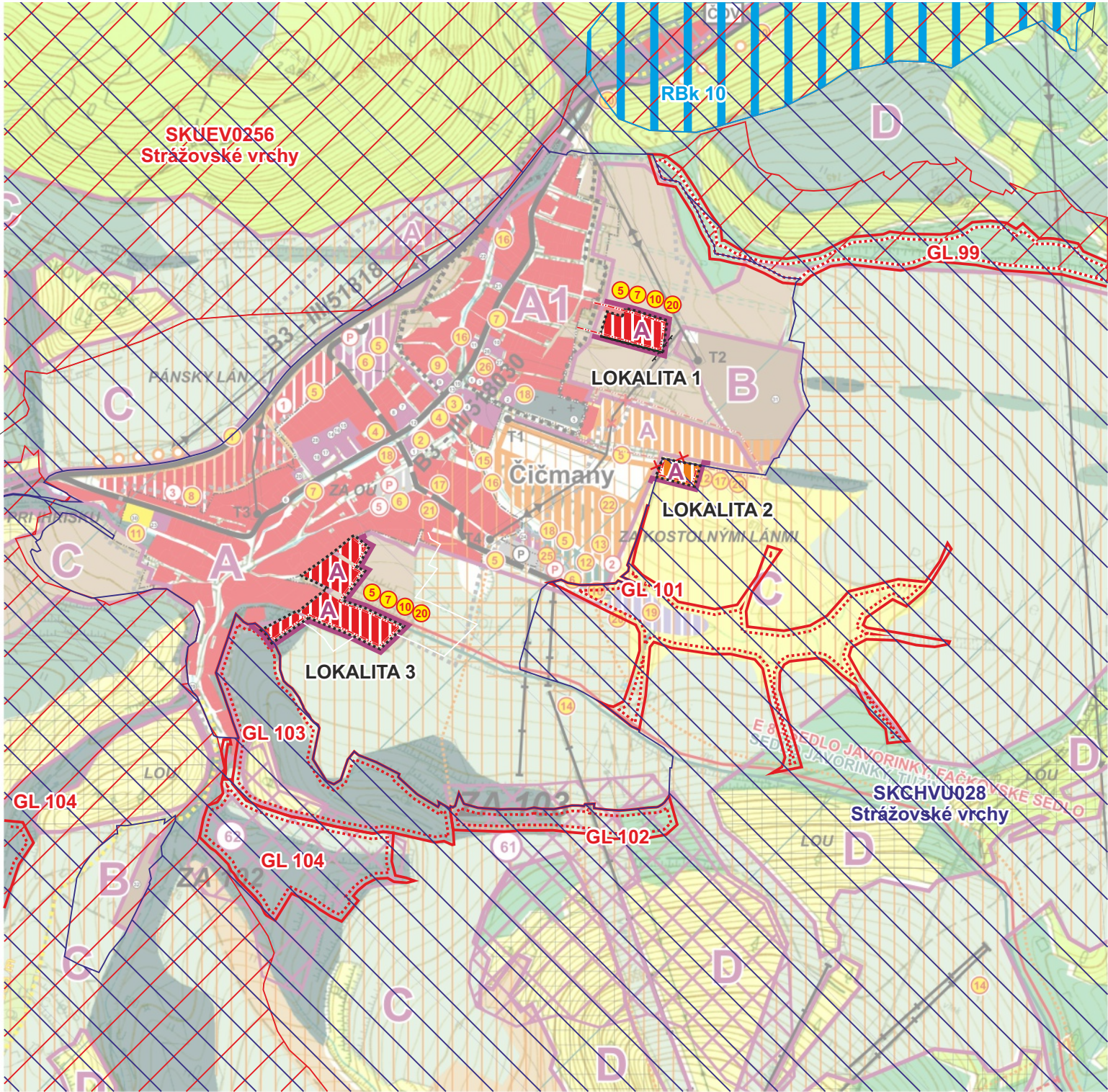




Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E Č I Č M A N Y

ZMENY A DOPLNKY č.2



ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1 - CYKLOTURISTICKÁ MAGISTRÁLA, 2 - MODERNIZÁCIA OBECNÉHO DOMU, 3 - MODERNIZÁCIA HASIČSKEJ ZBRONICE, 4 - KOMPLEXNÁ PRESTAVBA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV: - PEŠIA ZÓNA A ODDYCHOVÁ ZÓNA, - AUTOBUSOVÉ ČAKARNE A ICH OKOLIE, VRÁTANE ZASTAVOVACÍCH PRUHOV, - TURISTICKÉ A MIESTNE ODPOČÍVADLÁ, - NÁSTUPNÝ PRIESTOR LYŽIARSKÉHO STREDISKA, 5 - NOVÉ MIESTNE KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKY A REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCICH MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A CHODNÍKOV, 6 - PLOCHY STATICKEJ DOPRAVY A REKONŠTRUKCIA EXIST. PLŔCH STATICKEJ DOPRAVY, 7 - REKONŠTRUKCIA A STAVBY VEREJNÉHO OSVETLENIA A MR VRÁTANE MODERNIZÁCII TECHNOLOGII, 8 - SOCIÁLNE BYTY RESP. PRÍSTREŠIA, 9 - PRÍSTAVBA A MODERNIZÁCIA ZÁKLADNEJ ŠKOLY NA INÉ VYUŽITIE 10 - CELOOBEČNÝ VODOVOD, VODOJEM, VODNÉ ZDROJE, OBECNÁ KANALIZÁCIA, ČOV A SÚVISIACE STAVBY, 11 - DOSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ŠPORTOVÉHO AREÁLU, 12 - LOKÁLNE ŠPORTOVISKÁ, 13 - AMFITEÁTER, 14 - LYŽIARSKÉ TRASY, LYŽIARSKÉ ZJAZDOVÉ TRATE, PLOCHY LYŽIARSKÉHO STREDISKA, SÚVISIACE ZARIADENIA REKREÁCIE A TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY, 15 - REKONŠTRUKCIA MOSTOV, BREHOV VODNÝCH