

# Obec Čičmany

Obecný úrad v Čičmanoch, Čičmany č.66, 013 15 Rajecká Lesná

Č.j.: 02/96/2017-  
Č. záznamu: 02/96/2017/2  
Vybavuje: Ing. Dita Jarinová  
Tel: 041/5076515  
E-mail: dita.jarinova@rajec.sk

dňa 10.8.2018

## Zverejnenie kópie žiadosti o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 58a ods. 3 stavebného zákona

Obec Čičmany, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a zákona č.416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, v zmysle §35 ods.2 a §58a ods.3 stavebného zákona zverejňuje na úradnej tabuli obce Čičmany na stránke obce <http://www.obeccicmany.sk/>

- kópiu žiadosti zo dňa 6.12.2017 o vydanie územného a stavebného povolenia na stavbu :

### Rodinný dom typ C1-16 , Čičmany

na pozemku register "C" parc. č. 9222/15, 9222/16, 9222/17, 9222/18, 9222/25 v katastrálnom území Čičmany.

navrhovateľa **PROPERTY REAL s.r.o., Astrová 2, 821 01 Bratislava**

- a údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Rozhodnutie Okresného úradu Žilina č.j.: OU-ZA-OSZP3-2016/018475-003/Hnl zo dňa 30.5.2016 vydané v zisťovacom konaní, je prístupné na internetovej stránke

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/zona-s-rekreacnymi-domami-sportoviskom-cicmany>



  
Mgr. Natália Dubnicayová  
starostka obce Čičmany

Doručí sa: Obec Čičmany

Vyvesené dňa: 13.8.2018

Zvesené dňa : .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

OBEC  
ČIČMANY  
013 15

Obecný úrad Čičmany  
stavebný úrad  
013 17 Čičmany

<b>OBEKNÝ ÚRAD V ČIČMANOCH</b>	
Dobro dňa: - 6 -12- 2017	
Č. príjmu:	2017/001
Príj. číslo:	16/12/17

Žiadosť o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia v spojení konaní v súlade s § 35 a § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 a § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z.z.

**a/ Stavebník:**

Meno a priezvisko: **PROPERTY REAL, s.r.o., IČO: 44 304 404**

Adresa: **Astrová 2/A, 821 01 Bratislava, v.z. Ing. Martina Müllerová,  
Odbojárov 1806/18G, Trenčín**

Telefónne číslo: 0903 729 510, e-mail: martinam@sgt.sk

**b/ Názov stavby: Rodinný dom typ C1-16, Čičmany**

Druh a účel stavby: **Rodinný dom**

Miesto stavby: Čičmany

Stavba: trvalá

Predpokladaný termín dokončenia stavby : 2018

**c/ Stavebný pozemok podľa katastra nehnuteľností: katastrálne územie: Čičmany**

Parcelné číslo: 9222/15, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/16, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/17, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/18, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/25, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

**Parcelné číslo 9222/15 a parcelné číslo 9222/16 boli vytvorené geometrickým plánom č. 36335924-164-17 overeným Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 31.10.2017 pod čís. 2181/2017.**

**Susedné pozemky a susedné stavby (§ 139 ods. 2 stavebného zákona):**

Parcelné číslo: 9222/13, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A,  
Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/14, druh pozemku: ostatné plochy, vlastník E-RAN Property, s.r.o.,

Astrová 2/A, Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/19, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A, Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 9222/20, druh pozemku: TTP, vlastník E-RAN Property, s.r.o., Astrová 2/A, Bratislava, PSČ 821 01, LV 3924

Parcelné číslo: 8826, druh pozemku: ZPaN, vlastník OBEC ČIČMANY, 166, ČIČMANY, 013 17, LV 3673

Parcelné číslo: 9221, druh pozemku: TTP, vlastník Haššová Olga, Čičmany 143, 013 17 Čičmany, LV 3593

**d/ Spracovateľ projektovej dokumentácie** (meno, priezvisko / názov a adresa):

Ing. arch Juraj Uhrovič, Ateliér 214, s.r.o., Gen. Viesta 1669/36, 911 01 Trenčín

**e/ Spôsob uskutočnenia stavby:** dodávateľsky, dodávateľ bude vybratý po vydaní SP

**f/ Základné údaje o stavbe a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach:**


Rodinný dom je riešený ako samostatne stojaci objekt. Jedná sa o rodinný dom s jedným nadzemným podlažím a obytným podkrovím, pôdorys domu je jednoduchého pravouhlého tvaru, čiastočne podpivničený so sedlovou strechou a bočnou pultovou strieškou.

Hospodársky domček má charakter doplnkovej stavby. Obsahuje vnútorné a vonkajšie priestory. Vnútorné priestory pozostávajú z dvoch skladov s vlastnými vstupmi a z garáže na snežný skúter. Vonkajšie priestory pozostávajú z dvoch zastrešených parkovacích miest pre OA o rozmeroch 2,4m x 5,3m.

Prehlásenie:

Prehlasujem, že v žiadosti uvedené údaje sú pravdivé.

V Trenčíne, dňa 06.12.2017

  
PROPERTY REAL, s.r.o.  
v zastúpení na základe plnej moci  
Ing. Martinou Müllerovou

Potvrdenie o zaplatení správneho poplatku:

---