

Z Á P I S N I C A

Z valného zhromaždenia členov Urbáru a pasienkového spoločenstva pozemkového spoločenstva Čičmany, konaného dňa 20.4. 2024 o 13:00 hodine v sále Obecného úradu

Program:

1. Privítanie, otvorenie zasadnutia Zhromaždenia schválenie programu.
2. Voľba pracovných komisií, zapisovateľov, overovateľov zápisnice, skrutátorov, členov mandátovej, návrhovej a volebnej komisie
3. Správa o činnosti pozemkového spoločenstva /správa predsedu UaPS v zastúpení/, správa odborného lesného hospodára – OLH, návrh rozpočtu na rok 2024
4. Kontrola uznášania schopnosti Zhromaždenia – predseda mandátovej komisie
5. Správa o hospodárení zo rok 2023 - hospodár UaPS
6. Správa dozornej rady za rok 2023 - predseda DR UaPS
7. Schválenie účtovnej závierky za rok 2023
8. Schválenie doplnenia stanov, Zmluvy o spoločenstve, Rokovacieho a volebného poriadku
9. Návrh na uznesenia – schválenie dokumentov
10. Voľby členov výboru a dozornej rady
11. Diskusia
12. Záver

J e d n a n i e

Ad. 1/ Z poverenia výboru VH otvoril a rokovanie viedol Ing. Jaroslav Kohút, privítal prítomných oboznámil ich s programom jednania, ktorý bol schválený.

Ad. 2/ Voľba pracovných komisií :

Mandátová komisia: Jaroslava Kotecová, Ing. Lucia Záňová, Viera Jantošková

Skrutátori: Miroslav Gocman, Maroš Prilinský

Volebná komisia: Ing. Štefan Pieš, Erika Michalovičová, Zdenka Piešová

Návrhová komisia: Ing. Ľubomír Kubinec, Viktor Hamala

Zapisovateľka: Mária Bolvanová, Viera Škubáková

Overovatelia zápisnice: Alena Haššová, Dana Salátová

Ad. 3/ Správu o činnosti spoločenstva za rok 2023 podal Stanislav Zaťko zástupca predsedu.

Správa o činnosti tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici, a zároveň správu o hospodárení v lese – ťažbe, výsadbe a ochrane mladých porastov a pláne predpísanej ťažby dreva.

Ad. 4/ Správa uznášania schopnosti VZ podala p. Jaroslava Kotercová :

Na dnešnom VH je prítomných 309 členov spolu s odovzdanými splnomocneniami
čo predstavuje 1.913.341,31 hlasov a 62,69 % účasti

Výsledok účasti na dnešnom VH tvorí prílohu č. 2 k tejto zápisnici.

Za prednesením výsledkov účasti na dnešnom VH predsedajúci požiadal prítomných o odsúhlasenie zlúčenia bodov programu č. 6 a 7, ktoré pojednávajú v tej istej veci a presunutie bodu č. 11 diskusia za bod č. 7 programu. Prítomní členovia túto zmenu poradia bodov programu odsúhlasili.

Ad. 5/ Správa o hospodárení – správu podal Ing. Zdeno Chúpek hospodár. Správa tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici .

Ad. 6, 7 So súhlasom prítomných členov VH boli tieto body zlúčené, nakoľko pojednávajú o tom istom.

Správu dozornej rady za rok 2023 a návrh na schválenie účtovnej závierky za rok 2023 Podal predseda DR p. Ján Rusnák. Dáva hlasovať za schválenie účtovnej závierky.

Účtovná závierka za rok 2023 bola prítomnými členmi VH schválená.

Správa k bodu 6 a 7 tvoria prílohu 4 a 5 k tejto zápisnici.

Ad. 8 / Diskusia.

- Zdenka Piešová diskutovala k stanovám spoločenstva a ich doplnení. Navrhuje zapracovať do Stanov zamedzenie vstupu do spoločenstva tretím osobám. Všetky jej pripomienky boli prediskutované a boli v rozpore so zákonom o pozemkových spoločenstvách. Návrh textu do stanov tvorí prílohu č. 6 k tejto zápisnici.

****** odpovedá Jaroslav Kavecký - oponuje návrhu p. Z. Piešovej, že doplnenie Stanov spoločenstva nemôže byť nad rámec zákona o spoločenstvách.

