vo výške 35 000 €, pričom sa zvyšujú celkové príjmy na 214 494 € a výdavky na 214 494 € v nadväznosti na čerpanie úveru so Slovenskej záručnej a rozvojovej banky , a.s. v súvislosti s realizáciou mikroprojektu obce Čičmany v rámci cezhraničnej spolupráce SR-PL 2017-2013 č. PL/ZA/IPP/III/080- Operačný program mikroprojektov pod názvom „Spoznávajme čo nás zblížiže“
- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky – splácanie úrokov z úveru vo výške 775,0 € z položky 637004 - Všeobecné služby na položku 637012 - Bankové poplatky.

**II.berie na vedomie:**

- stanovisko hlavného kontrolóra obce Čičmany , že sú dodržané podmienky prijatia návratných zdrojov v zmysle § 17 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa odseku 6 (tvorí prílohu tejto zápisnice).

Hlasovanie:

Hlasovanie za :	Proti:	Zdržal sa :	Neprítomní
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 15/2015 bolo schválené piatimi poslancami z piatich.**

**Uznesenie č. 16/2015 - obecné zastupiteľstvo -**

- I. schvaľuje vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom časti budovy za účelom pokračovania prevádzky pohostinstva časť budovy č. 280
- II. Odporúča – vypracovať a zverejniť verejnú obchodnú súťaž s tým, že vonkajšie priestory budú zmluvne ošetrené tak, že budú poskytované obci Čičmany pre potreby podujatí na základe dohody a stanoveného termínu ,ďalej tak, že priestory, ktoré v súčasnosti užíva Urbár pasienkové a pozemkové spoločenstvo Čičmany na základe ich žiadosti bude Obec Čičmany prenajímať priamo Urbáru Čičmany.

- III. Odporúča vykonať inventarizáciu majetku v budove č. 280 v termíne, ktorý si komisia dohodne s nájomcami (pohostinstvo, potraviny)

**Hlasovanie:**

<b>Hlasovanie za :</b>	<b>Proti:</b>	<b>Zdržal sa :</b>	<b>Neprítomní</b>
Anna Čechová, Alena Haššová, Ing. Vladimír Gábel, Dagmar Záhová , Bc. Iveta Michalíková	0	0	0

**Uznesenie č. 16/2015 bolo schválené piatimi poslancami z piatich.**

V Čičmanoch dňa 20.3.2015

Mgr. Natália Dubnicayová  
Starostka obce Čičmany