TOKOV, VODNÝCH TOKOV, 16 - PROTIPOVODŇOVÉ ÚPRAVY, 17 - DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA, 18 - PARKOVÉ A SADOVÉ ÚPRAVY VO VYTIPOVANÝCH LOKALITÁCH, 19 - RETENČNÁ NÁDRŽ NAD ZASTAVANÝM ÚZEMÍM (ZASNEŽOVANIE, RYBNÍK), 20 - STAVBY A REKONŠTRUKCIE TRÁS NN VEDENÍ A TRAFOSTANÍC, 21 - MODERNIZÁCIA TELEKOMUNIKAČNÝCH SIETÍ A S TÝM SÚVISIACE INVESTIČNÉ AKCIE, 22 - BUDOVANIE PODZEMNÝCH ZÁSOBNÍKOV NA PROPÁN-BUTÁN, 23 - STAVBY NA SLEDOVANIE STAVU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA 24 - OBECNÉ KOMPOSTOVIŠKO, 25 - DVOR OBECNÝCH TECHNICKÝCH SLUŽIEB, ZBERNÉ MIEŠTO SEPAROVANÉHO ODPADU, 26 - VEREJNÉ WC

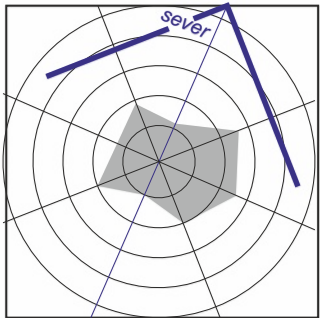
STAV	NÁVRH	
		HRANICA KATASTRA OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRAN.PÁSIEM VŠETKÝCH DRUHOV
		HRANICA PAMIAT. REZERVÁCIE L'UD. ARCH.
		OCHR. PÁSMO PAMIAT. REZERVÁCIE L'UD. ARCH.
		CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
		PLOCHY OBČ. VYBAVENOSTI
		PLOCHY BÝVANIA
		PLOCHY VÝROBY A TECHNICKÉJ VYBAVENOSTI
		POLNOHOSPODÁRSKY DVOR, FARMA
		ŠPORTOVÉ / REKREAČNÉ PLOCHY
		CINTORÍN
		PLOCHY ZÁHRAD
		VN 22 KV VEDENIE
		TRAFOSTANICE / ZARIADENIA MOB. OPERÁTOROV
		NADRADENÉ VODOVODNÉ VEDENIA A VODOJEM
		CESTY ZBERNÉ B3
		PARKOVISKÁ, ZASTÁVKY AUTOBUSU
		CYKLOTRASY
		TURISTICKÉ TRASY
		LYŽIARSKÉ VLEKY
		INTENZÍVNE VYUŽÍVANÉ SVAHY PRE LYŽOVANIE
		JAV NA ZRUŠENIE, NEPLATNÝ ÚDAJ
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