- Jaroslav Kavecký žiadal o dodržiavanie poradovníka nahlasovania záujemcov o drevo

****** Stanislav Zaťko predseda UaPS prečítal Zákon o spoločenstve a ktoré body sa v Stanovách dopĺňujú a menia v zmysle zákona.

- Ján Uríča v diskusií poukázal na zásah súkromnej osoby do lokality tzv. Vršky, ktoré sú majetkom UaPS. Jednalo sa o osobné spory a nie sú predmetom jednania dnešnej VH.
- Ing. Jaroslav Kohút upozornil na list, ktorý bol zverejnený na web stránke, ktorý sa využíva na súkromné a reklamné účely.

Doporučil členon UaPS pozrieť si to webe Urbár cicmany, knihu návštev.

Ad. 9/ Schválenie doplnenia Stanov, Zmluvy o spoločenstve, Rokovacieho a volebného poriadku.

Vypracované Stanovy ich doplnenie a úprava v zmysle zákona boli pre členov VH vystavené k nahliadnutiu počas celého rokovania. Tieto úpravy a zmeny boli v texte vyznačené červeným písmom. K doplneniu a úprave Stanov spoločenstva vysvetlil aj Ing. Ľubomír Kubinec. Ing. Jaroslav Kohút zároveň oboznámil členov so zvýšením hodnoty majetku, ktorý činí 4.122,835 m². O doplnení a zmene Stanov a ich príloh dáva predsedajúci hlasovať.

Hlasuje sa : Proti : 2 členovia

Zdržali sa : 3 členovia

Za schválenie: boli ostatní prítomní členovia

Výsledky hlasovania za doplnenie Stanov, Zmluvy o spoločenstve, Volebného a rokovacieho poriadku tvorí prílohu č. 7 k tejto zápisnici. Zároveň p.Stanislav Zaťko pripomenul, že doplnenie Stanov spoločenstva a ich prílohy budú zverejnené na Web stránke spoločenstva.

Ad. 10/ Voľba členov výboru a členov Dozornej rady

Ing. Štefan Pieš vysvetlil spôsob hlasovania pre každého navrhnutého člena osobitne.

Za členov výboru boli navrhnutí: 1. Ing. Zdeno Chupek: za 1.876,536,04 hl. t.j. 98.08 %

2. Stanislav Zaťko: za 1.904.071,32 hl. t.j. 99,52 %

3. Jarmila Bolčeková :za 1.913.341,31 hl. t.j.100 %

4. Bc. Iveta Michalíková: za 1.896.951,25 hl. t.j. 99,14 %

5. Miroslava Poláková :za 1.913.341,31 hl. t.j. 100 %

6. Peter Koterec / náhradný člen/: za 1.902.799,41 hl. t.j. 99,45 %

Za člena dozornej rady boli navrhnutí:

1.Ján Rusnák : za 1.913.341,31 hl. t.j. 100 %

2.Jaroslava Kotercova : za 1.913.341,31 hl. t.j. 100 %

3. Erika Michalovičová: za 1.913.341,31 hl. t.j. 100 %

Výsledky hlasovania pre jednotlivých členov výboru a dozornej rady sú prílohou č.8 k tejto zápisnici.

Ad. 11/ Uznesenie

Uznesenie z dnešného valného zhromaždenia predložil Ing. Ľubomír Kubinec na schválenie. K uzneseniu neboli pripomienky zo strany prítomných členov. Uznesenie spolu s výsledkom hlasovania tvorí prílohu č. 9 k tejto zápisnici.

Ad. 11/ Záver.

Pred ukončením VH Ing. Jozef Vrábek podal návrh na úpravu odmeňovania členov výboru a Dozornej rady a to: odmena vo výške minimálnej mzdy v triede 5 za jedno zasadnutie a cestovné náklady v zmysle zákona o cestovných náhradách.

Pani Žilová dala návrh na odpredaj svojich podielov spoločenstvu vo výške 702,62 m2. Toto bolo zamietnuté z dôvodu nedodržania zákonnej lehoty na odpredaj.

Viac bodov programu nebolo, ani ďalšie pripomienky a dotazy zo strany členov spoločenstva neboli, predsedajúci poďakoval za účasť, trpezlivosť a poprial šťastný návrat domov.

V Čičmanoch, 22.4. 2024

Zapísala: Mária Bolvanová
Viera Škubáková

Overovatelia: Alena Haššová
Dana Salátová

Urbár a par
spoločnosť
pr
013 15 Čičman
IČO: 31931146, IČ
1002120649821