



Dodatok č. 1/ 2020

k zmluve o nájme nebytových priestorov a časti pozemku

uzavretej dňa 05. júna 2020
(evidenčné číslo zmluvy 04/2020)

Zmluvné strany

prenajímateľ **Obec Čičmany**
so sídlom Čičmany 166, 013 15 Čičmany
IČO 00 321 206
DIČ 202 063 7036
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s., Žilina
Číslo účtu IBAN : SK67 0200 0000 0000 2572 3432
BIC : SUBASKBX
v mene Obce Čičmany koná starostka obce Bc. Iveta Michalíková, zvolená za starostku obce dňa 10.11.2018, podľa Osvedčenia o zvolení za starostu obce zo dňa 10.12.2018
(ďalej len Prenajímateľ)

a
nájomca **Slávka Tomašeková**, nar. 23.05.1977, bytom Čičmany 264, 013 15 Čičmany
súkromná podnikateľka vystupujúca pod obchodným menom Slávka Tomašeková
miesto podnikania : Čičmany 264, 013 15 Čičmany
miesto prevádzkarne : 013 15 Čičmany 280
IČO 52 787 290
zapísaná v živnostenskom registri na Okresnom úrade Žilina, číslo živnostenského registra 250-44193
(ďalej len Nájomca)

uzatvárajú tento dodatok č. 1/ k zmluve o nájme nebytových priestorov a časti pozemku,
za nasledovného obsahu a podmienok

I. Úvodné ustanovenia

1.1. Obec Čičmany, IČO 00 321 206 ako prenajímateľ a súkromná podnikateľka Slávka Tomašeková, IČO 52 787 290, uzatvorili dňa 05.06.2020 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a časti pozemku, na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania za odplatu:

a) v celosti nebytové priestory nachádzajúce sa v stavbe súpisné číslo 280 postavenej na pozemku KNC parcelné č. 73/1 (druh stavby 14 – budova obchodu a služieb, popis stavby: predajňa), v katastrálnom území a obci Čičmany, pozostávajúce zo vstupnej chodby, miestnosti č. 1 (predajňa), skladu č. 1 a skladu č. 2, o celkovej úžitkovej ploche spolu 144 m²,

b) časť pozemku KNC parcely č. 73/1 druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m², v katastrálnom území a obci Čičmany.

1.2. V čase uzavretia zmluvy mal nájomca v osvedčení o živnostenskom oprávnení Okresného úradu Trnava, odbor živnostenského podnikania OU-TT-OZP1-2019/039654-2 zo dňa 13.11.2019, uvedenú adresu trvalého bydliska: Šoltésová 1, 920 01 Hlohovec a adresu miesta podnikania: Šoltésová 1, 920 01 Hlohovec a bol zapísaný v živnostenskom registri na Okresnom úrade Trnava pod číslom živnostenského registra 250-44193.

1.3. Nájomca predložil prenajímateľovi Úradný záznam vydaný dňa 21.09.2020 Okresným úradom Žilina, odbor živnostenského podnikania č. OU-ZA-OZP1-2020/040651-2 o vykonaní zmeny miesta podnikania a bydliska súkromnej podnikateľky Slávky Tomašekovej, vystupujúcej pod obchodným menom Slávka Tomašeková, ktorá má od 21.09.2020 :
aktuálnu adresu trvalého bydliska: Čičmany 264, 013 15 Čičmany
aktuálnu adresu miesta podnikania: Čičmany 264, 013 15 Čičmany
a je evidovaná Okresným úradom Žilina, odborom živnostenského podnikania v živnostenskom registri 250-44193.

II.

Predmet Dodatku č. 1/

2.1. Vzhľadom na zmenu adresy trvalého bydliska a miesta podnikania nájomcu sa zmluvné strany dohodli na zmene obsahu Zmluvy o nájme v časti údajov o nájomcovi takto :

Nájomca **Slávka Tomašeková**, nar. 23.05.1977, bytom Čičmany 264, 013 15 Čičmany
súkromná podnikateľka vystupujúca pod obchodným menom Slávka Tomašeková
miesto podnikania : Čičmany 264, 013 15 Čičmany
miesto prevádzkarne : 013 15 Čičmany 280
IČO 52 787 290
zapísaná v živnostenskom registri na Okresnom úrade Žilina, číslo živnostenského registra 250-44193

III.

Záverečné ustanovenia

3.1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov a časti pozemku zo dňa 05.06.2020 zostávajú v platnosti bez zmeny.

3.2. Tento Dodatok č.1/ je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, každá zmluvná strana obdrží jeden originál, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov a časti pozemku.

3.3. Dodatok č. 1/ k zmluve o nájme nebytových priestorov a časti pozemku nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, v spojení s ustanoveniami § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z .z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, v deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa (internetovej stránke Obce Čičmany).

3.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah dodatku si riadne a dôsledne prečítali, jeho obsahu porozumeli, prejavy vôle sú určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto úkonu, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na znak čoho tejto dodatok vlastnoručne podpisujú.

V Čičmanoch dňa 12.10.2020

Prenajímateľ
Obec Čičmany

.....
Bc. Iveta Michalíková
starostka obce

V Čičmanoch dňa 12.10.2020

Nájomca

.....
Slávka Tomašeková
súkromný podnikateľ