A - ZMIEŠANÁ ZÓNA BÝVANIA A VYBAVENOSTI CELÁ OBEC
A1 - PAMIATKOVÁ REZERVÁCIA LUDOVEJ ARCHITEKTÚRY (PRĽA)
A2 - OSADA VRCHOVANY
B - ZÓNA POLNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY, PRIEM. NEZÁVADNEJ VÝROBY A AGROTURIZMU
C - ZÓNA VOĽNEJ POLNOHOSPODÁRSKEJ KRAJINY
D - ZÓNA LESNEJ KRAJINY
E - ZÓNA ZVÝŠENEJ OCHRANY PRÍRODY 3-5° OCHRANY

GENOFONDOVÉ LOKALITY

ZA 100 - (63) - STRÁŽOV, LESNÉ SPOLOČENSTVÁ. SPOLOČENSTVÁ PODVÁZOV
ZA 101 - (NOVÁ) - HANUŠOVÁ, SLATINNÉ PRAMENISKO SEVÝSKYTOM VZÁC. DRUHOV RASTLÍN - 2° ochr.
ZA 102 - (62) - VLHKÉ LÚKY POD ČIČMANMI, NIVNÉ LÚKY - 2° ochrany
ZA 103 - (61) - JAVORINKA, SVAHOVÉ PASIENKY A MOKRADE - 2° ochrany



STAV	NÁVRH	
		NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA STRÁŽOV
		BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÉ LOKALITY
		CHRÁNENÝ PRÍRODNÝ AREÁL HANUŠOVÁ
		CHRÁNENÁ VODOHOSPODÁRSKA OBLASŤ
		PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY VOD. ZDROJA II°
		OCHRANNÉ LESY A LESY OSOBITNÉHO URČENIA
		PLOCHY PRE TTP - KOSNÉ LÚKY
		PLOCHY PRE TTP - PASIENKY
		PLOCHY PRE PONECHANIE SUKCESIE
		PLOCHY PRE ROZPTÝLENÚ VEGETÁCIU
		PLOCHY REKREÁCIE A REKREAČ. VYBAVENOSTI
		PLOCHY NA ZÁHUMIENKY
		PLOCHY LESOV
		VODNÉ A RETENČNÉ NÁDRŽE
		OZNAČENIE VYBAVENOSTI
		OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH LOKALÍT
		VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY
		URBANISTICKÉ REGULATÍVY
		HRANICE URBANISTICKÝCH REGULATÍVOV
		CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA
		ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
		BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		RIEŠENÉ ÚZEMIE

BIOKORIDORY

RBk 10 Vodný tok a niva Rajčianky

BIOCENTRÁ:

NRBc 3 Strážov – Sádecké vrchy

GENOFONDOVÉ LOKALITY

GL 98 Dolina Šiandrova
GL 99 Lem v Čičmanoch
GL 100 Dolina Žilinská
GL 101 Vlhké lúky nad Čičmanmi 1
GL 102 Javorina
GL 103 Borievkovy pasienok v Čičmanoch
GL 104 Vlhké lúky nad Čičmanmi 2
GL 105 Hanušová
GL 106 Strážov (NPR)

Urbanizmus: Ing. arch. Peter Krajč,	ARCH KRAJČ s.r.o. M. Šinského 9 010 07 Žilina
Technická infraštruktúra:	
Doprava: Ing. Roman Tiso	
Polnohospodárstvo, kreslenie:	mierka 1:10000
Obstarávateľ: :Obec Čičmany	
Osoba spôsobilá na obstarávanie ÚPN: Ing. arch. Ján Burian	ROK SPRACOVANIA : 07/2026
KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA, DOPRAVY, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY	
č.v. 2	